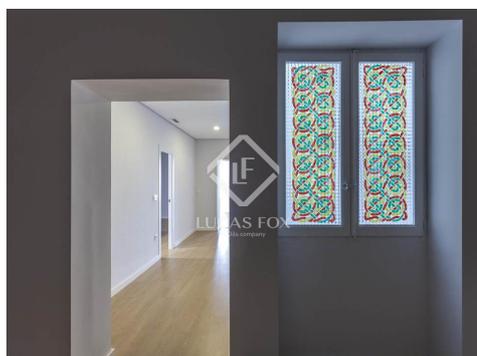


**860.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento di 5 camere da letto con 21m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Pla del Remei**

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**860.000 € Appartamento - Venduto/a**

## **Appartamento di 5 camere da letto con 21m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Pla del Remei**

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

### DESCRIZIONE

## **Elegante appartamento con 6 camere da letto completamente ristrutturato in Calle Colón.**

Questo appartamento si trova in una tenuta elegante e signorile del 1963 con servizio di portineria, con una superficie di 275 m<sup>2</sup> costruita secondo il catasto, di cui 21 m<sup>2</sup> corrispondono a un balcone che si affaccia sull'emblematica Calle Colón.

La casa dispone di un totale di sei camere da letto e due bagni completi, ed è distribuita in modo confortevole e funzionale, per sfruttare al meglio l'ampiezza degli spazi.

Entrando in casa, un ingresso-ingresso conduce ad un piccolo corridoio che conduce ad una grande cucina di design, totalmente indipendente, e con ingresso di servizio con ascensore sulla sinistra. Segue poi il secondo ingresso, con un discreto distacco dal magistrale soggiorno-pranzo, ampio, luminoso e con accesso ad un ampio balcone, dove spiccano gli splendidi scorci di una delle vie più importanti della città.

Dal secondo disimpegno a destra troviamo due camere matrimoniali, di cui una con accesso ad un balcone, ed un bagno completo con doccia. È una zona ideale da utilizzare come ufficio o zona lettura, in quanto ben separata dalla zona notte.

Sulla sinistra ci sono altre quattro camere da letto, di cui due esterne e due interne. In questa parte della casa c'è un secondo bagno completo con doccia.

L'intera casa ha ottime finiture, come i pavimenti in parquet, l'impianto di condizionamento caldo / freddo tramite canaline, gli armadi a muro rivestiti e la carpenteria con legni nobili, i murales originali dell'epoca e il suo iconico camino nel soggiorno. Dettagli unici che ti faranno sentire in un ambiente esclusivo, nella migliore posizione della città.

Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita.



[lucasfox.it/go/val28843](https://lucasfox.it/go/val28843)

Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

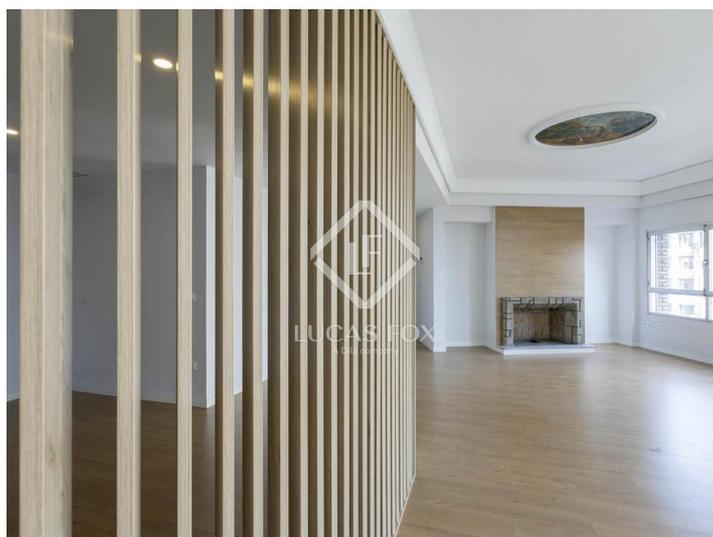
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

860.000 € Appartamento - Venduto/a

## Appartamento di 5 camere da letto con 21m<sup>2</sup> terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

<b>5</b>	<b>2</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna