

720.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cullera

Spagna » Valencia » Cullera » 46048

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>586m<sup>2</sup></b>	<b>968m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

720.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cullera

Spagna » Valencia » Cullera » 46048

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **586m<sup>2</sup>** Planimetrie      **968m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa di design in vendita a Cullera, in un ambiente naturale vicino al mare con bella vista.

Villa di design con vista sul mare in vendita a Cullera.

Quando si accede alla casa, una rampa ci conduce al piano d'ingresso, con accesso al garage. L'androne offre una scala che ci porterà al piano nobile, ma prima troviamo, sulla sinistra, una porta di accesso diretto al garage, con capienza per quattro veicoli. Su questo piano troviamo anche la zona tecnica della casa e, a destra, un locale con ampia vetrata verso l'esterno, attualmente adibito a palestra.

Il piano nobile è un grande open space con grandi finestre e viste fantastiche che ospita un ampio soggiorno e una cucina moderna. Questa camera offre l'accesso diretto alla terrazza e all'area giardino con la piscina di acqua salata e un'area speciale con barbecue/paellero. Su questo piano si trovano anche un bagno per gli ospiti e la camera matrimoniale, con bagno privato, spogliatoio e terrazzo.

Salendo al primo piano, circondato da un ampio terrazzo con favolosa vista, troviamo una distribuzione con due camere matrimoniali, un bagno completo, un ampio ufficio e una zona lavanderia che si affaccia su un patio esterno a ridosso della montagna.

La casa è in perfette condizioni abitative e dispone di pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria, riscaldamento con radiatori a metano, impianto ad osmosi, addolcitore, predisposizione ascensore, pavimento in gres porcellanato effetto legno italiano...

La villa si trova nell'urbanizzazione Bonavista, che offre ai suoi residenti sicurezza 24 ore su 24 e un club sociale con campi da paddle tennis, area giochi e giardini. Inoltre, è molto vicino al tennis club Cullera.



[lucasfox.it/go/val31772](https://lucasfox.it/go/val31772)

Vista sul mare, Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Luce naturale, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

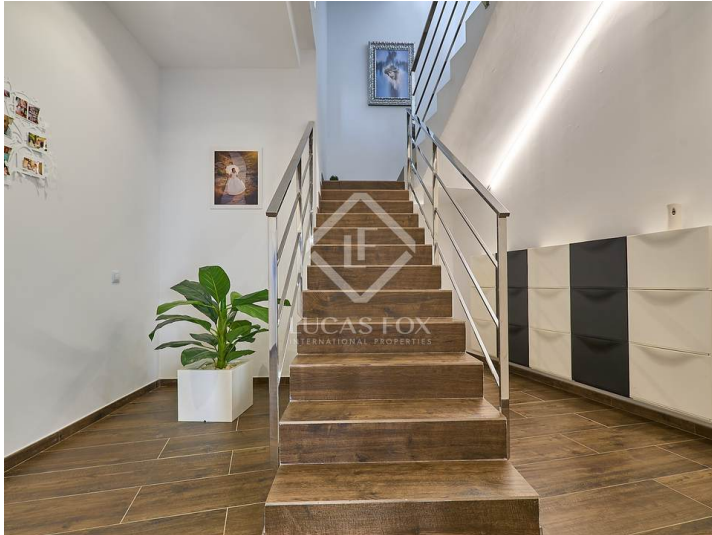
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

720.000 € Casa / Villa - Venduto/a

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a Cullera

Spagna » Valencia » Cullera » 46048

**5** Bedrooms      **3** Bathrooms      **586m<sup>2</sup>** Planimetrie      **968m<sup>2</sup>** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna