

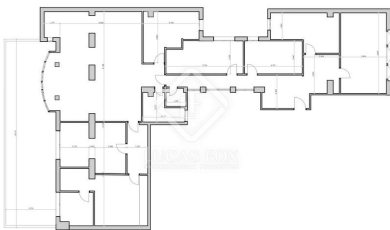
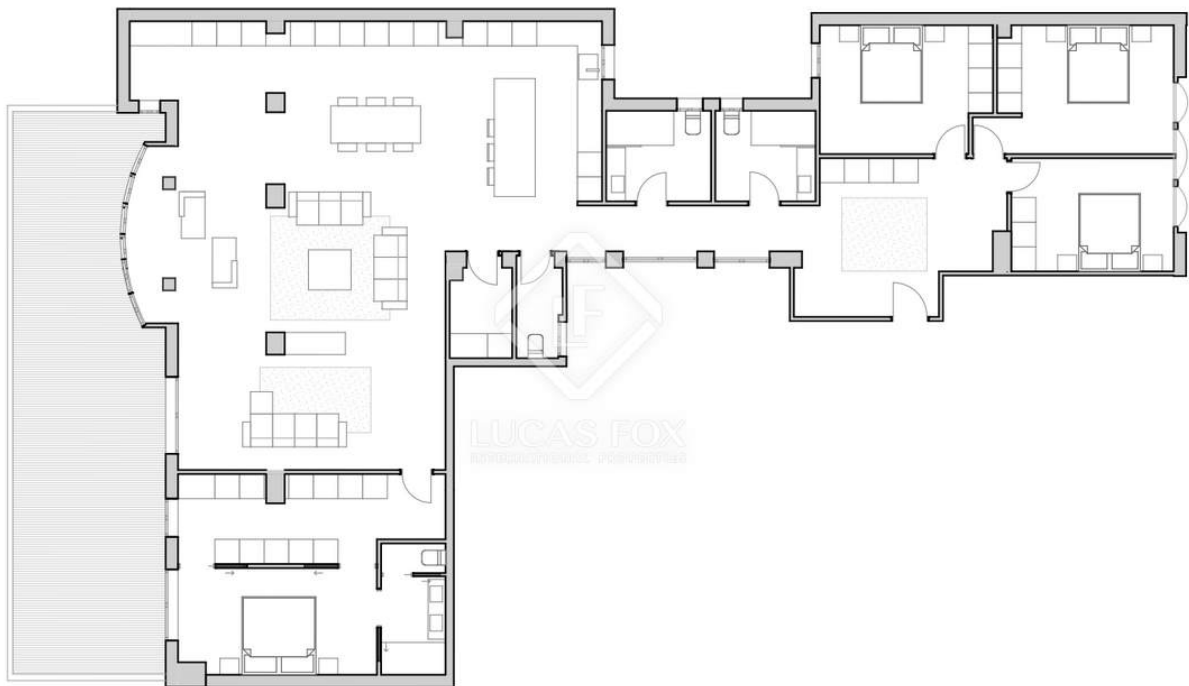
675.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4 Bedrooms
4 Bathrooms
238m² Planimetrie
50m² Terrazza

VENDUTO/A



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

675.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4	4	238m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

DESCRIZIONE

Grande casa padronale con terrazza di 50 m² da ristrutturare con un grande potenziale di ristrutturazione in vendita in un bellissimo ed elegante edificio dei primi del XX secolo situato nell'Eixample di Valencia.

Lucas Fox presenta questa dimora signorile con ampia terrazza situata in ottima posizione vicino ai giardini del Turia. La casa si trova al primo piano di uno dei palazzi più belli della città, in un autentico gioiello architettonico residenziale dei primi del novecento. La facciata e gli elementi comuni sono straordinari e contengono elementi unici dell'epoca. La sua posizione strategica, vicino ai giardini del Turia e al mercato di Colón, è un altro dei punti forti di questa proprietà.

La casa ha una superficie di oltre 230 m² che sono distribuiti in 4 camere matrimoniali, 3 bagni completi e servizi igienici. Lo stato attuale è buono, ma offre anche un grande potenziale di ristrutturazione per trasformarlo in una casa contemporanea con un'enorme superficie abitabile di circa 100 mq più 4 spaziose camere da letto.

Si distingue per la sua ampia terrazza di 50 m² con accesso tramite ampie finestre dalla zona giorno e dalla camera matrimoniale che crea un'atmosfera confortevole e di benessere nel cuore dell'Eixample. Dall'altra parte, attraverso le finestre anteriori, puoi vedere la vita e gli alberi della Gran Vía più famosa della città.

La falegnameria e i suoi soffitti alti conferiscono a questa proprietà un grande pregio e un carattere signorile, oltre che spaziosità.

È una casa con molta superficie, con una buona geometria e con un grande potenziale grazie alla sua spaziosità e al suo terrazzo. È l'ideale per una famiglia che vuole godersi giochi e pasti all'aperto nel centro della città. Non esitate a contattarci per saperne di più su questa proprietà.



lucasfox.it/go/val31787

Terrazza, Ascensore, Tetto alto,
Pavimento in marmo, Luce naturale,
Edificio modernista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

675.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 4 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4	4	238m²	50m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna