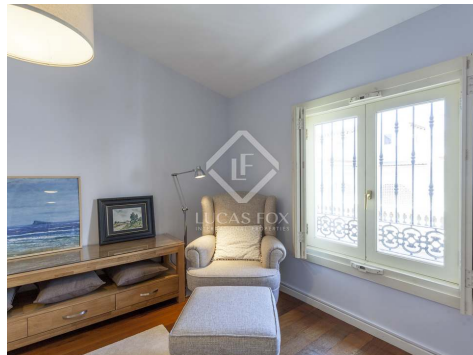


690.000 € Attico - In vendita

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Seu

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Seu » 46002

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>123m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

690.000 € Attico - In vendita

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Seu

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Seu » 46002

**3** Bedrooms    **2** Bathrooms    **123m<sup>2</sup>** Planimetrie    **20m<sup>2</sup>** Terrazza

### DESCRIZIONE

### Attico duplex ristrutturato con terrazza in vendita nel quartiere di La Seu, Valencia.

L'attico ha una superficie costruita di 123 m<sup>2</sup> e si trova al quarto piano di un palazzo signorile situato in una delle zone più emblematiche di La Seu, una delle zone più ricercate del centro storico della città di Valencia .

È una casa completamente ristrutturata. Ha una cucina nuovissima con tutti gli elettrodomestici nuovi, un ampio ingresso che dà accesso a due camere matrimoniali, entrambe con armadi a muro e una con bagno privato. Successivamente, troviamo un ampio soggiorno-sala da pranzo che riceve molta luce.

Si accede al piano superiore dalla sala da pranzo tramite un'ampia scala. Qui troviamo un soggiorno che può essere utilizzato come camera degli ospiti o come zona ufficio. Il piano superiore ha un bagno completo e una zona guardaroba/spogliatoio.

La terrazza è orientata a nord-est, quindi riceve luce naturale tutto il giorno.

In tutte le stanze abbiamo soffitti alti, pavimenti in parquet di qualità, riscaldamento a radiatori e aria condizionata canalizzata. Inoltre, ha diversi balconi che si affacciano sulla strada che forniscono abbondante luce naturale in tutta la casa.



[lucasfox.it/go/val33671](https://lucasfox.it/go/val33671)

Terrazza, Ascensore, Luce naturale, Parquet, Tetto alto, Aria condizionata, Armadi a muro, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Nuova costruzione, Riscaldamento, Ristrutturato, Vicino il trasporto pubblico, Vicino scuole internazionali, Vista

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

690.000 € Attico - In vendita

## Attico in condizioni eccellenti di 3 camere da letto con 20m<sup>2</sup> terrazza in vendita a La Seu

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Seu » 46002

**3**            **2**            **123m<sup>2</sup>**    **20m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie    Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna