

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Cullera

Spagna » Valencia » Cullera » 46408

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>506m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Cullera

Spagna » Valencia » Cullera » 46408

**6** Bedrooms      **3** Bathrooms      **426m<sup>2</sup>** Planimetrie      **506m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Lussuosa e spaziosa villa mediterranea, molto luminosa e in perfette condizioni, pronta da abitare in vendita di fronte al mare, in un'urbanizzazione privata a Cullera.

Lucas Fox presenta questa lussuosa villa mediterranea in un'urbanizzazione privata a Cullera.

Appena entri, puoi percepire il comfort, la luminosità e le eccellenti qualità di questa fantastica villa. Un grazioso ingresso ci conduce subito ad un ampio soggiorno-pranzo con camino, con ampie vetrate vista mare e accesso ai terrazzi attigui alla piscina. La cucina è ampia con armadi in legno laccato bianco e accesso alla terrazza posteriore dove si trova la zona barbecue. Su questo stesso piano troviamo una camera matrimoniale, con ampi armadi e un ampio bagno completo anch'esso collegato alla camera da letto.

Il piano superiore è distribuito in quattro camere matrimoniali, tutte con terrazzo, da cui si può godere della vista del mare e della brezza marina. Inoltre, vi è un bagno completo e la camera matrimoniale con bagno privato, tripli armadi e terrazzo.

Il piano seminterrato, di oltre 200 mq, con un garage con capienza per più di cinque veicoli, un'area tecnica e di deposito e un'area polivalente.

La casa dispone di riscaldamento con termosifoni, aria condizionata individualizzata e caminetto. Si presenta ristrutturato con prime qualità e cura dei dettagli, come pavimento in gres porcellanato, luci perimetrali esterne, tapparelle elettriche e allarme.

L'esterno è completamente progettato per essere goduto con vista sul mare, ampie terrazze, area relax, piscina e area barbecue.



[lucasfox.it/go/val35584](https://lucasfox.it/go/val35584)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Zona Relax, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.950.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Cullera

Spagna » Valencia » Cullera » 46408

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>426m<sup>2</sup></b>	<b>506m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna