

1.500.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto con 193m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

5 **4** **383m²** **193m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.500.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto con 193m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

5 Bedrooms **4** Bathrooms **383m²** Planimetrie **193m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Casa di 383 m², da ristrutturare in vendita in un palazzo signorile in una delle vie più esclusive di Pla del Remei, Valencia.

Questa casa si trova in un edificio esclusivo costruito nel 1971, con un appartamento per piano. L'immobile presenta elementi comuni perfettamente mantenuti e dispone di servizio di portineria, oltre a garage al piano interrato.

La casa si trova al terzo piano e ha una superficie edificata di 383 mq con elementi comuni, a pianta rettangolare, quasi nessun corridoio. Dispone inoltre di due incredibili terrazze, una come ampio balcone con accesso dal soggiorno-pranzo e una sul retro di oltre 100 mq, con accesso dalla zona notte.

Ha bisogno di una riforma globale, poiché è di origine, ma offre infinite possibilità grazie all'ampiezza dei suoi spazi e alle due meravigliose terrazze che rendono questa casa qualcosa di davvero unico e speciale.

Vi accediamo attraverso un salone molto ampio, che distribuisce comodamente gli spazi. A destra è disponibile la zona notte e a sinistra la zona giorno.

Il maestoso soggiorno-pranzo, di pianta rettangolare e di quasi 100 mq, è suddiviso in più ambienti, con un'ampia vetrata che si apre su un piacevole balcone, con spazio sufficiente per avere un tavolo con sedie o un zona salotto lettura, ideale per godersi il piacevole clima mediterraneo. Attigua al soggiorno si trova la cucina di generose dimensioni, con accesso ad un pratico soppalco, dove può essere collocata la zona lavanderia. Ha una camera da letto e un bagno.

La zona notte si trova nella zona centrale della casa. Troviamo due camere singole e un bagno completo che si affaccia sul patio. Nella parte posteriore si trovano due camere da letto molto grandi, con antibagno e bagno privato. Hanno accesso a un'incredibile terrazza di oltre 100 m² esposta a sud, che la rende molto allegra e soleggiata.

La casa dispone di due comodi posti auto nello stesso edificio.



lucasfox.it/go/val37670

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Esterno, Entrata di servizio, Da Ristrutturare, Camerino per cambiarsi, Balcone

Contattaci per questa proprietà

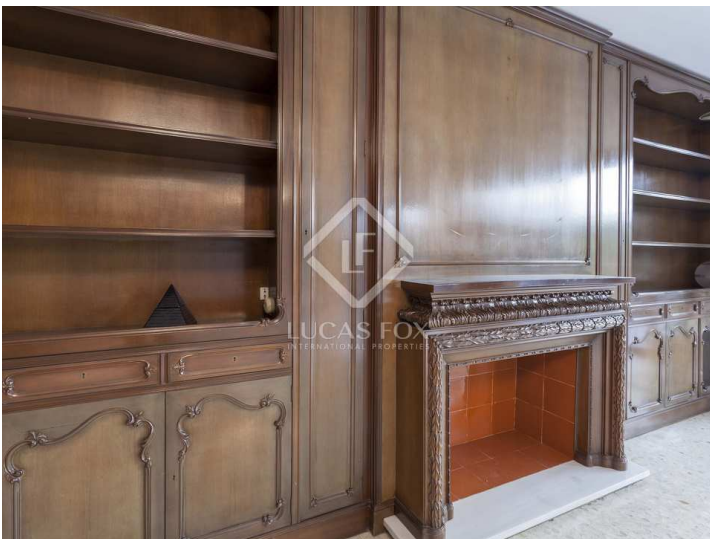
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.500.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 5 camere da letto con 193m² terrazza in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

5 **4** **383m²** **193m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna