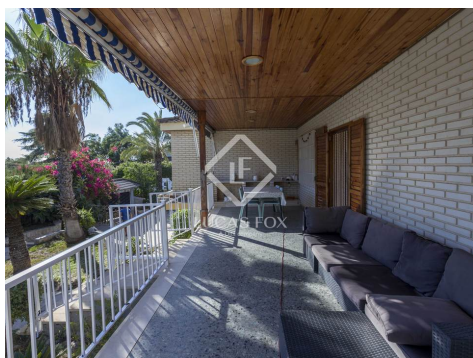


460.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Eliana, Valencia

Spagna » Valencia » La Eliana » 46190

6	3	310m ²	1.208m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

460.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Eliana, Valencia

Villa di 310 m² su un terreno di 1.208 m² con abbondante vegetazione e piscina in vendita in una zona residenziale vicino alla città di Valencia.

Questa villa si trova su un terreno di 1.208 m², con accesso a due strade, in una zona residenziale di ville perfettamente consolidata, con tutti i servizi e molto vicina alla città di Valencia.

La casa da ristrutturare è stata edificata nel 1987 ed ha una superficie di 310 mq, distribuita su due piani, più il piano seminterrato che ospita un appartamento per gli ospiti. All'esterno, c'è un giardino consolidato con piscina, con molta vegetazione e alberi. La casa è orientata principalmente a sud-est, quindi è molto luminosa e soleggiata.

Si accede all'abitazione attraverso il piano nobile, attraverso un pratico ingresso, che lascia spazio alla zona soggiorno-pranzo, distribuita in due ambienti e con accesso ad un gradevole portico coperto, ideale per avere una zona pranzo estiva. Segue la cucina, di pianta rettangolare e di generose dimensioni, anch'essa con accesso all'area esterna tramite un terrazzo aperto. Su questo piano abbiamo anche due camere matrimoniali e un bagno completo, tutte con finestra sul giardino.

Saliamo al primo piano tramite delle scale poste che partono dall'androne. In questa zona ci sono tre camere matrimoniali e un bagno completo. Da due delle camere da letto accediamo a una terrazza aperta con incredibili viste libere.

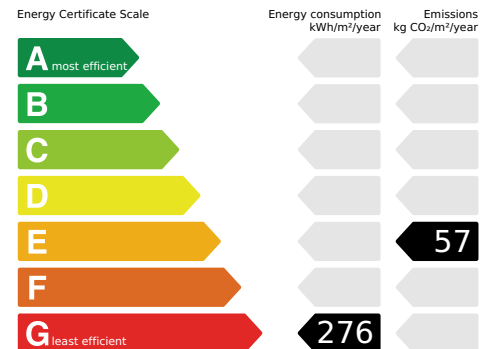
Al piano seminterrato, abbiamo una guest house, con soggiorno-pranzo, cucina a vista, camera matrimoniale e bagno completo. Inoltre, c'è una sala macchine e un garage chiuso con spazio per un'auto.

Il terreno ha una vegetazione consolidata, con numerosi alberi di diverse specie, oltre ad un'ampia piscina con zona solarium e un pratico spazio per barbecue e paellero.



lucasfox.it/go/val37692

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Garage, Luce naturale, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Esterno, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Balcone



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

460.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Eliana, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna