

1.575.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Ciudad de las Ciencias

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias »

6	6	386m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.575.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Ciudad de las Ciencias

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias »

6 Bedrooms **6** Bathrooms **386m²** Planimetrie **100m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Ampio attico duplex con 6 camere da letto e 6 bagni in vendita in un'urbanizzazione con piscina a pochi metri dal fiume e dalla Città delle Arti e delle Scienze, Valencia.

Lucas Fox presenta questo spettacolare attico duplex in vendita nella Città delle Arti e delle Scienze, con accesso ad entrambi i piani con l'ascensore dell'edificio e tramite una scala dall'interno della casa.

La casa è molto esclusiva nella zona per la sua ampia superficie di 360 mq, più altri 100 mq di terrazzi, frutto dell'unione di due attici nello stesso edificio con piscina e due posti auto compresi nel prezzo .

Entrando in casa dalla zona giorno, un piccolo disimpegno lascia il posto all'ampio soggiorno-pranzo trilocale, con accesso ai terrazzi coperti e scoperti, che conferiscono alla casa grande luminosità. Gli ambienti possono essere chiusi e lasciati completamente indipendenti, grazie alle pareti mobili pieghevoli che li separano, per rendere ogni stanza uno spazio unico per ascoltare musica, mangiare o godersi la lettura davanti al camino.

Dal soggiorno si accede sulla sinistra ad uno dei terrazzi, in questo caso il terrazzo coperto con tetto scorrevole e ampie vetrate che permette di godere di questo spazio sia d'estate che d'inverno. A destra del soggiorno, un altro ampio terrazzo con lettini prendisole, doccia, pedana, zona divani e cucina esterna rendono questo spazio il luogo ideale dove trascorrere le serate primaverili ed estive.

Accanto al soggiorno si trova una pratica cucina con isola, collegata alla lavanderia e con accesso ad un altro terrazzo con vista sulla piscina ed esposto a sud. Un bagno per gli ospiti completa il piano.

Accanto all'ingresso, una comoda scala ci collega con la zona notte che si distingue per le sue cinque camere da letto ciascuna con bagno privato e un ufficio/libreria. La camera da letto principale ha una vasca idromassaggio e due lavandini, uno spogliatoio aperto, una scarpiera e ampi armadi, che la rendono molto pratica e ha una grande capacità di stoccaggio. Accanto a questo si trova un ufficio/libreria con ampie vetrate ed una camera singola con bagno utilizzabile come servizio.



lucasfox.it/go/val42274

Terrazza, Piscina, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista panoramica, Vista, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.575.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Ciudad de las Ciencias

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias »

6	6	386m²	100m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Un bellissimo disimpegno con quadri e un grande specchio conduce ad altre tre camere da letto: una camera con letto matrimoniale e bagno e due camere con bagno privato e ampie scrivanie, di cui una con doccia sauna e piccola palestra.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.575.000 € Attico - In vendita

Attico in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con 100m² terrazza in vendita a Ciudad de las Ciencias

Spagna » Valencia » Valencia Città » Ciudad de las Ciencias »

6 Bedrooms **6** Bathrooms **386m²** Planimetrie **100m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna