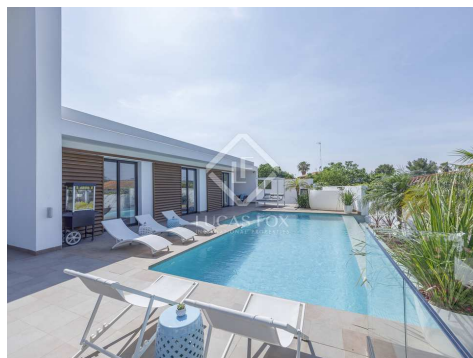


1.385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

6 Bedrooms **5** Bathrooms **638m²** Planimetrie **799m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa moderna e pratica con una distribuzione confortevole e grande attenzione ai dettagli con grandi qualità in vendita in una posizione ideale a Eliana.

Lucas Fox presenta questa casa eccezionale a La Eliana. E' distribuito su tre piani collegati da scale e ascensore.

Entrando nell'atrio, possiamo percepire l'ingresso della luce naturale attraverso le sue ampie finestre e gli alti soffitti. A sinistra la zona giorno ea destra la zona notte. Il soggiorno-pranzo ha soffitti a doppia altezza e ampie finestre che forniscono grande luce e ci danno una differenziazione degli spazi tra il soggiorno stesso e la zona pranzo, più vicina alla cucina. Dal soggiorno possiamo uscire su uno straordinario terrazzo con vista sul giardino e sulla piscina. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici di prima qualità e una disposizione originale, con zona pranzo, isola e accesso diretto alla terrazza coperta posteriore, strategicamente situata accanto alla zona barbecue.

La zona notte è suddivisa in quattro camere matrimoniali con armadi a muro e accesso diretto al giardino e alla piscina, due doppi bagni completi e un ufficio in vetro con caratteristiche particolari.

Il piano superiore è dedicato alla camera matrimoniale. Questo piano gode di un bellissimo design con pavimenti in vetro e ampie finestre. Inoltre, dispone di un soggiorno aperto, con accesso diretto a due terrazze, che conducono alla luminosa e spaziosa camera matrimoniale con camino e uno spettacolare bagno completo.

Al piano seminterrato abbiamo il garage, con capienza per più di quattro automezzi, oltre a palestra, locale tecnico per lavaggio e stireria, un ampio spazio polivalente dedicato a sala giochi o sala cinema, oltre a un doppio camera da letto per gli ospiti e un ampio bagno completo.

Il terreno ha una superficie totale di 799 mq e il suo esterno è stato sfruttato al massimo per godersi la vita all'aria aperta. Offre un'ampia terrazza esterna con accesso dal soggiorno principale della casa e un'altra terrazza posteriore, con accesso dalla cucina, dove è disponibile il barbecue con paellero e forno moresco. Inoltre dispone di un giardino con piscina a straripamento e varie aree ricreative e di gioco con erba artificiale che offre una buona privacy per poter vivere all'aperto in tutta tranquillità.



lucasfox.it/go/val42494

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Ascensore, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Sala giochi, Ripostiglio, Parco giochi, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cinema in casa, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Oltre che per la sua posizione, la casa si distingue per la qualità dei materiali utilizzati, il design moderno e l'attenzione a tutti i dettagli necessari per rendere la vita quotidiana il più semplice possibile. La casa dispone di ascensore diretto a tutti i piani, allarme interno/esterno, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, aria condizionata canalizzata, pannelli solari, pavimenti in marmo Macael e carpenteria in noce, tra le altre qualità.

Contattaci in modo da poterti offrire informazioni più dettagliate e organizzare una visita personalizzata.

Contattaci per questa proprietà

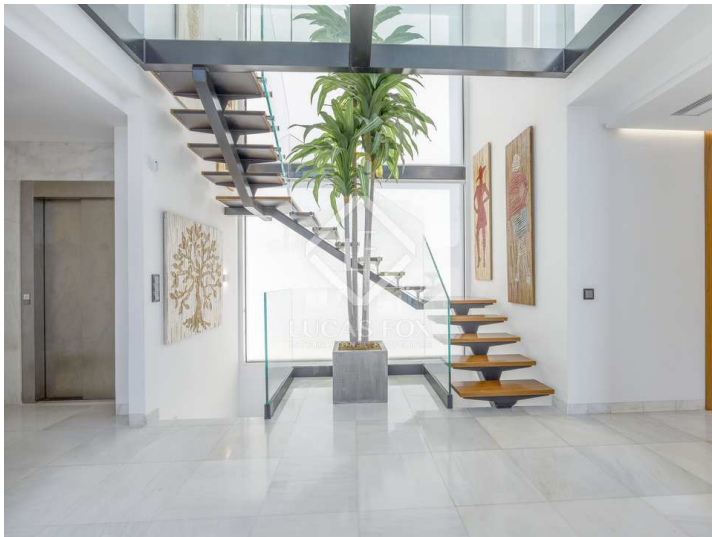
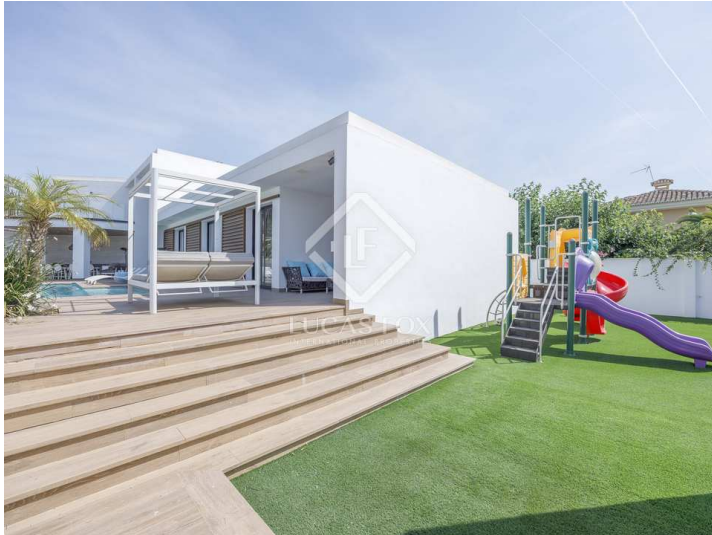
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.385.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna