

600.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**211m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**600.000 € Appartamento - In vendita**

## **Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia**

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

**5** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**211m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Esclusivo appartamento di oltre 200 m<sup>2</sup> con garage incluso in vendita nel cuore della città di Valencia, in uno dei suoi migliori quartieri, Sant Francesc.**

Lucas Fox presenta questa casa esclusiva di dimensioni generose in una posizione privilegiata a Valencia.

Entrando in casa, l'ingresso conduce ad un ampio soggiorno-pranzo con camino e ampie finestre. Successivamente si presenta la cucina completamente attrezzata, ampia con isola e zona lavanderia e accesso a soppalco e muletto.

La zona notte ha una distribuzione di quattro camere da letto di generose dimensioni, una camera per il personale di servizio e due ampi bagni completi.

La casa dispone di riscaldamento a termosifoni, allarme, aria condizionata a split in alcune stanze, servizio di portineria e posto auto in garage nello stesso stabile.

È una casa con un grande potenziale di riforma, con l'opportuna ristrutturazione poiché ha un'ottima posizione e una distribuzione attuale. Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per organizzare una visita personalizzata.



[lucasfox.it/go/val42500](https://lucasfox.it/go/val42500)

Servizio di portineria, Garage, Ascensore, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Da Ristrutturare, Cucina attrezzata, Caminetto, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

600.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46003

**5**                    **2**                    **211m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna