

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

6	4	484m ²	1.227m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Elegante casa con una grande piscina, un giardino con frutteto e una costruzione di alta qualità in vendita in una delle migliori posizioni a La Cañada, vicino a scuole internazionali e supermercati.

Lucas Fox presenta questa elegante e raffinata casa con sei camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia.

La casa si sviluppa su due piani, oltre alla mansarda e al seminterrato. Entrando, si viene accolti da un ampio soggiorno-sala da pranzo con camino e grandi finestre che inondano lo spazio di luce naturale. La cucina è aperta sulla zona pranzo, sulla lavanderia e su una delle terrazze esterne. Su questo piano si trovano anche una camera matrimoniale, un bagno completo e uno spazio adibito a studio e biblioteca.

Una spettacolare scalinata conduce al piano superiore, dove si trovano tre camere da letto, un bagno completo e la camera padronale con bagno privato. Diverse di queste stanze hanno accesso diretto a una terrazza.

Da questo piano si può salire in mansarda, che al momento è completamente aperta e ha un grande potenziale, sia per la sua metratura che per i soffitti con travi in legno.

Il piano seminterrato comprende un bagno, un ripostiglio, una zona polifunzionale attualmente adibita a sala ricreativa con tavolo da biliardo e un garage chiuso con spazio per due veicoli. Inoltre, all'esterno, accanto al garage, è disponibile un ampio parcheggio.

Il giardino è completamente sviluppato e ben curato e comprende una grande piscina e un orto su un lato della casa.

L'immobile è situato molto vicino all'uscita dell'urbanizzazione, con scuole internazionali, supermercati e mezzi di trasporto nelle immediate vicinanze.

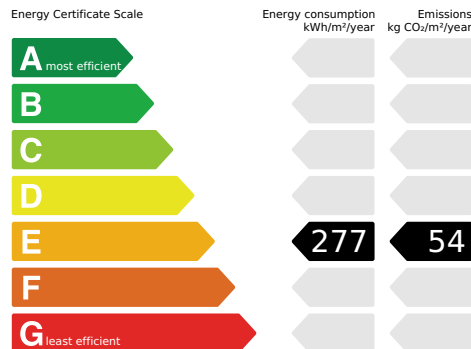
Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita personalizzata.

“In ottemperanza agli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si prega di notare che le spese notarili e di registrazione, nonché l'imposta di registro (ITP) della comunità autonoma in cui si trova l'immobile, non sono incluse nel prezzo. Allo stesso modo, non sono incluse le relative commissioni di gestione e intermediazione immobiliare.”



lucasfox.it/go/val43133

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Cucina attrezzata, Caminetto, Biblioteca, Armadi a muro



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna