

1.050.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
196m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
196m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Ampio appartamento con 3 camere da letto, molto luminoso e soleggiato, completamente ristrutturato in vendita in una posizione esclusiva molto vicino alla Gran Vía del Marqués del Turia, Valencia.

Questa esclusiva abitazione si trova all'ultimo piano di un palazzo d'epoca, perfettamente mantenuto e con elementi comuni molto curati. Dispone di posto auto nello stesso stabile e servizio di portineria diurno.

La casa ha una superficie costruita di 185 mq costruita secondo catasto ed è completamente ristrutturata, con una distribuzione pratica e funzionale, dove gli spazi giorno e notte sono chiaramente differenziati.

Entriamo in casa attraverso un ampio ingresso che conduce al soggiorno-pranzo rettangolare di generose dimensioni con due grandi finestre, attraverso le quali entra abbondante luce naturale. Essendo esposto a sud, riceve il piacevole sole mattutino. Conserva gli alti soffitti con modanature originali e sono state recuperate le travi in cemento originali. La cucina adiacente al soggiorno è semiaperta con un'ampia vetrata che si affaccia sul patio e ha una grande capacità di stivaggio. Tutti i mobili sono laccati in bianco e gli elettrodomestici di fascia alta sono integrati.

La zona notte è distribuita in tre camere matrimoniali e due bagni completi. La camera da letto principale e un'altra sono orientate su un cortile molto ampio e chiaro, quindi ricevono abbondante luce naturale. Hanno una grande capacità di stoccaggio, grazie ai grandi armadi, completamente attrezzati, da parete a parete e laccati bianchi, come il resto della falegnameria interna della casa. La terza camera da letto, anch'essa matrimoniale, si affaccia sul patio, ma poiché la casa si trova ad un ultimo piano, gode anch'essa di luce naturale. La casa dispone di due bagni completi, uno dei quali completamente rivestito in marmo italiano, in pezzi di grande formato in tutto naturale. Il bagno di generose dimensioni che serve la camera padronale è completamente rivestito in marmo antracite venato.

La casa ha pavimenti in legno di iroko naturale, riscaldamento autonomo a termosifoni, aria condizionata calda e fredda tramite canaline e carpenteria esterna con doppie camere e isolamento termico e acustico.

Dispone inoltre di un pratico posto auto in garage, nello stesso stabile.



lucasfox.it/go/val43544

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Parcheggio,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Esterno, Cucina attrezzata,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

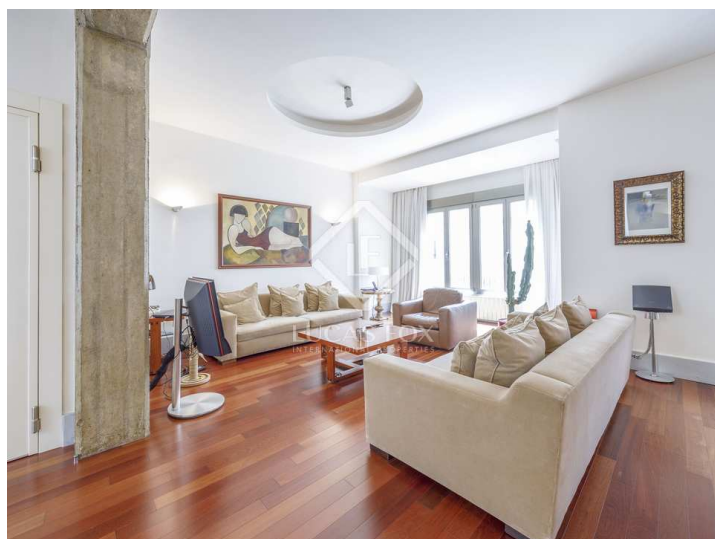
1.050.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

3 Bedrooms
2 Bathrooms
196m² Planimetrie

Contattaci per ulteriori informazioni.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna