

1.901.900 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 117m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.901.900 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 117m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovissima casa di design con ampio giardino e piscina in vendita in una delle urbanizzazioni più riconosciute di Valencia.

Lucas Fox propone in vendita questa casa di nuova costruzione in una delle migliori urbanizzazioni di Valencia.

Questa casa si trova su un terreno paesaggistico di circa 790 m² ed è distribuita su due piani, entrambi con doppio orientamento. Se desideri più spazio puoi acquistare il terreno adiacente.

Al piano terra, in corrispondenza della zona giorno, si trovano il soggiorno-pranzo e la cucina separati dai locali secondari. Entrambi hanno accesso ad una terrazza coperta di generose dimensioni collegata alla piscina.

Al piano superiore si trovano le quattro camere da letto: una camera matrimoniale con bagno e tre camere da letto di dimensioni simili che possono fungere da ufficio, palestra o sala polivalente.

La casa offre un design senza tempo e durevole, combinando sia l'utilità funzionale che la bellezza estetica. Un buon design che mette in risalto l'utilità senza compromettere la qualità, la sicurezza o il comfort. Una casa creata per offrire comfort e benessere nella vita di tutti i giorni.

È progettato per offrire la massima efficienza energetica e dispone anche di un sistema di generazione di energia rinnovabile. L'aria condizionata caldo-freddo è centralizzata e dispone di un termostato per ogni stanza per controllare la temperatura in modo personalizzato.

La casa viene venduta con i mobili offerti, armadi a muro in tutte le stanze con illuminazione interna, tende meccanizzate in ogni stanza, cucina completamente attrezzata con armadi e cassette funzionali, due frigoriferi integrati, cantina, lavastoviglie, forno e microonde, piano cottura in vetroceramica e cappa aspirante.



lucasfox.it/go/val45046

Terrazza, Piscina, Giardino, Tetto alto,
Luce naturale, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Nuova costruzione,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Comunità chiusa, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.901.900 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 117m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

Altro elemento differenziante del suo design è l'utilizzo del Solid Surface sia all'interno, in cucina e nei bagni, che all'esterno della casa. Meglio conosciuto come Krion, questo materiale offre proprietà esclusive e differenzianti: assenza di pori, impedisce la proliferazione di batteri e funghi, durezza, resistenza, durevolezza, facilità di riparazione, bassa manutenzione e facile pulizia.

In breve, una casa di design progettata per divertirsi e durare.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.901.900 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 117m² terrazza in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	3	284m²	921m²	117m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna