

795.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Alfinach, Valencia

Spagna » Valencia » Alfinach » 46530

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>1.378m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Alfinach, Valencia

Spagna » Valencia » Alfinach » 46530

**6** Bedrooms      **3** Bathrooms      **328m<sup>2</sup>** Planimetrie      **1.378m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa unifamiliare con dependance su un terreno di 1.400 m<sup>2</sup>, con giardino completamente consolidato e ottima posizione in vendita ad Alfinach.

Lucas Fox presenta questa casa situata in una zona tranquilla dell'urbanizzazione di Alfinach, con diverse scuole internazionali nelle vicinanze e con facile accesso all'autostrada e alla città di Puzol.

La casa è distribuita su due piani oltre al piano seminterrato. Il piano nobile è organizzato in diversi comodi soppalchi.

Entrando nella casa scopriamo un ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso alla terrazza principale con vista sul giardino e sulla piscina. Al primo soppalco troviamo una cucina completamente attrezzata di buone dimensioni con accesso diretto ad uno dei terrazzi che circondano la casa. Su questo stesso piano si trova la camera da letto principale con bagno privato.

Il piano superiore è distribuito in due camere matrimoniali, un bagno completo e un ufficio, con accesso ad un terrazzo-solarium.

La casa dispone di una guest house separata, distribuita in una camera da letto, un bagno completo e un soggiorno.

Il piano semi-interrato ospita un locale pluriuso, la zona lavanderia ed un ripostiglio.

All'esterno, oltre ad un giardino completamente consolidato che garantisce totale privacy, c'è una piscina e anche una zona barbecue.

Non esitate a contattarci per organizzare una visita personalizzata in questa affascinante dimora.



[lucasfox.it/go/val45279](https://lucasfox.it/go/val45279)

Terrazza, Piscina, Giardino,  
Pavimento in marmo, Parquet,  
Luce naturale, Parcheggio,  
Vicino scuole internazionali, Sala giochi,  
Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia,  
Cucina attrezzata, Caminetto, Barbecue,  
Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Alfinach, Valencia

Spagna » Valencia » Alfinach » 46530

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>328m<sup>2</sup></b>	<b>1.378m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna