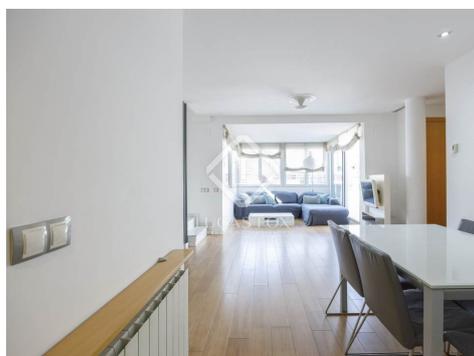
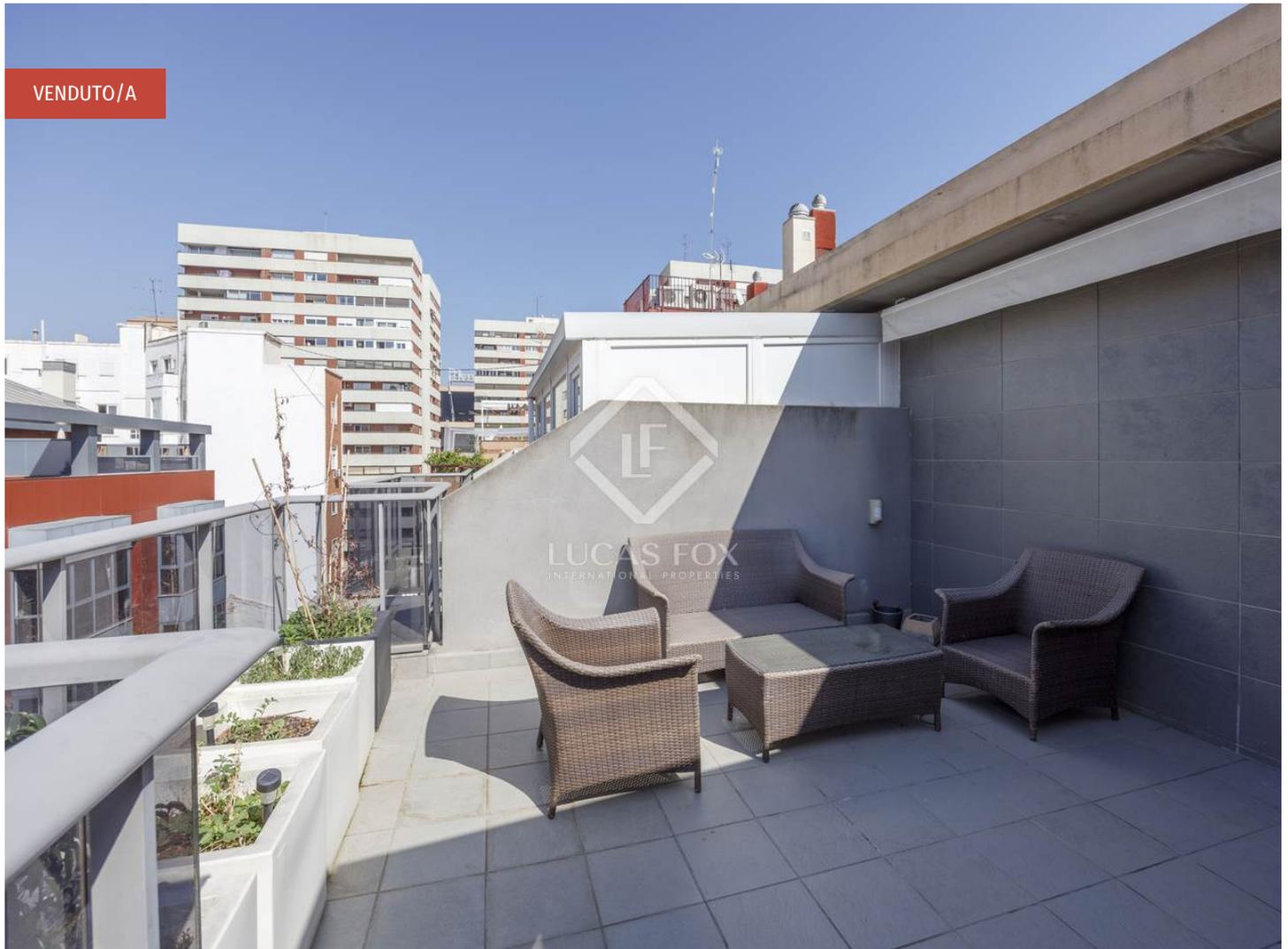


495.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Real, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

3 Bedrooms
2 Bathrooms
113m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

495.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Real, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

3 Bedrooms
2 Bathrooms
113m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Attico duplex di 113 m², con una piacevole e ampia terrazza con accesso dal soggiorno in vendita in un edificio moderno molto vicino all'Avenida Aragón a Valencia.

Questo esclusivo attico si trova al piano superiore di un edificio attuale, costruito nel 2006, con gli elementi comuni perfettamente mantenuti, a Pla del Real, a due passi dai Giardini del Turia a Valencia. Dispone inoltre di posto auto e ripostiglio nello stesso edificio, con accesso diretto con l'ascensore.

La casa beneficia di una ristrutturazione attuale, ben tenuta e con una distribuzione pratica e funzionale, che sfrutta al meglio tutti gli spazi.

Accediamo direttamente al soggiorno-pranzo, a pianta rettangolare e con accesso ad un piacevole e soleggiato terrazzo di circa 25 mq. Accanto al soggiorno si trova la luminosa e allegra cucina, a pianta rettangolare, dotata di un ampio volume di contenimento e di un'ampia vetrata che si affaccia sul patio condominiale. Su questo piano troviamo anche una stanza che può essere utilizzata come camera da letto o ufficio, oltre ad un bagno completo.

Alcune comode scale ci conducono al primo piano, mansardato. Ecco la camera da letto principale, con un ampio guardaroba, una camera doppia e un bagno completo.

La casa dispone di pavimenti in legno naturale, carpenteria esterna in alluminio con doppia camera e isolamento termico e acustico, nonché carpenteria interna laccata bianca. Dispone di riscaldamento autonomo a gas e aria condizionata caldo/freddo tramite canalizzazioni.

Viene venduto con un ampio e comodo posto auto in garage e un ripostiglio compresi nel prezzo.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/val45303

Terrazza, Ascensore, Parquet,
Luce naturale, Parcheggio, Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

495.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Real, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

3 Bedrooms
2 Bathrooms
113m² Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna