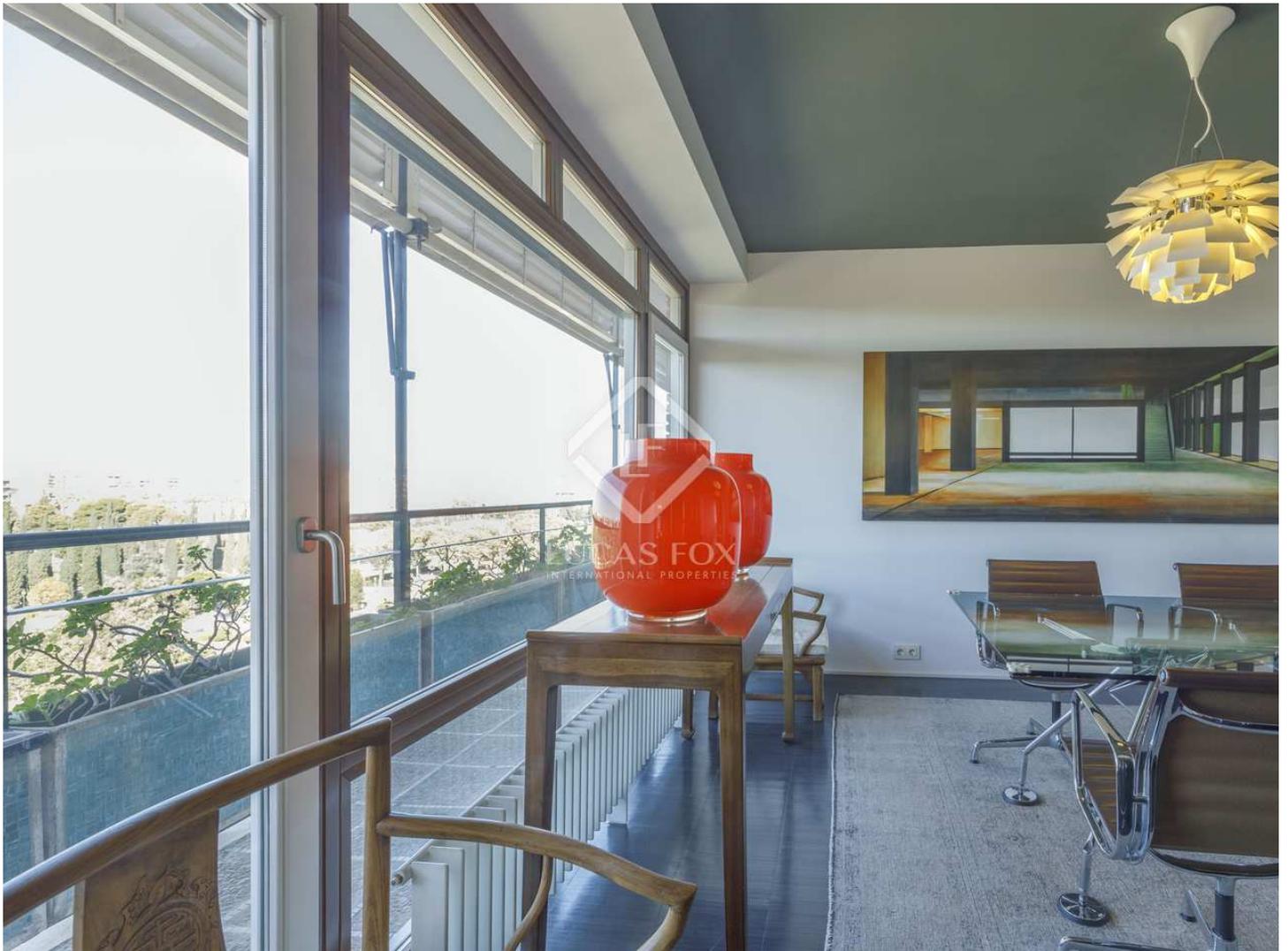


1.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 29m² terrazza in vendita a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

5 Bedrooms **3** Bathrooms **335m²** Planimetrie **29m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 29m² terrazza in vendita a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

5 Bedrooms **3** Bathrooms **335m²** Planimetrie **29m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Luminoso appartamento ristrutturato con 5 camere da letto in vendita con vista sui Jardines del Real, Valencia.

Questa elegante casa si trova nel quartiere Saïdia, più precisamente nel quartiere Trinitat, vicino ai Jardines del Real. L'appartamento ha un doppio orientamento, con gli ambienti principali esposti a sud e gli ambienti secondari esposti ad ovest. È caratterizzato da viste spettacolari sui Jardines del Real. Inoltre presenta un'elegante ristrutturazione con materiali di ottima qualità, tra cui spiccano i pavimenti in legno di rovere.

L'ingresso della casa ha un distributore. Successivamente si trova la camera da letto principale, esposta a sud, con bagno privato e armadi a muro a tutta altezza con ampia capacità di stoccaggio, e accanto ad essa c'è una seconda camera da letto attualmente trasformata in ufficio. Entrando in casa accediamo alla spettacolare zona giorno, molto spaziosa, calda e luminosa. La zona soggiorno è esposta a sud e ha accesso ad un ampio e soleggiato terrazzo. Dal soggiorno-sala da pranzo si gode una vista spettacolare sui giardini reali. Più avanti, attraversando un disimpegno, accediamo ad altre due camere matrimoniali con accesso ad un terrazzino. Ad est c'è una grande cucina di fascia alta completamente attrezzata con grande dettaglio. Dispone di elettrodomestici del marchio Gaggenou e design Bulthaup. Nella galleria si trova la zona lavanderia con lavatrice e asciugatrice. Accanto alla cucina si trova una piccola camera di servizio.

La casa dispone di pavimento in legno di rovere, impianto di raffrescamento-riscaldamento con sistema Airzone, oltre ad impianto di riscaldamento tramite radiatori a gas integrati. La casa viene venduta con garage e ripostiglio compresi nel prezzo.



lucasfox.it/go/val45724

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Parquet, Luce naturale, Parcheggio, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Si accettano animali domestici, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.600.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 5 camere da letto con 29m² terrazza in vendita a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46010

5 Bedrooms **3** Bathrooms **335m²** Planimetrie **29m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna