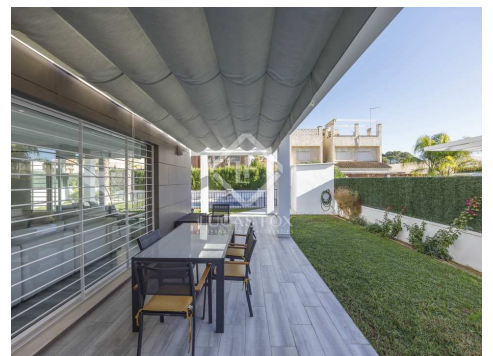
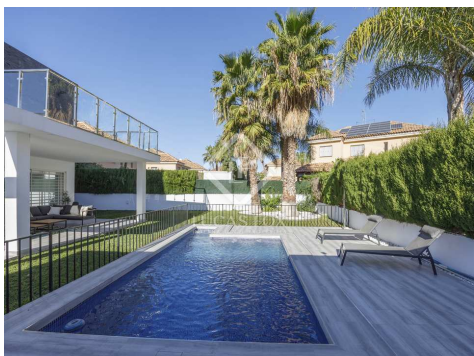


685.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Cañada

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

4	4	323m²	528m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

685.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Cañada

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

4 Bedrooms **4** Bathrooms **323m²** Planimetrie **528m²** Plot size

DESCRIZIONE

Casa indipendente con piscina in perfette condizioni in cui trasferirsi in vendita a La Cañada.

Lucas Fox presenta questa sorprendente villa in vendita a La Cañada. Nonostante la recente costruzione della casa, i proprietari hanno deciso di ristrutturarla completamente curando ogni dettaglio.

La sua architettura si distingue per le sue ampie finestre che permettono all'abbondante luce naturale di entrare nell'intero spazio. Nella zona soggiorno, i soffitti sono stati alzati a doppia altezza, arrivando fino al primo piano, per posizionare finestre strategiche che massimizzano ulteriormente l'ingresso della luce naturale in questo spazio.

Il terreno è completamente utilizzato e dispone di un'area per bambini, piscina, area paellero, area verde, terrazza accanto alla cucina e terrazza sul retro accanto alla piscina.

La casa è distribuita su due piani, oltre al piano seminterrato. La zona giorno si presenta al piano terra, con il soggiorno-pranzo, la cucina, un bagno completo e una camera da letto. Dal piano terra è possibile accedere alle sue due terrazze in modo fluido e semplice.

Il primo piano dispone di tre camere da letto, di cui la camera padronale con bagno privato, un secondo bagno completo e un corridoio molto ampio che si collega ad un terrazzo molto spazioso con vista molto piacevole su un ambiente tranquillo, naturale e privato.

Il piano seminterrato è spazioso e ospita un garage con capienza per due auto, oltre a magazzini, una zona tecnica e anche una piccola zona sportiva.

Da segnalare che sul tetto sono stati installati dei pannelli solari per ridurre al minimo il costo energetico della casa.

La casa si trova nella migliore zona di La Cañada nella zona di El Plantío, molto vicina all'uscita che permette di collegarsi molto velocemente con la CV35. Inoltre, è vicino al club sportivo El Plantío e all'area verde di La Vallesa, ideale per passeggiare o andare in bicicletta. Infine, è sulla stessa strada del British College La Cañada.

Contattaci per ulteriori informazioni.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



lucasfox.it/go/val46645

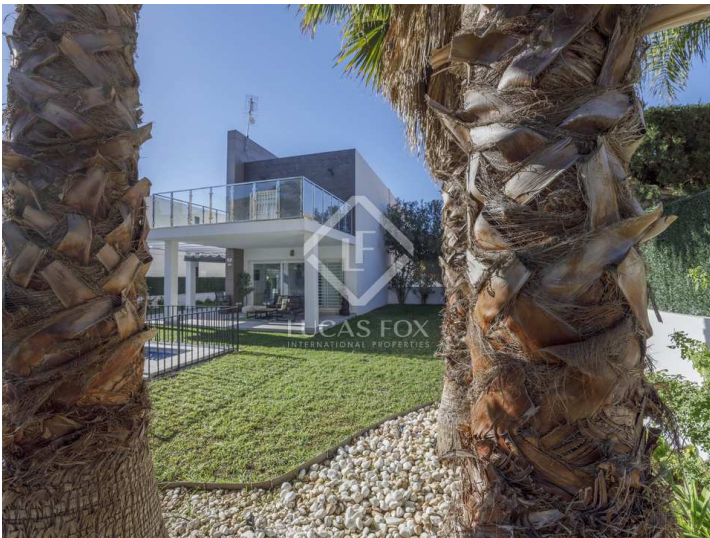
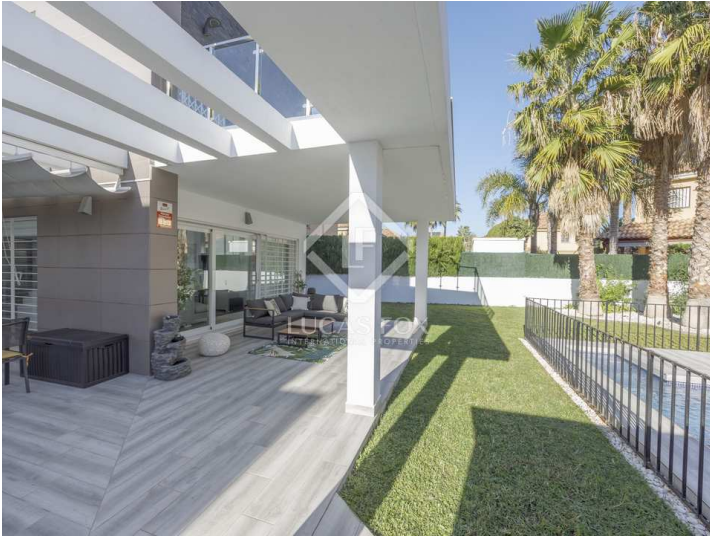
Piscina, Giardino, Palestra, Garage, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Barbecue, Aria condizionata

685.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a La Cañada

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

4 Bedrooms **4** Bathrooms **323m²** Planimetrie **528m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna