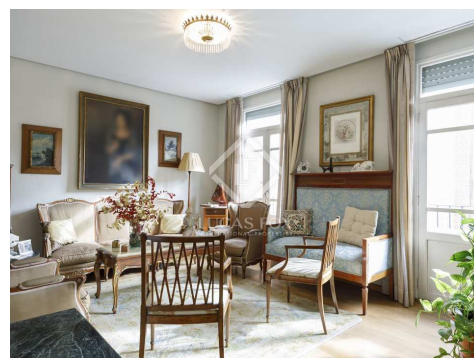
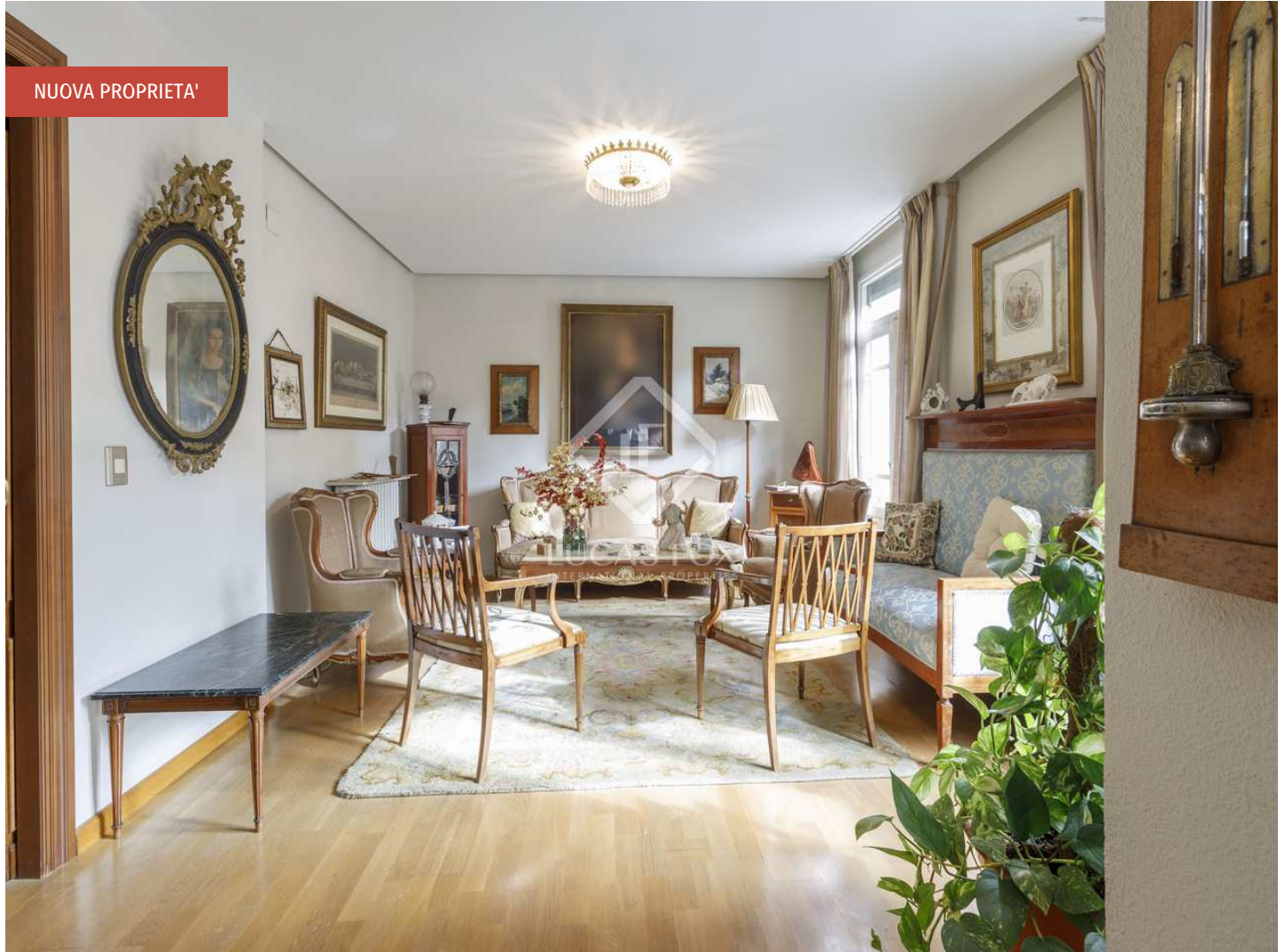


750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**228m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms  
**3** Bathrooms  
**228m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

### **Magnifico appartamento d'angolo, in un edificio d'epoca, con soffitti alti e balcone, praticamente tutto esterno, in vendita molto vicino ai Jardines del Río Turia, Valencia.**

Questo appartamento si trova in un signorile edificio d'epoca, situato in una delle migliori strade del quartiere Pla del Remei, molto vicino ai meravigliosi giardini del fiume Turia e vicino all'emblematico mercato Colón, a Valencia.

La casa occupa l'intero piano dell'edificio, ha una superficie di 228 mq e un'ottima distribuzione. Poiché si trova su uno smusso, è praticamente tutto esterno ed è molto luminoso e solitario. Necessita di una ristrutturazione completa, ma offre grandi possibilità, grazie alla sua planimetria praticamente tutta esterna e all'ampiezza delle sue stanze.

Entriamo attraverso un ampio disimpegno e sulla sinistra si trova la camera matrimoniale, di generose dimensioni, con finestre sulla facciata rivolte a sud-est, così da ricevere il piacevole sole mattutino. Ha un ampio bagno privato completo.

Successivamente troviamo un gradevole soggiorno, anch'esso con finestra sulla facciata, e il soggiorno-pranzo molto ampio, con più ambienti e con belvedere e accesso ad un gradevole balcone. La cucina, a pianta quadrata, si affaccia sul patio ed è dotata di un pratico soppalco. La zona notte dispone di altre tre camere da letto e due bagni.

La casa conserva gli alti soffitti con modanature originali, facilmente recuperabili ed è dotata di riscaldamento autonomo a gas tramite termosifoni.

Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/val47195](https://lucasfox.it/go/val47195)

Ascensore, Tetto alto, Parquet,  
Luce naturale, Edificio d'epoca,  
Caratteristiche d'epoca,  
Terrazza comunitaria, Vista,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento,  
Esterno, Da Ristrutturare, Balcone

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



750.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms      **3** Bathrooms      **228m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna