

590.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spagna » Valencia » Valencia Città » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**128m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

590.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spagna » Valencia » Valencia Città » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3**            **2**            **128m<sup>2</sup>**  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento di design in vendita di fronte al mare nella spiaggia di Malvarrosa, Valencia.

Lucas Fox è orgoglioso di presentare questo appartamento in vendita in una posizione speciale, di fronte al Mar Mediterraneo, sulla spiaggia di Malvarrosa, vicino alla spiaggia e al lungomare di Valencia.

Questa abitazione si trova in un edificio di recente costruzione in cui hanno avuto la precedenza concetti come il design architettonico, la qualità dei materiali utilizzati, il servizio e l'esterno delle abitazioni. Dispone di un ampio spazio comunitario esterno al piano terra di fronte all'edificio. L'edificio ha quattro facciate che forniscono molta illuminazione all'interno, con angoli sulle strade Cavite, Rio Tajo e Isabel de Villena.

Siamo di fronte ad una casa esposta ad est e sud, in modo che il sole sorga attraverso il soggiorno e durante tutta la giornata illumini il resto degli ambienti, come la cucina e il resto delle camere da letto.

La casa dispone di tre camere da letto, di cui la principale con il suo bagno privato, e un secondo bagno per le altre due camere. La cucina è situata accanto al soggiorno e oltre ad avere una metratura generosa, dispone di un'ampia finestra che garantisce molta luce.

L'edificio e le case hanno finiture di alta qualità, come in questo caso pavimenti in legno di acero canadese naturale, riscaldamento con radiatori, aria condizionata centralizzata e una cucina attrezzata, tra gli altri.

La casa beneficia invece di uno straordinario spazio garage adatto a veicoli di grandi dimensioni, molto comodo per parcheggiare.

Infine viene venduto arredato (meno oggetti personali) con la comodità che questo comporta per chi vuole trasferirsi velocemente. Contattaci per ulteriori informazioni.



[lucasfox.it/go/val48252](https://lucasfox.it/go/val48252)

Vista sul mare, Ascensore, Parquet,  
Luce naturale, Parcheggio, Riscaldamento,  
Finestre con doppio vetro, Esterno,  
Cucina attrezzata, Aria condizionata

### Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

590.000 € Appartamento - In vendita - Proprietà in esclusiva

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Playa Malvarrosa/Cabanyal

Spagna » Valencia » Valencia Città » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

**3** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**128m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna