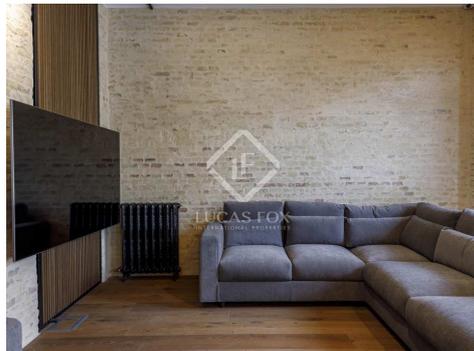
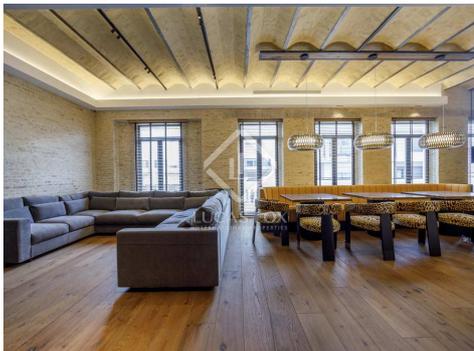


3.500.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms  
**5** Bathrooms  
**342m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.500.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms      **5** Bathrooms      **342m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Appartamento di lusso con 4 camere da letto recentemente ristrutturato in vendita nel quartiere Plà del Remei, a Valencia.

Lucas Fox presenta questo spazioso appartamento con quattro camere da letto con nuovissima ristrutturazione di lusso in un edificio modernista in via Conde Salvatierra, Valencia.

La casa si caratterizza per avere molta luce ed è molto elegante, grazie al suo design e alla qualità dei materiali. La casa è distribuita su un piano inferiore e un piano superiore. Il piano inferiore dispone di quattro camere matrimoniali e cinque bagni completi. Al piano superiore si trovano la zona servizi e la lavanderia.

L'appartamento è stato ristrutturato con materiali di pregio con un design molto esclusivo. Per quanto riguarda la pavimentazione, la casa è dotata di pavimenti in massello del modello Grato Craft-Old, ad eccezione dei bagni, della lavanderia e della zona lavoro in cucina. La cucina è dotata di elettrodomestici di fascia alta: un congelatore integrato No-Frost della marca Siemens, un forno multifunzione in vetro nero della Siemens, due lavastoviglie integrate della Siemens, un piano cottura a induzione e un piano cottura a gas della marca Franke, un piano cottura laccato cappa nera marca Novi e frigorifero Liebherr e cantina per vini integrati. La cucina è arredata con mobili del marchio Santos. Per quanto riguarda i bagni, hanno schermi in vetro temperato, piatti doccia in Corian del marchio DuPont nel colore Glacier White, e i mobili sono in legno di diverse finiture e dimensioni del marchio Inbani.

Per quanto riguarda gli impianti dispone di aria condizionata canalizzata con possibilità di aria calda o fredda e controllo e regolazione indipendente da ogni stanza. Il riscaldamento è con radiatori ad acqua in tutta la casa. Diversi caminetti a gas sono distribuiti in tutta la casa, uno nella camera matrimoniale, un altro nell'ingresso e nel soggiorno-cucina. La zona lavanderia è attrezzata e dispone di un'asciugatrice e di due lavatrici Siemens.

Infine, offre mobili di fascia alta di marchi come Andreu World, Moradillo, Grassoler, Casadesu, Joquer e Viccarbe.

Questa casa è l'ideale per chi vuole godersi un appartamento esclusivo nell'emblematico quartiere di El Pla del Remei.

### Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



[lucasfox.it/go/val49034](https://lucasfox.it/go/val49034)

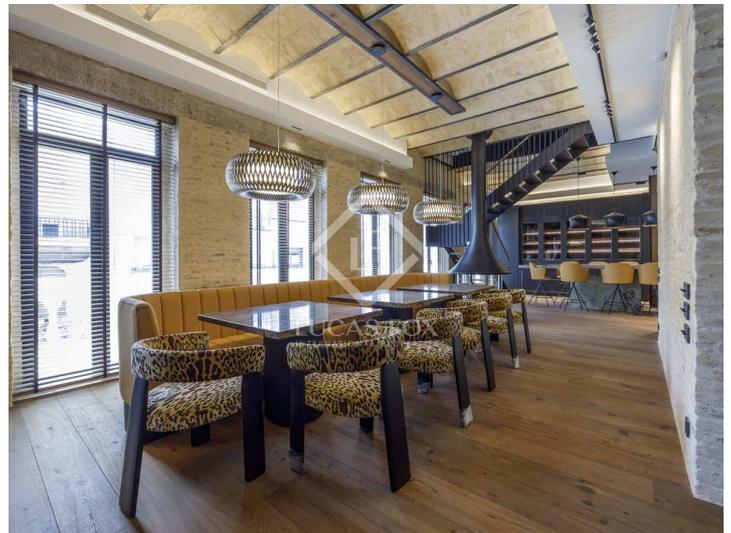
Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Riscaldamento sotto il pavimento, Edificio modernista, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Nuova costruzione, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,

3.500.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

**4** Bedrooms  
**5** Bathrooms  
**342m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna