

433.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

4	4	183m²	74m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

433.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

4	4	183m²	74m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza

DESCRIZIONE

Nuovissima casa chalet nella città di La Eliana

Ci troviamo a La Eliana, nell'ambiente residenziale dell'area metropolitana di Valencia, una delle città con la maggiore proiezione urbana. E al suo interno, nella stessa area urbana della città, con tutti i servizi che comportano e vicino al parco Los Patos e all'Auditorium Comunale.

Offriamo la possibilità di aprire una casa unifamiliare di nuova costruzione, i lavori sono in corso e la sua consegna è stimata per la fine del 2024.

La casa si sviluppa su piano terra più due livelli, è un progetto moderno dove poter sviluppare la vita in modo tranquillo ed autonomo, con il servizio di due posti auto compresi nella casa e con la possibilità di godere della luce esterna in tutti i principali dipartimenti.

Si tratta di un progetto architettonico attuale con tendenze ambientali, dove si sono preoccupati di utilizzare materiali sostenibili e di utilizzare un metodo di costruzione ecologico. Sia l'isolamento acustico che quello termico migliorano i sistemi costruttivi tradizionali standard.

Fiore all'occhiello del progetto è la terrazza semi-scoperta situata di fronte al soggiorno e alla cucina che delizierà i suoi utenti. Mentre la zona notte al piano superiore ha la vista e l'illuminazione migliori.

Volendo c'è la possibilità di installare un ascensore che comunica i livelli con un piccolo sforzo economico in più.



lucasfox.it/go/val49573

Ascensore, Parquet, Parcheggio,
Vicino scuole internazionali,
Sistema domotico,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

433.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa nuova costruzione di 4 camere da letto con 20m² terrazza in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46183

4	4	183m²	74m²	20m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna