

469.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

2 Bedrooms
2 Bathrooms
83m² Planimetrie
50m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

469.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

2 Bedrooms **2** Bathrooms **83m²** Planimetrie **50m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Appartamento con 2 camere da letto con un'incredibile terrazza e una squisita ristrutturazione in vendita molto vicino ai meravigliosi Jardines del Río Turia, Valencia.

Questa casa si trova al primo piano di un edificio d'epoca perfettamente conservato con elementi comuni ben tenuti e situato in una delle migliori strade dell'emblematico e centrale quartiere della Gran Vía.

La casa ha una pianta rettangolare di 83 mq costruiti, più un'incredibile terrazza di circa 50 mq.

Entriamo in casa attraverso un pratico disimpegno e sulla destra troviamo la camera matrimoniale, dotata di un gradevole balcone con accesso sulla strada, antibagno e bagno privato. Nella camera matrimoniale, così come negli altri ambienti, sono stati recuperati e restaurati gli originali mattoni a vista e gli alti soffitti con volte a stella e bellissime travi in legno naturale. Accanto alla camera da letto principale troviamo una camera singola con finestra che si affaccia sul patio e un bagno completo che lo serve.

Sul retro della casa si trova la zona giorno affacciata sul terrazzo. Dispone di un ampio e accogliente soggiorno-pranzo, con soffitti alti con travi a vista. La cucina è a vista, dalle linee pulite e moderne, con mobili grigio antracite e ampia capacità contenitiva. Dal soggiorno-pranzo, attraverso un'immensa vetrata, accediamo ad un incredibile terrazzo di circa 50 mq. Sul retro è presente un locale polivalente ed una pratica zona barbecue.

La casa ha pavimenti in legno naturale, carpenteria esterna con doppi vetri e isolamento termico e acustico, soffitti alti con travi in legno originali completamente restaurate. Allo stesso modo, dispone di aria condizionata calda e fredda tramite condotti in tutte le sue stanze.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/val49873

Terrazza, Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Viste della città, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Si accettano animali domestici, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

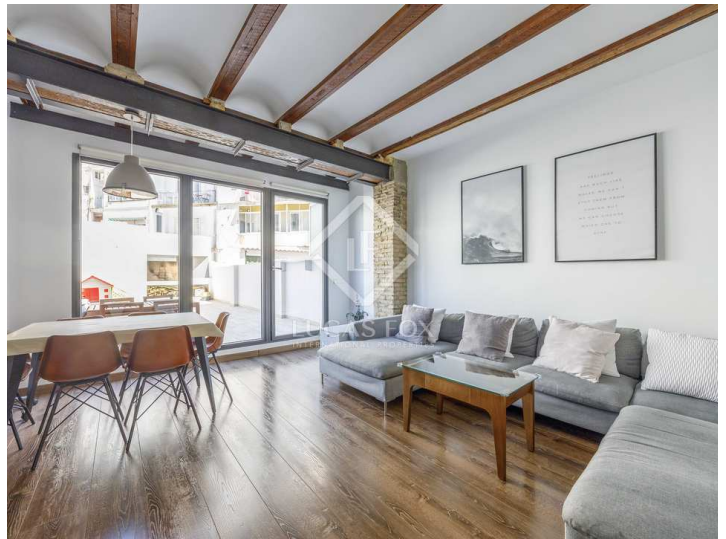
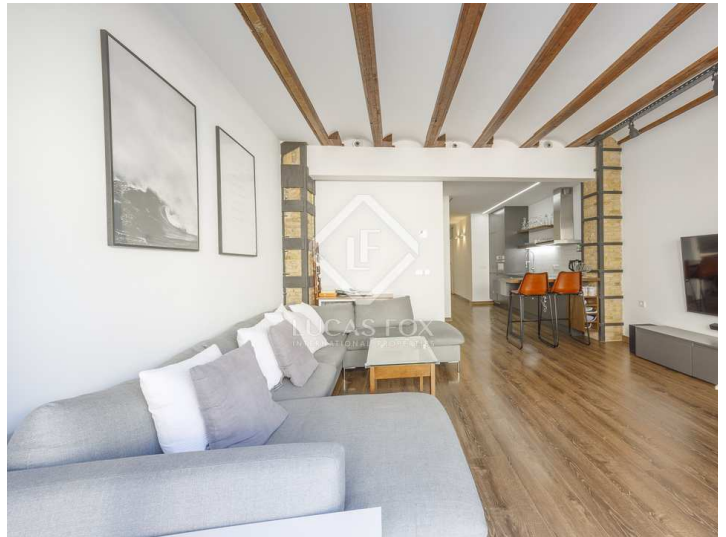
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

469.000 € Appartamento - Venduto/a

Appartamento in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 50m² terrazza in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

2 Bedrooms **2** Bathrooms **83m²** Planimetrie **50m²** Terrazza



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna