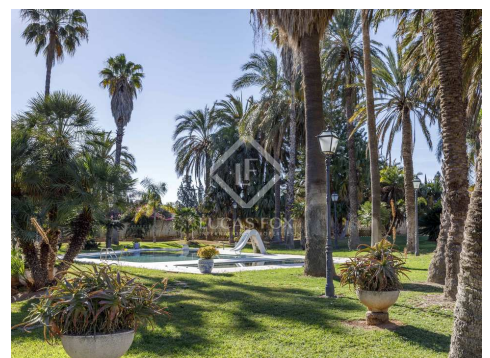


2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46185

7	9	1.093m²	40.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46185

7 Bedrooms **9** Bathrooms **1.093m²** Planimetrie **40.000m²** Plot size

DESCRIZIONE

Proprietà di lusso, immersa nella natura, circondata da palme e aranceti, con più di 35.000 m² di terreno e a soli 25 minuti da Valencia

A evidenziare questa proprietà è l'alto grado di qualità costruttiva nella scelta dei materiali utilizzati, ma, soprattutto, ciò che rende questa lussuosa villa davvero speciale è la sua posizione all'interno di un terreno di oltre 30.000 m² circondato da estesi aranceti e molteplici palme di diverse specie.

Inoltre, la casa stessa dispone di un'abitazione integrata, ma con accesso indipendente di oltre 70 mq.

Avrai la sensazione di essere in mezzo alla natura, lontano da paesi e città, ma sarai comunque a 25 chilometri dalla città di Valencia, ci sarà una stazione della metropolitana a meno di un chilometro di distanza, a meno di tre chilometri dai paesi di La Eliana e Poble de Vallbona, insomma vicino a tutto.

Accediamo alla proprietà attraverso un sentiero privato circondato da palme e vegetazione che attraversa i campi di arance e ci accompagna fino alla casa.

All'ingresso ci accoglie uno spettacolare androne; Pavimenti in marmo, soffitti alti e vetrate colorate con una bellissima scala che ci condurrebbe al piano superiore e accesso alle stanze principali della casa sulla destra.

Ogni stanza della casa è spettacolare per la sua ampiezza e la qualità dei suoi elementi.

La distribuzione del piano nobile prevede un ampio soggiorno con camino, sala da pranzo anch'essa con camino e un soggiorno con vista sul giardino e sulla piscina.

Anche la cucina, con il fascino particolare che le conferisce il soffitto con travi in legno, è di buone dimensioni, con zona lavanderia e accesso all'esterno, vicino alla zona barbecue.

Salendo le scale si accede alla zona notte con cinque ampie camere da letto, tutte dotate di bagno en suite e spogliatoio e dalle loro finestre una fantastica vista sull'orizzonte degli aranceti e delle palme.



lucasfox.it/go/val49905

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Vigneti, Pavimento in marmo, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Biblioteca, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46185

7	9	1.093m²	40.000m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Su questo piano abbiamo anche un'altra camera doppia con bagno privato, una camera doppia e un bagno completo.

Il piano terra dispone di un ampio locale con barbecue dove poter organizzare feste con gli amici, una cantina, un bagno e uno spazioso ufficio-biblioteca. Questo piano è collegato al garage, con una capacità di più di quattro veicoli, e ad alcuni locali adibiti a deposito e alla zona tecnica.

Tutti i piani della casa sono collegati anche tramite ascensore.

L'esterno è davvero spettacolare, ampi spazi, erba, vegetazione, palme,..., due piscine, la zona barbecue, il pergolato gigante,... e tutto questo circondato dalla grande distesa di aranceti che circondano il casa.

Si tratta infatti di un immobile speciale, per questo vi invitiamo a concordare una visita personalizzata per goderne e comprenderlo nel dettaglio.

Contattaci per questa proprietà

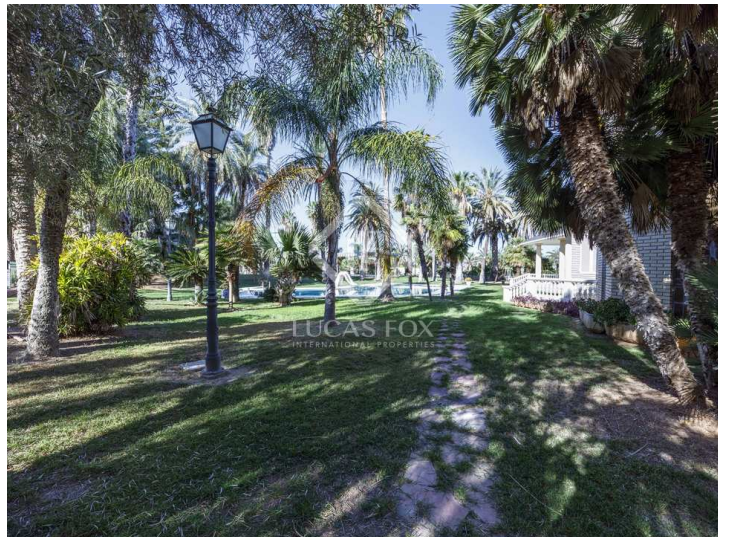
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.100.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietaria

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a La Eliana

Spagna » Valencia » La Eliana » 46185

7 Bedrooms **9** Bathrooms **1.093m²** Planimetrie **40.000m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionano all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna