

900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46980

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>892m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46980

**6** Bedrooms      **7** Bathrooms      **431m<sup>2</sup>** Planimetrie      **892m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Casa con 5 ampie camere da letto con bagno privato al piano principale, con terrazza con vista sul giardino e sulla piscina su un terreno con totale privacy in vendita a La Cañada, Valencia.

Lucas Fox presenta questa spaziosa casa in vendita a La Cañada, Valencia. La casa si distingue per avere ampie camere da letto con i rispettivi bagni privati, tutte situate al piano nobile, per un maggiore comfort. Inoltre, dispone di un terreno di quasi 900 m<sup>2</sup>, che offre un bellissimo giardino e grande privacy, in una delle zone più ambite di La Cañada.

Il piano nobile si presenta con un programma soggiorno-pranzo con un ampio terrazzo con vista sulla piscina e sul giardino, una cucina completamente attrezzata con zona lavanderia e cinque camere da letto di generose dimensioni, con armadi a muro. Tutte le camere sono rivolte a est e dispongono di bagno privato e accesso diretto alla terrazza e al giardino.

Salendo al piano superiore troviamo un ampio spazio polivalente che si collega ad un ampio terrazzo con fantastica vista sulle vicine montagne e pinete. Su questo stesso piano troviamo anche un bagno e un'altra camera attualmente adibita a spogliatoio.

Il piano seminterrato ospita un garage con capienza per tre veicoli, oltre ad uno spazio adibito a ripostiglio.

L'area esterna offre un ottimo livello di privacy, dove possiamo godere di un ambiente verde con grandi alberi. All'esterno c'è un giardino, piscina e zona barbecue. Da segnalare inoltre che questa abitazione dispone di ampi ed estesi terrazzi, sia al piano nobile che al piano superiore.

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per organizzare una visita personalizzata.



[lucasfox.it/go/val50502](https://lucasfox.it/go/val50502)

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino,  
Garage, Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Riscaldamento,  
Ripostiglio, Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Barbecue,  
Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

900.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46980

<b>6</b>	<b>7</b>	<b>431m<sup>2</sup></b>	<b>892m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna