

1.050.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Seu

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Seu » 46003

3 Bedrooms
2 Bathrooms
188m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Seu

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Seu » 46003

3 Bedrooms
2 Bathrooms
188m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Elegante e accogliente casa di 188 m2, ristrutturata con materiali di prima qualità, in una posizione esclusiva, molto vicino ai giardini del fiume Turia e a Plaza de la Virgen.

Questa abitazione si trova in un palazzo d'epoca perfettamente conservato con elementi comuni ben mantenuti. Si trova in una strada pedonale senza circolazione di veicoli, strategicamente situato ad un passo dai giardini del fiume Turia, una delle aree verdi più grandi della città, e vicino alla meravigliosa Plaza de la Virgen.

La casa ha una superficie di 188 mq, con una distribuzione pratica e funzionale che prevede ambienti spaziosi. La casa è stata oggetto di una ristrutturazione completa, nella quale sono stati utilizzati materiali di prima qualità e un progetto di interior design completo, prestando la massima cura a tutti i dettagli. Sono stati utilizzati materiali nobili, abbinati con gusto squisito, e particolare attenzione è stata prestata al progetto di illuminazione in tutte le stanze, risultando in una casa elegante e accogliente.

Entriamo nella casa attraverso un piccolo ingresso e, sulla destra, troviamo un ampio soggiorno-pranzo con ampie finestre dalle quali entra abbondante luce naturale.

La cucina è aperta sul soggiorno e dispone di un'ampia capacità contenitiva nei mobili e di una pratica isola centrale dove è posizionata la zona fuoco. Gli elettrodomestici di fascia alta sono integrati.

Nella zona giorno troviamo un bagno di cortesia.

La zona notte, posta sul retro della casa, è ben differenziata dalla zona giorno per un maggiore comfort e privacy.

È distribuito in tre camere matrimoniali, tutte con un'ampia zona armadio e un bagno completo en suite. La camera da letto principale di dimensioni generose dispone di un'ampia zona spogliatoio. Il bagno, integrato nella camera da letto, ha un design molto moderno, dalle linee morbide e raffinate, e finiture in linea con il resto della casa.



lucasfox.it/go/val51045

Ascensore, Tetto alto, Luce naturale,
Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca,
Terrazza comunitaria, Viste della città,
Vista, Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico,
Si accettano animali domestici,
Ristrutturato, Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.050.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a La Seu

Spagna » Valencia » Valencia Città » La Seu » 46003

3 **2** **188m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

La casa dispone di pavimenti in legno naturale, soffitti alti, aria condizionata caldo-freddo tramite condotti, carpenteria interna in legno naturale e carpenteria esterna con doppi vetri e isolamento termico e acustico.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna