

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

8	6	1.112m²	2.561m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

PREZZO RIDOTTO



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

8	6	1.112m²	2.561m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare casa unifamiliare di oltre 900 m², con stanze spaziose, su un terreno di 2.500 m² in vendita vicino al paese, alla stazione della metropolitana La Cañada e al parco naturale La Vallesa.

Lucas Fox presenta questa casa di famiglia a La Cañada. Il proprietario l'ha costruito pensando al futuro e facendo sentire la sua famiglia il più confortevole possibile, per questo ha inserito i migliori materiali. Ha più di 800 mq costruiti, con ambienti spaziosi, dal soggiorno-pranzo con cucina a vista, alle ampie camere da letto. All'esterno dispone di un ampio terreno di 2.561 mq, con ingresso da due strade e con diverse terrazze e piscina.

La casa è distribuita su tre piani e gode di grande luce, grazie alle sue ampie finestre e al lucernario al centro della sala da pranzo.

Al piano nobile si trova un ampio spazio che ospita il soggiorno-pranzo in due diversi ambienti e la spaziosa cucina open space con isola. Sullo stesso piano si trovano una camera con bagno privato, la camera padronale con bagno privato e spogliatoio, due camere con bagno in comune, una lavanderia e stileria e un bagno per gli ospiti.

Saliamo al piano superiore tramite una bella scala molto luminosa oppure tramite ascensore. Qui vengono offerte anche camere spaziose: una camera tripla con bagno privato, due camere da letto, un bagno completo e un altro ampio soggiorno. Il piano si completa con un ampio terrazzo solarium.

Al piano superiore troviamo un secondo terrazzo con ampio solarium.

Il piano seminterrato ospita un garage con capienza per più di cinque veicoli, un'area polivalente come area giochi o sala cinema, oltre ad un ampio spazio riservato al ripostiglio.

Il giardino ha un paio di alberi secolari, oltre ad un ulivo ancora più vecchio, con irrigazione a goccia che faciliterebbe la piantumazione di erba naturale. All'esterno, anche in questo caso, vengono offerti ampi spazi per il divertimento all'aria aperta, nonché un barbecue/paellero. Inoltre viene offerta un'originale piscina a clorazione del sale con sistema autopulente e di climatizzazione per poterne godere anche in inverno.



lucasfox.it/go/val51348

Terrazza, Piscina climatizzata, Piscina, Giardino, Garage, Ascensore, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Sala giochi, Riscaldamento, Ripostiglio, Pannelli solari, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

8	6	1.112m²	2.561m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

La casa è totalmente efficiente dal punto di vista energetico grazie ai suoi pannelli solari e grazie all'utilizzo dell'acqua piovana per il fabbisogno del giardino e della piscina. La casa è dotata di aria condizionata canalizzata e riscaldamento a pavimento suddiviso per piani e ascensore.

Oltre a tutte le attrezzature, la casa beneficia della vicinanza al paese e alla metropolitana La Cañada, praticamente a cinque minuti a piedi.

Chiamaci per organizzare una visita personalizzata per vedere di persona questa magnifica dimora e spiegarla nel dettaglio.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.790.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 8 camere da letto in vendita a La Cañada, Valencia

Spagna » Valencia » La Cañada » 46182

8	6	1.112m²	2.561m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna