

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Gran Vía, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4 Bedrooms
3 Bathrooms
202m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Gran Vía, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4 Bedrooms
3 Bathrooms
202m² Planimetrie

DESCRIZIONE

Spazioso appartamento con soffitti alti e un design pratico e funzionale in vendita in una posizione esclusiva vicino alla Gran Vía Marqués del Turia, Valencia.

Lucas Fox presenta questo appartamento situato al piano superiore di un elegante edificio costruito nel 1927, perfettamente mantenuto e con gli elementi comuni molto curati, nel quartiere Eixample di Valencia.

Ha una superficie di 202 mq costruita con elementi comuni. La casa è stata completamente ristrutturata con materiali di prima qualità e un design pratico, con un'ottima distribuzione. Allo stesso tempo sono stati mantenuti e preservati gli elementi architettonici d'epoca di grande pregio, come gli alti soffitti con modanature originali, perfettamente restaurati.

Entriamo attraverso un pratico ingresso e sulla sinistra si trova il soggiorno-pranzo, di ampie dimensioni e suddiviso in più ambienti ben differenziati. Ha un piacevole belvedere sulla facciata con splendide viste libere, attraverso le quali entra abbondante luce naturale. La cucina rettangolare è indipendente, ma adiacente alla zona pranzo. È separato da una porta scorrevole. Dispone di un pratico soppalco e zona lavanderia.

La zona notte è nettamente differenziata dalla zona giorno da una porta scorrevole ed è orientata verso il retro della casa, per una maggiore comodità e indipendenza. In questa zona troviamo un ufficio che si affaccia sul luminoso patio e un bagno completo. La camera matrimoniale, di generose dimensioni, gode di una comoda zona lettura, molto soleggiata e allegra e di un bagno privato completo. Si affaccia su un ampio patio trasparente, quindi riceve abbondante luce naturale. Con questo stesso orientamento, abbiamo due camere matrimoniali, con un'ampia zona armadi. Un bagno completo li serve.

La casa comprende pavimenti in legno naturale e marmo nelle zone umide, aria condizionata caldo/freddo tramite condotti, soffitti originali con modanature perfettamente restaurate, carpenteria esterna con camera e isolamento termico e acustico, e carpenteria interna in legno naturale.

Contattaci per ulteriori informazioni.



lucasfox.it/go/val51869

Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Balcone,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Appartamento - In vendita

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Gran Vía, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

4 Bedrooms **3** Bathrooms **202m²** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna