

2.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

7	4	392m ²	2.582m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort

Favolosa casa in vendita a Campolivar, Godella.

Lucas Fox presenta un'esclusiva casa in vendita nell'area metropolitana di Valencia, a Godella. Si trova a due passi dalla città di Valencia, nella zona residenziale di Campolivar. Questo complesso residenziale è situato in una tranquilla zona rurale con numerosi pini, pur essendo facilmente raggiungibile da Valencia e da tutti i suoi servizi.

La casa è situata in una zona tranquilla e sopraelevata del complesso residenziale, offrendo un'eccellente privacy e integrandosi perfettamente nel paesaggio. È esposta a est e, nelle giornate limpide, dal primo piano si può scorgere la costa in lontananza.

La proprietà sorge su un terreno di oltre 2.500 m² e vanta uno spettacolare giardino con un piccolo boschetto di pini ben consolidato; un luogo tranquillo dove rilassarsi.

La casa si sviluppa quasi interamente su un unico livello, il che rende la vita quotidiana molto comoda. Dalla casa si gode di una splendida vista sul giardino.

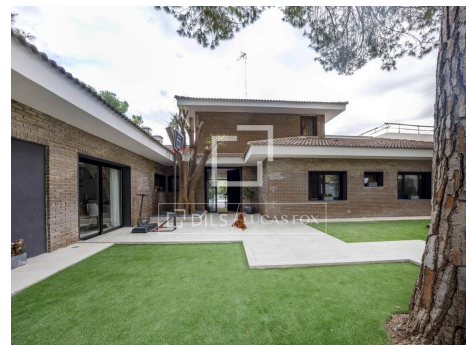
L'immobile è stato appena ristrutturato ed è perfetto per clienti alla ricerca di una casa di lusso. Tra le altre dotazioni, offre riscaldamento a pavimento, aria condizionata a zone, un sistema aerotermico, una piscina con acqua salata, un addolcitore d'acqua, un sistema di osmosi inversa, domotica e un sistema di irrigazione a zone con serbatoio indipendente da 5.000 litri.

Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Le imposte applicabili (ITP/IVA/AJD), così come le spese notarili, le spese di registrazione e gli altri costi connessi alla vendita, non sono inclusi nel prezzo e saranno a carico della parte interessata.

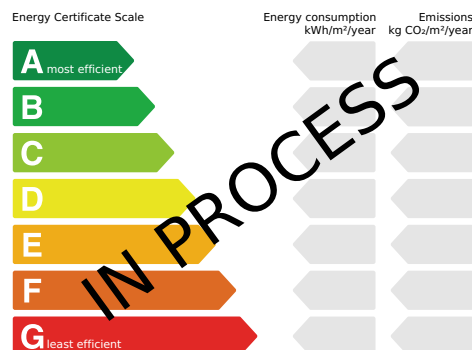
Commercializzato da Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL con codice fiscale B64125438), operante in qualità di intermediario immobiliare. Iscritta al Registro degli Intermediari Immobiliari della Comunità Valenciana (RAICV) con il numero 4243.

Le informazioni fornite hanno scopo puramente informativo, si basano su dati forniti dal proprietario dell'immobile e possono essere soggette a modifiche. Non costituiscono un'offerta contrattuale.



lucasfox.it/go/val53241

Terrazza, Piscina, Giardino, Palestra,
Garage, Luce naturale, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Sistema di allarme, Sicurezza,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Caminetto,
Barbecue, Aria condizionata,

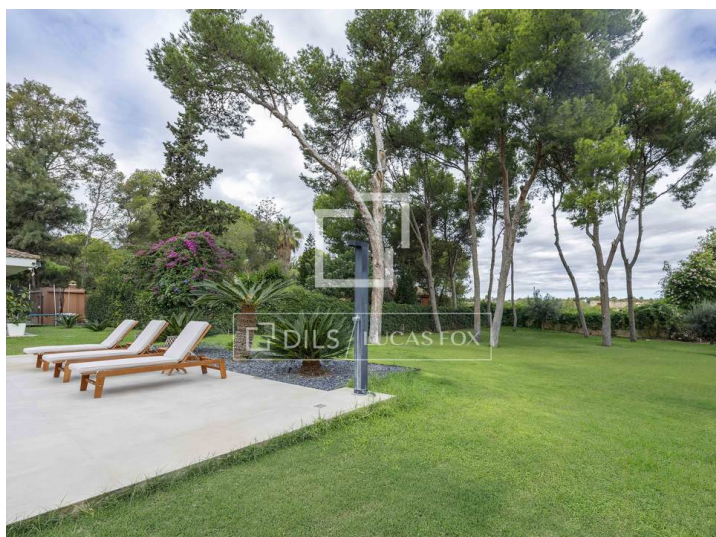


Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

2.750.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna