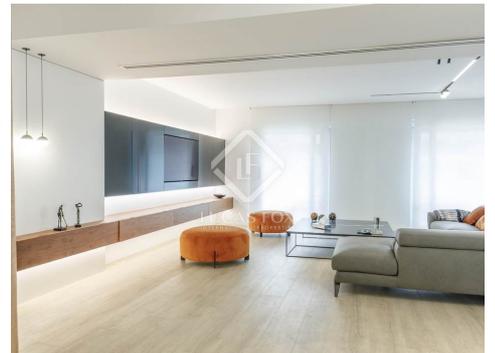


1.400.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46005

**4** Bedrooms    **4** Bathrooms    **208m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.400.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46005

**4** Bedrooms      **4** Bathrooms      **208m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

## Incredibile e luminoso appartamento completamente ristrutturato di 208 m<sup>2</sup>, con 4 camere da letto e terrazzo in vendita vicino ai Jardines del Río Turia, Valencia.

Questo elegante appartamento si trova al piano superiore di un edificio nel quartiere Pla del Remei, con servizio di portineria ed elementi comuni molto ben mantenuti a Valencia.

Si trova ad un piano alto e ha una superficie costruita di 208 mq con parti comuni secondo catasto, con pianta rettangolare, quasi nessun disimpegno.

Accediamo direttamente attraverso il soggiorno-pranzo, di generose dimensioni, con diversi ambienti e con accesso ad un piacevole terrazzo con vista libera. Questa parte della casa è esposta a sud-est, il che la rende molto piacevole e luminosa quando riceve il sole del mattino. La cucina rettangolare ha una grande capacità di contenimento e mobili laccati bianchi. Comprende tutti gli elettrodomestici integrati di fascia alta ed è aperto sul soggiorno. Dispone di un pratico soppalco con zona lavanderia e ingresso di servizio, oltre ad una camera da letto con bagno integrato.

La zona notte è distribuita in due camere da letto molto ampie, con ampia zona guardaroba e bagno privato. Allo stesso modo, c'è un'altra camera singola e un bagno completo separato per servirvi.

L'intera casa dispone di pavimenti in legno naturale in tonalità neutra, carpenteria interna laccata bianca, carpenteria esterna con doppia camera e isolamento termico e acustico, nonché aria condizionata caldo/freddo tramite canalizzazioni. La casa viene venduta completamente arredata.



[lucasfox.it/go/val54736](https://lucasfox.it/go/val54736)

Terrazza, Servizio di portineria, Ascensore, Luce naturale, Edificio d'epoca, Viste della città, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema domotico, Sistema di allarme, Ristrutturato, Riscaldamento, Montacarichi, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.400.000 € Appartamento - In vendita

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46005

**4** Bedrooms  
**4** Bathrooms  
**208m<sup>2</sup>** Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.  
2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna