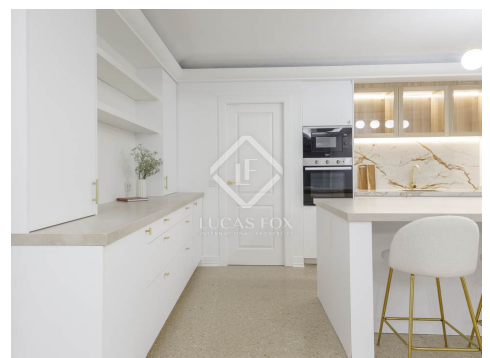
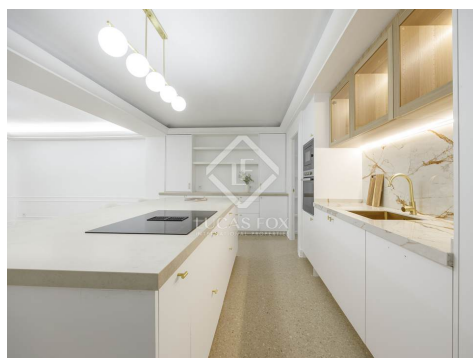


**590.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a En Corts**

Spagna » Valencia » Valencia Città » Quatre Carreres » En Corts » 46006

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**169m<sup>2</sup>** Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**590.000 €** Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a En Corts

Spagna » Valencia » Valencia Città » Quatre Carreres » En Corts » 46006

**4** Bedrooms  
**2** Bathrooms  
**169m<sup>2</sup>** Planimetrie

### DESCRIZIONE

**Casa molto spaziosa, circondata dai giardini del Turia e vicino alla zona di Ruzafa. 169 mq, 4 camere da letto e 2 bagni. Tutto rinnovato, nuovo di zecca.**

Spaziosa casa di 169 m2 costruita, con una nuovissima ristrutturazione completa di alta qualità. Si compone di 4 ampie camere da letto con armadi a muro e 2 bagni completi, uno dei quali en-suite.

Grande cucina, completamente attrezzata, con isola centrale aperta sull'ampio soggiorno-pranzo ed esterno sulla facciata.

Si trova a soli 50 metri dai giardini lungo il fiume Turia, molto vicino alla Città delle Arti e delle Scienze e al ricercato quartiere di Ruzafa. Zona ricca di servizi, da diversi centri sanitari, un gran numero di attività commerciali locali, supermercati e facile accesso ai trasporti pubblici. Anche l'offerta gastronomica e per il tempo libero è molto varia ed estesa.

L'immobile si trova al primo piano di una palazzina edificata nel 1978. Entrando dall'ingresso troviamo due camere di fronte e un'altra camera matrimoniale sulla sinistra. Accedendo attraverso un piccolo disimpegno dove si trova un bagno completo e un ripostiglio, arriviamo ad un soggiorno-pranzo con cucina a vista di 50 mq. La cucina è completamente attrezzata con elettrodomestici integrati e rivestiti; Dispone anche di una zona lavanderia integrata.

Dopo la cucina, in uno spazio separato, accediamo alla camera da letto principale di 32 mq che ospita uno splendido spogliatoio e un ampio bagno en suite con vasca e doccia freestanding. Tutte le camere sono spaziose.

I materiali utilizzati nella ristrutturazione sono stati accuratamente selezionati, conferendo così all'immobile un carattere moderno e senza tempo.

Questa casa è perfetta per famiglie o investitori alla ricerca di una casa spaziosa e accogliente, con una bellissima ristrutturazione nuovissima e in una zona eccezionale della città, circondata da giardini, attività commerciali locali e tutti i servizi necessari per l'attività quotidiana.



[lucasfox.it/go/val55640](https://lucasfox.it/go/val55640)

Ascensore, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Camerino per cambiarsi, Aria condizionata

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**590.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'**

## **Appartamento in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a En Corts**

Spagna » Valencia » Valencia Città » Quatre Carreres » En Corts » 46006

**4**                    **2**                    **169m<sup>2</sup>**  
Bedrooms      Bathrooms      Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna