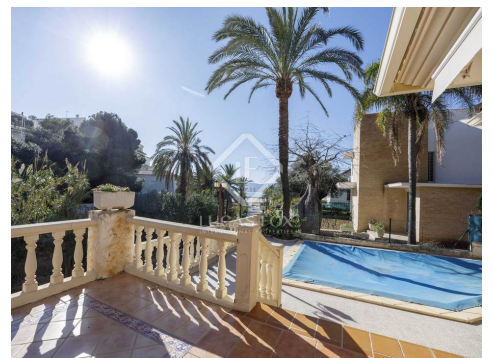


990.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Cullera, Valencia

Spagna » Valencia » Cullera » 46400

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>514m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Cullera, Valencia

Spagna » Valencia » Cullera » 46400

**6** Bedrooms    **4** Bathrooms    **385m<sup>2</sup>** Planimetrie    **514m<sup>2</sup>** Plot size

### DESCRIZIONE

## Villa unifamiliare con vista sul mare in vendita nell'urbanizzazione Cap Blanc di Cullera.

Questa spettacolare villa familiare si distingue per la sua ubicazione nell'urbanizzazione Cap Blanc e per la sua vicinanza a una delle migliori spiagge di Cullera, dove potrete godervi la sua sabbia fine e le sue acque trasparenti. Inoltre, la struttura è robusta e le stanze sono spaziose.

La casa è stata costruita nel 2001 con materiali di alta qualità. Ha anche un ottimo orientamento, con ampie terrazze su entrambi i piani da cui si può godere il panorama. Si sviluppa su due piani, più un seminterrato.

Al piano principale troviamo un ampio soggiorno-pranzo con camino e accesso alla prima terrazza con vista mare. Accanto al soggiorno-sala da pranzo si trova una grande cucina, anch'essa con accesso alla parte posteriore del terreno. Questa zona sarebbe l'ideale per posizionare il barbecue, vicino agli alberi da frutto.

Salendo le scale, raggiungiamo una zona giorno dotata di cucina che ci garantisce indipendenza e appoggio su questo piano e che si trova proprio di fronte al secondo grande terrazzo con vista. Successivamente, c'è un corridoio che termina con un balcone e che distribuisce le quattro camere da letto e altri due bagni completi.

Il garage può ospitare un minimo di quattro veicoli e dispone anche di un'area di stoccaggio.

All'esterno della casa troviamo una zona giardino con diverse varietà di piante e alberi da frutto, la piscina e ampie terrazze dove poter godere della vita all'aria aperta.

Non esitate a contattarci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita personalizzata.



[lucasfox.it/go/val56156](https://lucasfox.it/go/val56156)

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Pavimento in marmo, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](https://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

990.000 € Casa / Villa - In vendita

## Casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Cullera, Valencia

Spagna » Valencia » Cullera » 46400

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>385m<sup>2</sup></b>	<b>514m<sup>2</sup></b>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni.

2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.it](http://lucasfox.it) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna