

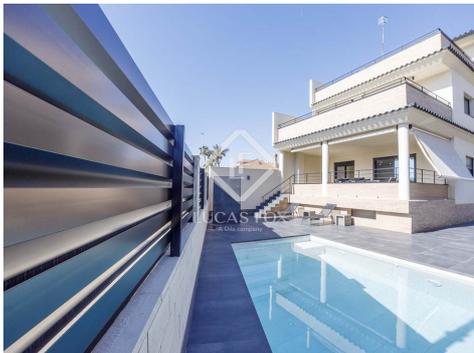
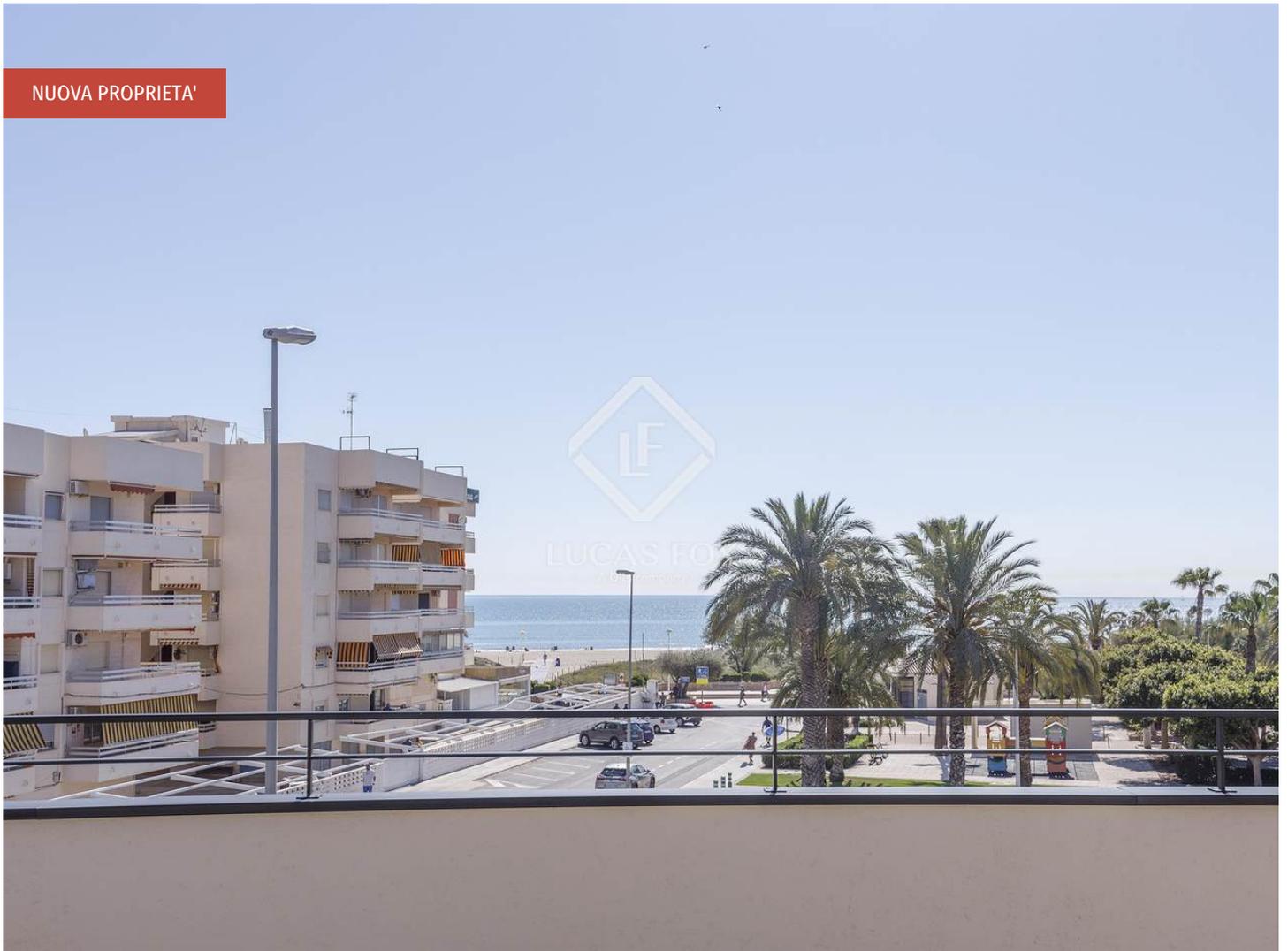
1.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Canet/Almarda

Spagna » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4	3	433m²	368m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

NUOVA PROPRIETA'



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Canet/Almarda

Spagna » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 Bedrooms **3** Bathrooms **433m²** Planimetrie **368m²** Plot size

DESCRIZIONE

Spettacolare villa fronte oceano, ottimamente costruita e completamente ristrutturata. Pronti a vivere e a godersi la brezza marina.

La proprietà gode di un'eccellente posizione, a soli 100 metri dalla sabbia e molto vicina allo Yacht Club di Canet. Nelle vicinanze si trovano negozi, supermercati, ristoranti, ecc.

Costruita nel 2008 su un terreno angolare di 368 m2 e completamente ristrutturata nel 2022.

Si tratta di una proprietà di pregio, perché sono state utilizzate le migliori qualità e ogni dettaglio è stato curato, compreso l'ascensore, per realizzare una casa davvero esclusiva, dall'atmosfera moderna e mediterranea.

Programma su due piani, più mansarda e seminterrato, e spazio esterno con terrazze e piscina. Vista mare

Entrando in casa troviamo stanze spaziose e molto luminose.

Soggiorno con cucina a vista, completamente attrezzata, con terrazza e vista mare sullo sfondo, zona pranzo e un bagno con doccia completano la disposizione di questo piano.

Il piano superiore è composto da due camere matrimoniali, entrambe con armadi a muro e terrazza, un bagno completo con doccia e una spaziosa camera padronale con cabina armadio, bagno completo e terrazza.

La soffitta offre un ampio spazio dove potrebbe essere ricavata un'altra stanza, da utilizzare come area giochi, ufficio, palestra, ecc.

Il seminterrato è di dimensioni generose, consentendo di ospitare, oltre al garage, una lavanderia e un ripostiglio.

All'esterno troviamo ampie terrazze con vista mare e una piscina di acqua salata con pulizia automatica.



lucasfox.it/go/val58350

Vista sul mare, Terrazza, Piscina, Garage, Ascensore, Luce naturale, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di allarme, Riscaldamento, Ripostiglio, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Canet/Almarda

Spagna » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4	3	433m²	368m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Come abbiamo detto prima, non mancano i dettagli; Aria condizionata e riscaldamento, pavimenti in legno, ascensore con accesso a tutti i piani, tapparelle elettriche, ascensore, tapparelle e tende da sole elettriche, osmosi, allarme, ecc.

Pronto per essere abitato e godersi la brezza marina

Non esitate a contattarci per maggiori informazioni o per organizzare una visita personalizzata.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.200.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a Canet/Almarda

Spagna » Valencia » Canet/Almarda » 46529

4 Bedrooms **3** Bathrooms **433m²** Planimetrie **368m²** Plot size



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile,così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna