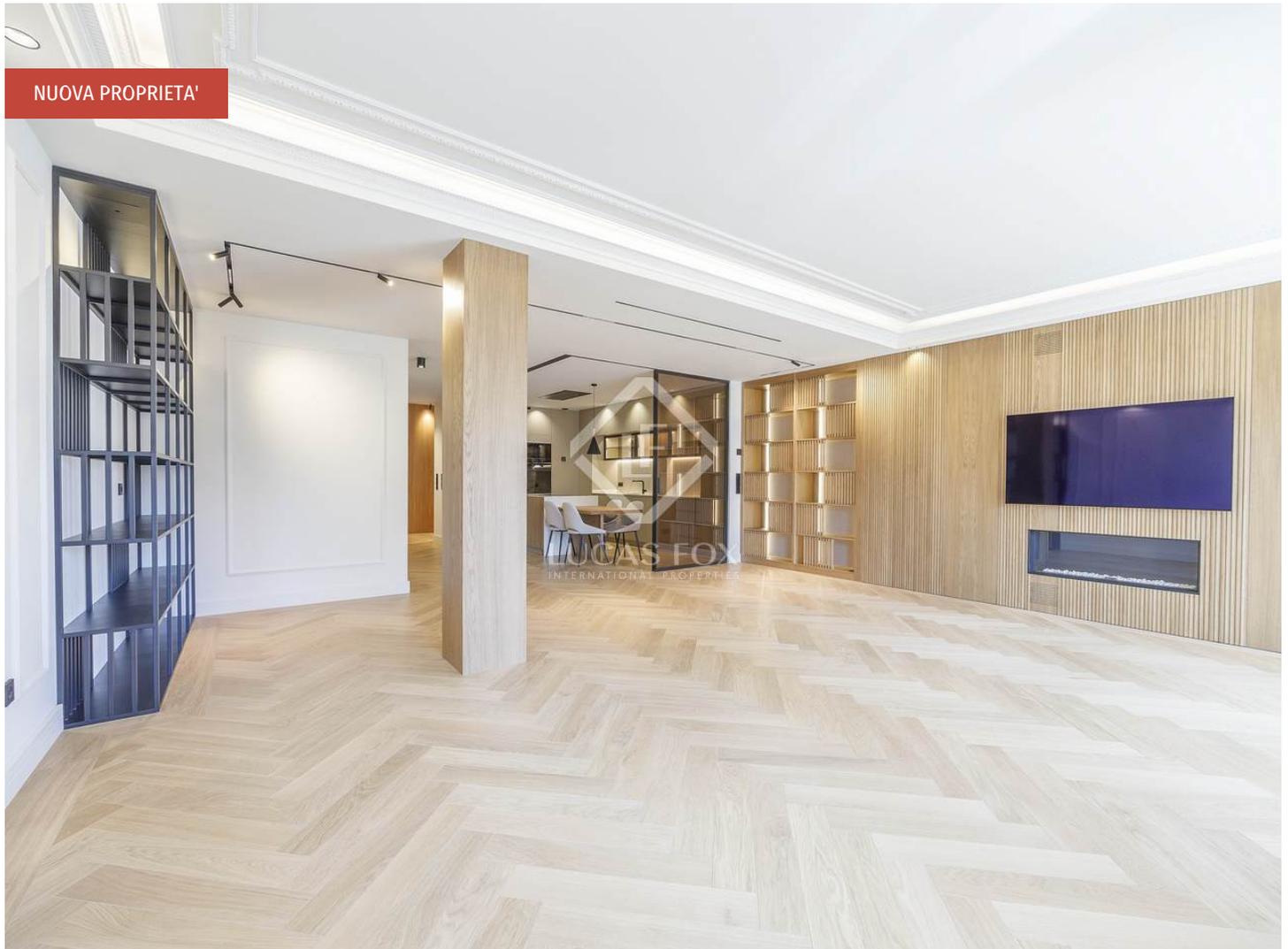


1.800.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 Bedrooms
2 Bathrooms
216m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.800.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **216m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Casa esclusiva in un palazzo d'epoca: eleganza senza tempo, design esclusivo e qualità premium.

Esclusiva casa recentemente ristrutturata con materiali pregiati, esposta a sud e con vista libera nel cuore di Pla del Remei

Situata in una delle vie più emblematiche di Pla del Remei, questa spettacolare casa si distingue per la sua nuovissima e completa ristrutturazione, con un design elegante, senza tempo e funzionale, che impiega materiali di alta qualità e attenzione ai dettagli per creare una casa sofisticata e accogliente.

Fin dal primo momento, gli alti soffitti con modanature, segno distintivo dell'architettura modernista della zona, catturano l'attenzione. Insieme al pavimento in legno di rovere naturale con riscaldamento radiante, regalano una sensazione di calore ed esclusività in ogni stanza.

Grazie alla sua impareggiabile esposizione a sud, la casa gode di un'eccezionale luce naturale durante tutto l'arco della giornata, esaltando la bellezza delle sue finiture e regalando un'atmosfera luminosa e accogliente. Inoltre, le sale principali vantano una vista libera su preziosi elementi architettonici, aggiungendo un fascino speciale e un senso unico di spaziosità.

La disposizione della casa è stata meticolosamente progettata per offrire un perfetto equilibrio tra eleganza e funzionalità. La zona giorno è composta da un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con ampie finestre e un piacevole balcone, che lascia entrare molta luce naturale. Si apre su una cucina progettata su misura. Quest'ultima, dotata di elettrodomestici integrati di alta gamma, si presenta come uno spazio moderno e sofisticato che, grazie alle sue porte scorrevoli in vetro, può essere completamente integrato nella zona living oppure separato a seconda delle esigenze.

Nella zona notte troviamo tre spaziose camere da letto perfettamente distribuite per garantire la massima privacy e comfort. La camera da letto padronale, affacciata su un ampio cortile con vista spettacolare, è dotata di un ampio spogliatoio e di un esclusivo bagno privato con finiture di pregio, che coniuga design e funzionalità in un ambiente di assoluto relax. Le altre due camere matrimoniali, entrambe molto luminose e dotate di armadi completamente a muro, condividono un secondo bagno completo, con un'attenta selezione dei materiali e una disposizione ottimale.



lucasfox.it/go/val58513

Ascensore, Tetto alto, Parquet,
Luce naturale, Edificio d'epoca,
Caratteristiche d'epoca,
Riscaldamento sotto il pavimento,
Viste della città,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema domotico, Ristrutturato,
Riscaldamento, Montacarichi,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto,
Balcone, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.800.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **216m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

L'intera casa è stata arredata con gusto squisito, combinando una tavolozza di colori armoniosa con mobili di design e pezzi realizzati su misura che esaltano il carattere elegante dell'intero spazio. La cura dei dettagli nella scelta dei materiali pregiati, l'illuminazione attentamente studiata e la perfetta distribuzione degli spazi rendono questa proprietà una dimora unica ed esclusiva.

Situata in un edificio d'epoca rappresentativo della zona, questa casa offre una combinazione perfetta tra la bellezza dell'architettura classica e il comfort di un interno completamente ristrutturato con i più alti standard. La sua posizione privilegiata, in una delle vie più ambite del quartiere, lo colloca a pochi metri dal Mercato di Colón e dai Giardini del Turia, circondato da negozi esclusivi, ristoranti e tutti i servizi necessari per godere di una qualità di vita senza pari.

Un'opportunità unica per acquistare una casa esclusiva a Pla del Remei, ristrutturata in modo impeccabile, con una posizione privilegiata e viste libere che donano luce e bellezza a ogni stanza.

Contattaci per questa proprietà

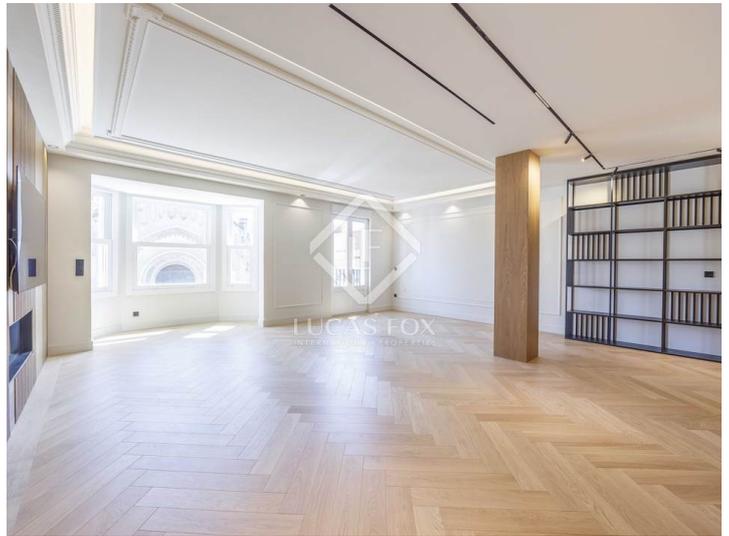
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.800.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3 **2** **216m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna