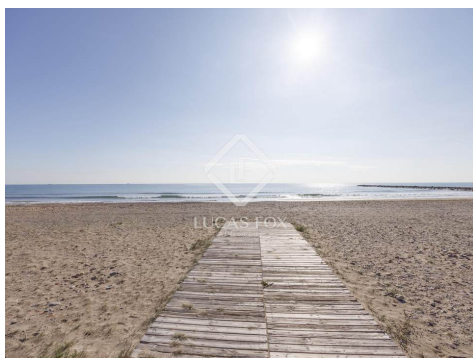
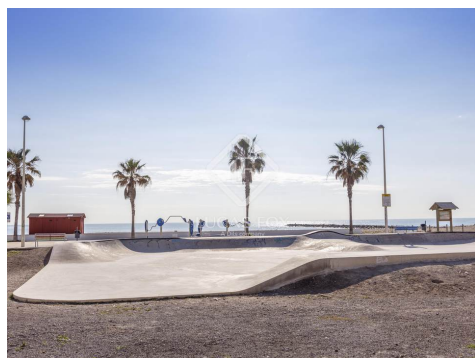


445.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a El Puig / Puebla Farnals

Spagna » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

445.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a El Puig / Puebla Farnals

Una nuova costruzione di Case / Ville in vendita a El Puig / Puebla Farnals, Valencia con un Prezzo da 435,000 € e rendimento annuo di 5%

Lucas Fox presenta il nuovo complesso Mediterranea Villas, composto da 12 case a schiera, progettate in un impeccabile stile mediterraneo e concepite per offrire il massimo comfort.

Ogni casa ha una superficie di 211 m² distribuita su tre piani, con diverse terrazze private dove rilassarsi e godersi il panorama, oltre al parcheggio per un veicolo. Inoltre, le case possono essere personalizzate, con la possibilità di aggiungere anche una piscina privata.

Questo progetto si distingue per il suo design elegante e all'avanguardia e per l'impiego di materiali di alta qualità, che lo rendono altamente funzionale. È dotato di isolamento termico sulle facciate e sui tetti per la massima efficienza energetica, infissi in PVC effetto legno con doppi vetri per un maggiore comfort e pavimenti in gres porcellanato dai toni chiari che esaltano la luce.

Le cucine aperte sono dotate di mobili personalizzati con ante in legno naturale e ripiani in microcemento, mentre i bagni presentano un design moderno e minimalista, con sanitari sospesi e rubinetti neri. È inoltre dotato di illuminazione a LED a risparmio energetico, di una pompa di calore ad aria per una produzione efficiente di acqua calda e di aria condizionata caldo/freddo per un comfort ottimale tutto l'anno. Gli impianti idraulici e sanitari sono stati progettati con materiali altamente durevoli.

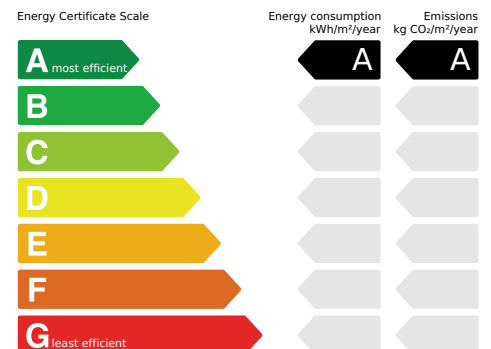
La zona offre un grazioso lungomare, circondato da giardini e palme che creano un ambiente piacevole, perfetto per passeggiare e rilassarsi. Inoltre, durante l'estate, vengono organizzate diverse attività in riva al mare, come corsi di meditazione, yoga e tai chi.

Grazie al design eccezionale, alla posizione privilegiata e a un mercato in crescita, questa è una fantastica opportunità per vivere sul Mediterraneo. Contattateci per maggiori informazioni.



lucasfox.it/go/val59878

Terrazza, Garage, Luce naturale,
Parcheggio, Zona Relax,
Vicino scuole internazionali,
Nuova costruzione, Lavanderia,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

445.000 € Casa / Villa - In vendita

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto con 68m² terrazza in vendita a El Puig / Puebla Farnals



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna