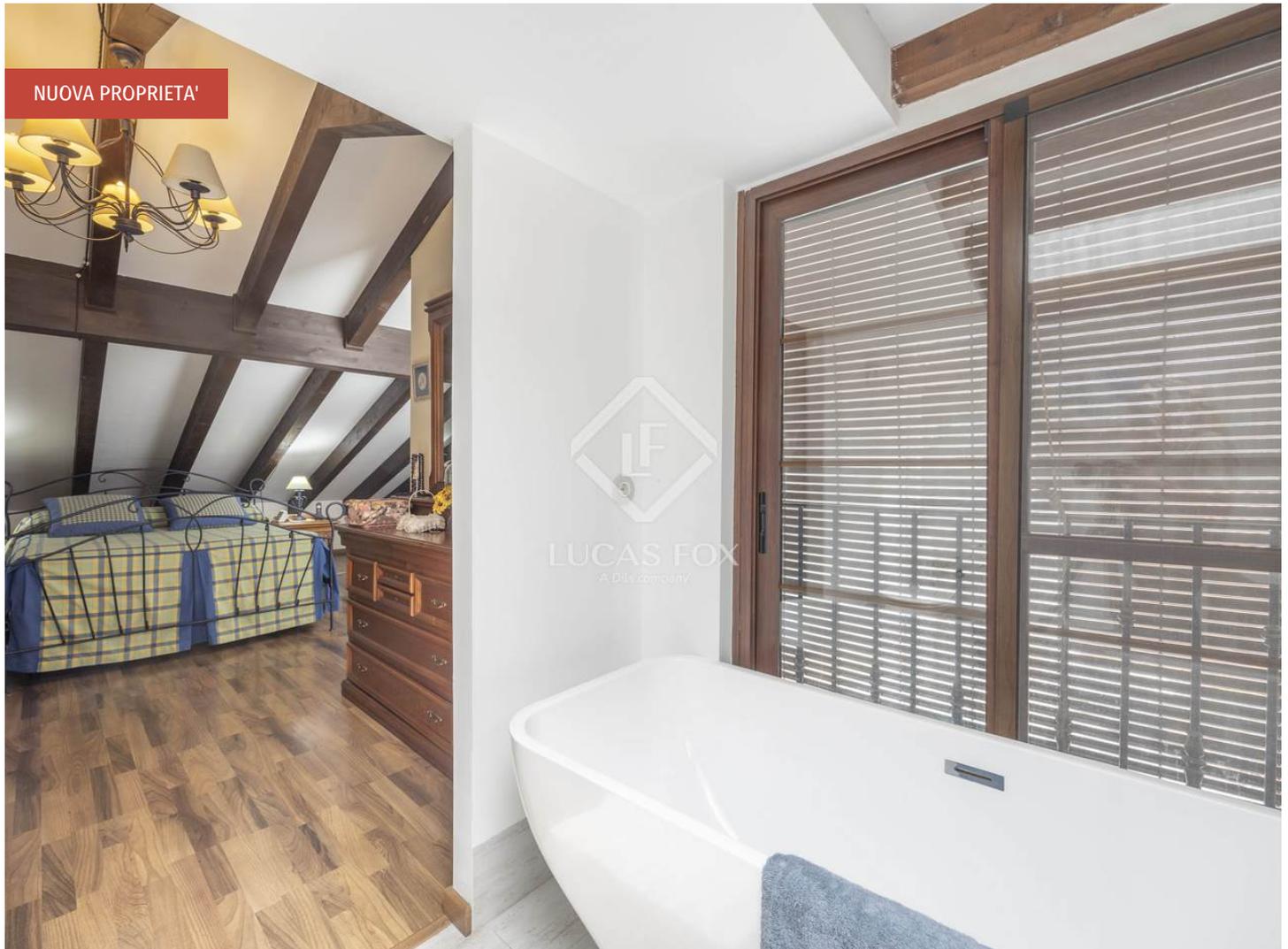


600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46019

4 Bedrooms **3** Bathrooms **163m²** Planimetrie **2m²** Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46019

4 Bedrooms **3** Bathrooms **163m²** Planimetrie **2m²** Terrazza

DESCRIZIONE

Moderna casa a schiera in una tranquilla zona pedonale vicino al tram, allo stadio e al centro commerciale Arena. Ampia metratura con finiture di qualità, soffitti con travi in legno e un seminterrato versatile. Posizione privilegiata con negozi, mezzi pubblici e servizi a pochi passi.

Scoprite questa splendida casa a schiera di recente costruzione, immersa in una tranquilla zona pedonale a pochi passi dalla fermata del tram, dallo Stadio Levante e dal centro commerciale Arena. Progettata con stile e funzionalità, questa spaziosa casa offre un perfetto connubio tra stile moderno e fascino senza tempo.

Questa proprietà gode di un'ottima posizione in una zona tranquilla e senza traffico, con ottimi collegamenti con i mezzi pubblici e tutti i principali servizi raggiungibili a piedi. La casa si sviluppa su tre livelli: piano terra, due piani superiori e un seminterrato versatile, ideale per una palestra, un ufficio o un ulteriore spazio abitativo.

All'esterno, la facciata è pulita e moderna, con toni caldi e un design semplice e senza tempo. Dettagli architettonici discreti, come le finestre con accenti in stile tradizionale e il tetto in tegole, riflettono la classica influenza mediterranea della zona. Situata in una tranquilla strada pedonale, la proprietà offre comfort ed eleganza discreta in un quartiere ben collegato e facilmente raggiungibile a piedi.

Entrando in questa casa affascinante e ben tenuta, troviamo un soggiorno e una sala da pranzo open space con ampie finestre che lasciano entrare molta luce naturale. La cucina moderna, dalle linee pulite e dal design funzionale, è perfetta per cucinare tutti i giorni. Quattro comode camere da letto, tre camere matrimoniali ben proporzionate che offrono spazio per la famiglia, gli ospiti o un ufficio, e un'ampia camera da letto principale con bagno privato. Tre bagni moderni con finiture di qualità, uno per piano. L'accogliente area esterna è dotata di barbecue in muratura e di una piccola cucina all'aperto, ideale per le riunioni del fine settimana e per pranzi informali all'aperto.

Che si tratti di una residenza familiare o di un elegante rifugio urbano, questa casa a schiera offre un valore e un comfort eccezionali in una delle zone più comode e ambite della città.



lucasfox.it/go/val59934

Luce naturale, Viste della città, Vista,
Vicino scuole internazionali,
Vicino il trasporto pubblico,
Sistema di allarme,
Si accettano animali domestici, Sala giochi,
Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio,
Pannelli solari, Nuova costruzione,
Lavanderia, Finestre con doppio vetro,
Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta,
Barbecue, Armadi a muro,
Aria condizionata,
Accesso per sedia a rotelle,

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

600.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 4 camere da letto in vendita a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46019

4 Bedrooms **3** Bathrooms **163m²** Planimetrie **2m²** Terrazza

Vi preghiamo di contattarci per programmare una visita oggi stesso.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna