

875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

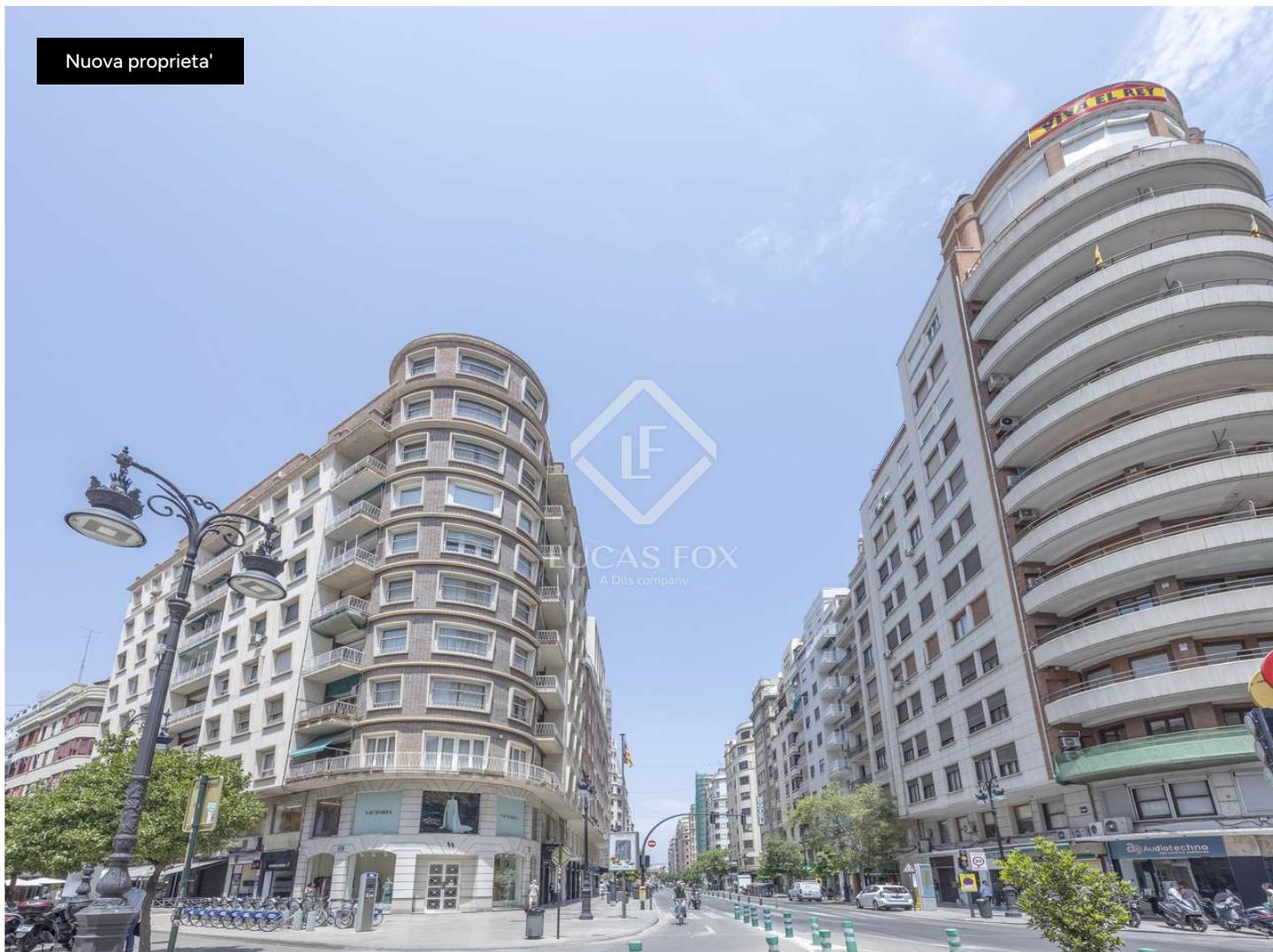
Appartamento con 6m² terrazza in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc »

237m² 6m²

Planimetrie Terrazza

Nuova proprieta'



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento con 6m² terrazza in vendita a Sant Francesc, Valencia

Una casa formidabile da ristrutturare nel centro di Valencia.

Lucas Fox presenta una grande proprietà dove potrai creare la casa dei tuoi sogni nel centro di Valencia.

Situato alla confluenza di Avenida del Oeste e Plaza de San Agustín, è un punto chiave della città per la sua vicinanza al Mercato Centrale, alla Piazza del Municipio e al quartiere storico della città.

L'esposizione soleggiata a sud di questo appartamento, insieme all'ampio spazio esterno, garantisce un'abbondante illuminazione naturale. Fino a 10 ampie finestre si affacciano sull'esterno, migliorando la qualità della luce solare e di conseguenza il risparmio energetico.

Dispone di un'ampia terrazza coperta con accesso dalla zona soggiorno; la vista da qui è interessante perché di fronte c'è una chiesa parrocchiale che garantisce la privacy della casa.

L'edificio è signorile e dispone di servizio di portineria, ascensore e montacarichi.

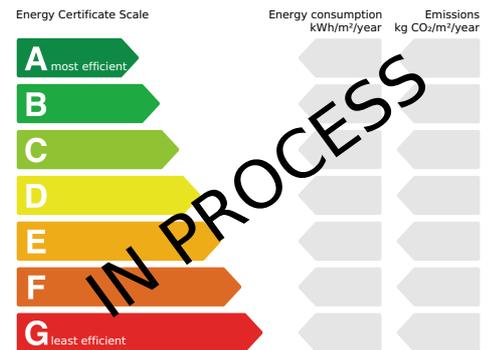
La pianta rettangolare, con la sua geometria ampia e generosa, ha permesso all'architetto di distinguersi e di realizzare una ristrutturazione con un risultato spettacolare per il cliente esigente.

Attualmente, la zona circostante Avenida del Oeste e Plaza de San Agustín è oggetto di una ristrutturazione completa per pedonalizzare la zona, che la valorizzerà notevolmente, aggiungendo valore alla posizione già formidabile per la sua vicinanza a Plaza del Ayuntamiento e al Mercato Centrale.



lucasfox.it/go/val60760

Servizio di portineria, Parquet,
Luce naturale, Viste della città,
Riscaldamento, Montacarichi,
Da Ristrutturare, Cucina attrezzata,
Balcone



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento con 6m² terrazza in vendita a Sant Francesc, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna