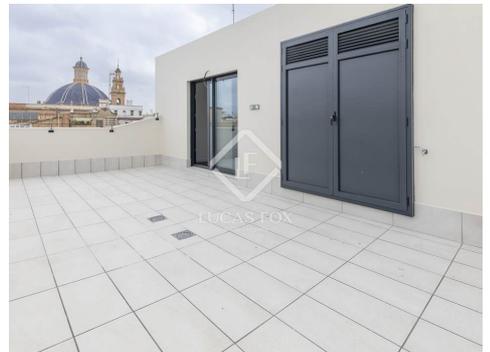
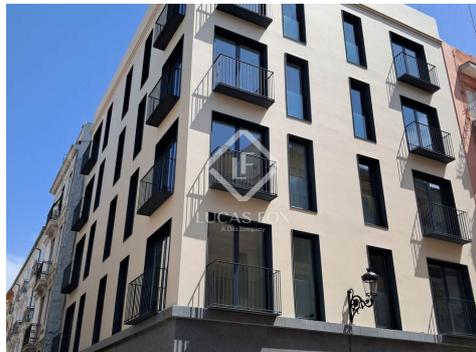


520.000 € Attico - In vendita - Nuova proprieta'

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 32m² terrazza in vendita a El Mercat

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Mercat » 46001

2	1	106m ²	32m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

520.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 32m² terrazza in vendita a El Mercat

Attico duplex nuovissimo accanto all'Avenida del Oeste, vicino al Mercato Centrale

Lucas Fox presenta una nuovissima proprietà nel centro storico di Valencia.

Si trova in via Guillem Sorolla, accanto a una piazza del Parco Guillem Sorolla.

Stiamo parlando di un attico nuovissimo con una terrazza di 32 m2 che delizierà i suoi proprietari.

La casa è distribuita su due piani: il piano terra è composto da un ampio soggiorno e una cucina a pianta aperta, una camera da letto con due armadi a muro e un bagno completo con un piccolo ripostiglio in fondo alle scale.

Al piano superiore abbiamo uno spazio aperto che potrebbe essere utilizzato come ufficio o camera da letto, che si apre sulla terrazza aperta con vista libera e dalla quale si può ammirare una delle cupole più grandi della città, la cupola delle Scuole Pie di San José de Calasanz.

L'intero progetto immobiliare è di ottima qualità, degno di uno sviluppatore con esperienza e solvibilità nel mercato immobiliare come Mervi, che ha diversi edifici costruiti in città. L'aria condizionata canalizzata è disponibile ai piani inferiori degli attici. La certificazione energetica è B.

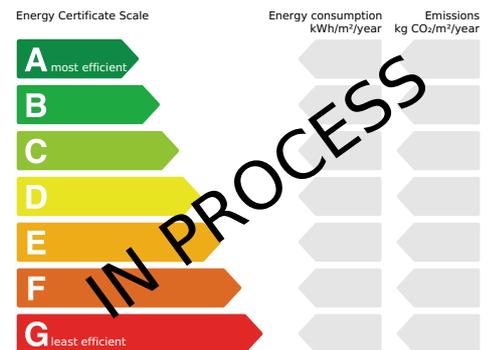
Al piano terra dell'edificio si trovano un deposito biciclette e una zona lavanderia. Nelle vicinanze è disponibile un parcheggio.

Un attico di nuova costruzione in centro con una splendida terrazza e vista è un'ottima opportunità da considerare.



lucasfox.it/go/val61120

Terrazza, Ascensore, Viste della città,
Finestre con doppio vetro, Esterno,
Cucina aperta, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

520.000 € Attico - In vendita - Nuova proprietà'

Attico in condizioni eccellenti di 2 camere da letto con 32m² terrazza in vendita a El Mercat



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna