

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a La Eliana, Valencia

Spagna » Valencia » La Eliana » 46185

7	4	430m <sup>2</sup>	749m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a La Eliana, Valencia

**Spettacolare villa familiare con camere spaziose e confortevoli nel comune di Pobla de Vallbona. Posizione fantastica. Giardino rigoglioso con frutteto e piscina.**

A soli 22 chilometri dalla città di Valencia si trova questa spettacolare villa familiare con camere spaziose e confortevoli, in un quartiere molto tranquillo, ma molto vicino a tutti i servizi quotidiani necessari.

Situato accanto al quartiere Maravisa, appartenente al comune di Pobla de Vallbona e a soli due chilometri da La Eliana.

Vale la pena notare che dispone di un totale di sette camere da letto e quattro bagni, oltre a uno spazio multiuso nella soffitta.

Di queste sette camere, tre si trovano al piano principale (due camere matrimoniali, un bagno completo e una camera con bagno privato).

Al piano principale troviamo anche un ampio soggiorno con camino a legna e una spaziosa cucina con accesso diretto alla terrazza con vista sul giardino e sulla piscina.

Il piano superiore ha accesso diretto a un'ampia terrazza esposta a sud ed è distribuito in tre camere matrimoniali con balconi, un bagno completo e la camera padronale con bagno en-suite, cabina armadio e terrazza privata.

La soffitta, con il suo fascino particolare dovuto alle pareti in legno, viene utilizzata come spazio per il tempo libero e il gioco.

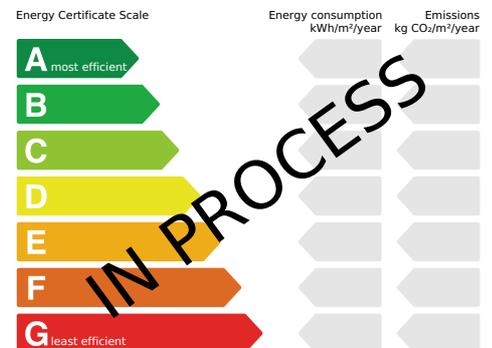
Esterno con giardino curato, zona barbecue completamente attrezzata e piccolo orto in serra con irrigazione automatica.

Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita personalizzata.



[lucasfox.it/go/val61542](https://lucasfox.it/go/val61542)

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage,  
Luce naturale,  
Vicino scuole internazionali,  
Vicino il trasporto pubblico,  
Sistema di allarme, Sala giochi,  
Riscaldamento, Ripostiglio,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina attrezzata, Caminetto,  
Barbecue, Balcone, Armadi a muro,  
Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

795.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

## Casa / villa di 7 camere da letto in vendita a La Eliana, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna