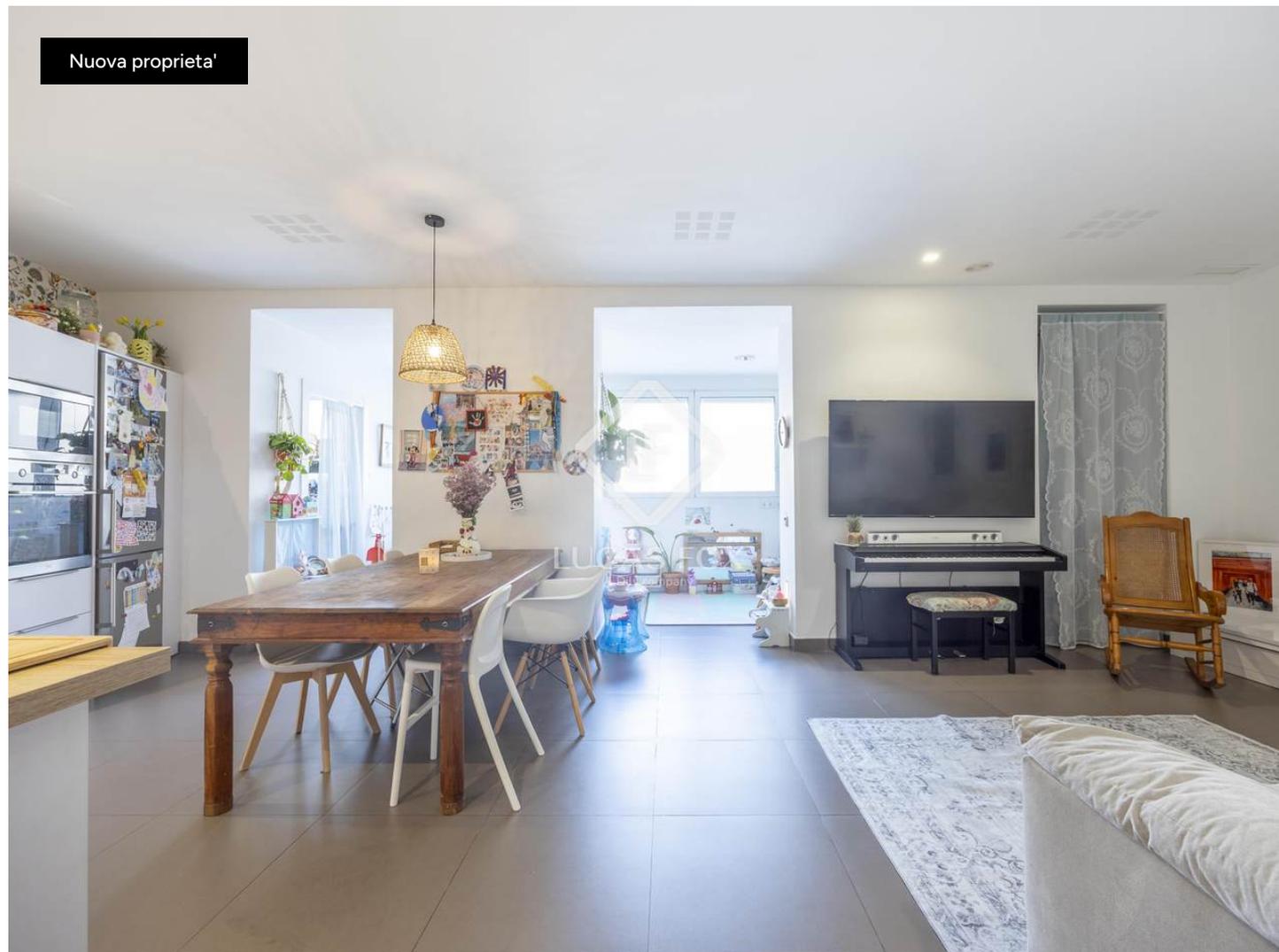


875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

3                    3                    122m<sup>2</sup>  
Bedrooms    Bathrooms    Planimetrie



Nuova proprieta'



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei

**Casa completamente ristrutturata in un edificio modernista situato in una delle vie più eleganti di Pla del Remei.**

Magnifica casa di 137 m<sup>2</sup>, completamente ristrutturata in uno stile contemporaneo e funzionale che coniuga comfort, spaziosità e buon gusto. Situata in una tenuta ben tenuta, questa proprietà offre uno stile di vita esclusivo in una posizione privilegiata.

La zona giorno è organizzata in un ampio e luminoso soggiorno-pranzo con una cucina a vista moderna, che si integra perfettamente con una pratica zona lavanderia e ripostiglio. Ampie finestre inondano l'ambiente di luce naturale e offrono una vista su un ampio e tranquillo cortile, creando un'atmosfera accogliente e rilassante.

La spaziosa camera da letto principale si distingue per il suo design sofisticato, con un bagno privato open space, progettato con cura per offrire un'esperienza confortevole ed elegante. La casa è completata da due camere singole: una delle quali, priva di finestra esterna, è ideale come studio, area giochi o cabina armadio. Completano la proprietà un secondo bagno completo e un bagno per gli ospiti.

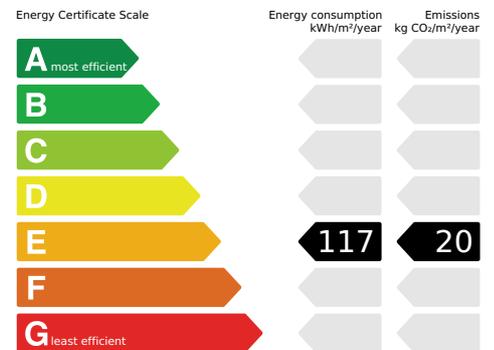
Le finiture di alta qualità si riflettono nei pavimenti in legno naturale, negli spaziosi armadi a muro e nei sistemi di riscaldamento e raffrescamento canalizzati, garantendo comfort tutto l'anno. L'orientamento est-ovest garantisce ventilazione trasversale e luce naturale in diversi momenti della giornata.

Una proprietà piena di carattere, pronta da abitare, che unisce design, praticità e stile in un contesto tranquillo e ben collegato.



[lucasfox.it/go/val61583](https://lucasfox.it/go/val61583)

Ascensore, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Edificio d'epoca, Caratteristiche d'epoca, Edificio modernista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Ristrutturato, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

875.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a El Pla del Remei



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna