

1.500.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Sant Francesc » 46001

5 Bedrooms 4 Bathrooms 288m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.500.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia

Luminoso e spazioso appartamento con un'ottima disposizione degli spazi in vendita in un lussuoso edificio nella città di Valencia.

Disposto su una superficie di 254 m², questo appartamento al terzo piano si trova appena a nord della piazza principale e a sud del sempre frequentatissimo Mercato Centrale.

Costruito nel 2004 da Juan Soler, questo appartamento offre una vita familiare all'insegna della luce e dello spazio. Gli ambienti sono ben proporzionati e comprendono un ampio ingresso che conduce a un soggiorno/sala da pranzo a pianta aperta, inondato di luce naturale. La cucina/sala colazione è completamente funzionale, con un ripostiglio separato. Una stanza adiacente offre la possibilità di ampliare la cucina e creare una zona giorno più ampia, oppure di mantenerla come ulteriore camera da letto o studio.

Il resto della proprietà comprende quattro camere matrimoniali, tra cui un'ampia camera padronale dotata di numerosi armadi e bagno privato. Sono inoltre presenti altri tre bagni completi. In tutta la proprietà, gli spazi per riporre oggetti sono abbondanti, grazie agli armadi presenti in tutte e quattro le camere matrimoniali, ai soffitti alti e alle finestre con doppi vetri.

L'edificio è ben tenuto, con pareti e pavimenti in marmo, un servizio di portineria e due ascensori. In totale, ci sono dodici appartamenti, oltre a un attico, che offrono privacy a chi cerca uno stile di vita tranquillo nella vivace città.

È disponibile un posto auto sotterraneo custodito, acquistabile separatamente.

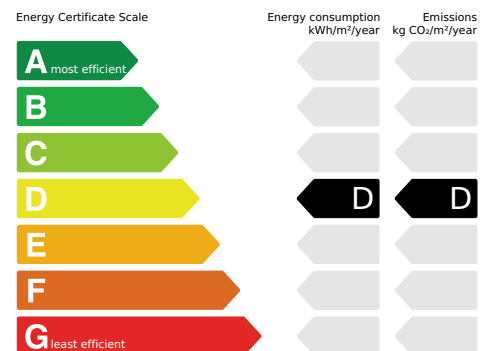
Vi preghiamo di contattarci per ulteriori informazioni.

Nota bene: in ottemperanza agli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sui servizi al cliente e la trasparenza, le spese notarili e di registrazione, nonché l'imposta di registro immobiliare (ITP) della comunità autonoma in cui si trova l'immobile, non sono incluse nel prezzo. Allo stesso modo, non sono incluse le relative commissioni di gestione e intermediazione immobiliare.



lucasfox.it/go/val63009

Servizio di portineria, Ascensore, Tetto alto, Luce naturale, Vicino il trasporto pubblico, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Cucina attrezzata, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.500.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 5 camere da letto in vendita a Sant Francesc, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna