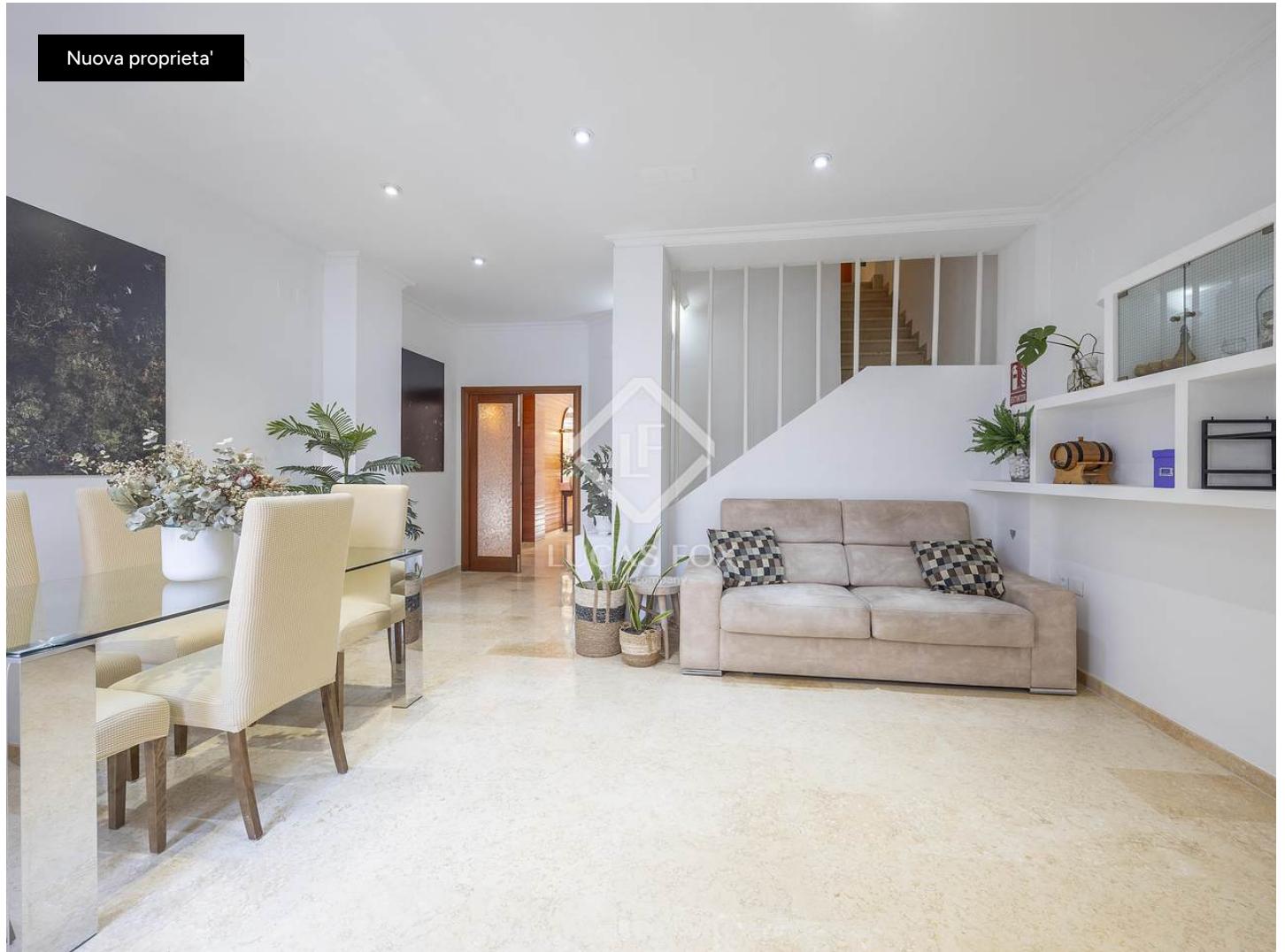


500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

**Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 30m² terrazza
in vendita a Regione Valenciana**

Spagna » Valencia » Regione Valenciana » 46470

7	4	174m ²	30m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Terrazza

Nuova proprieta'**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccezionali di 7 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Regione Valenciana

Grand Valencian Living! Enorme casa a schiera con 7 camere da letto in vendita, 3 terrazze private e parcheggio privato, appena fuori dal centro città.

Casa a schiera (Casa de Pueblo)

Spazi e potenzialità senza pari in una posizione privilegiata. Siamo orgogliosi di presentare questa casa a schiera eccezionalmente spaziosa nella rinomata e ben collegata cittadina di Catarroja. Con ben 7 camere matrimoniali e una disposizione tradizionale e versatile, questa proprietà è una rarità per una famiglia numerosa, un imprenditore in cerca di un investimento (B&B/Coliving/studenti) o chiunque cerchi uno spazio senza pari vicino alla città di Valencia.

Caratteristiche principali:

Sette spaziose camere da letto: ampio spazio per le famiglie più numerose, per ospitare gli ospiti, per uffici domestici o per una palestra personale/spazio hobby.

Tripla terrazza paradisiaca: goditi il clima mediterraneo su tre terrazze private, perfette per cenare all'aperto, prendere il sole o creare uno spettacolare giardino pensile/cucina esterna.

Disposizione versatile: la proprietà vanta più livelli che offrono zone giorno distinte, consentendo privacy e flessibilità. [Facoltativo:

Posizione eccezionale: situato a Catarroja, a un isolato dal famoso mercato locale, potrete beneficiare di un'atmosfera tranquilla e comunitaria, con l'ulteriore vantaggio di essere a breve distanza in auto o in treno dal centro di Valencia. Godetevi i servizi locali, le scuole e il facile accesso allo splendido Parco Naturale dell'Albufera e al suo famoso porto.

Richiede alcuni lavori di ammodernamento per sfruttare appieno il suo straordinario potenziale e comprende un terreno (possibilità di costruire un condominio di 2 piani) attualmente utilizzato per parcheggio privato/paella, barbecue e deposito)

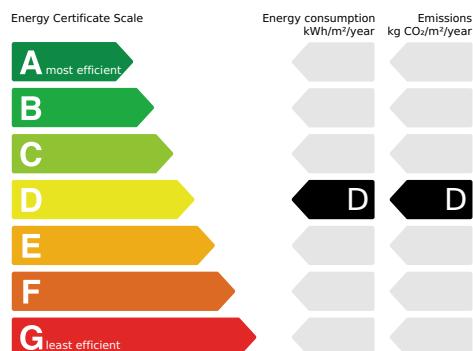
Aria condizionata caldo/freddo, radiatori elettrici e vero camino/canna fumaria installati nel soggiorno.

Questa è più di una semplice casa: è l'opportunità di creare la tua magnifica residenza mediterranea su scala imponente.



lucasfox.it/go/val63574

Terrazza, Garage, Tetto alto, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vista, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Si accettano animali domestici, Sala giochi, Ristrutturato, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Interno, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Cucina aperta, Caminetto, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata,



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

500.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 7 camere da letto con 30m² terrazza in vendita a Regione Valenciana



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiero o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna