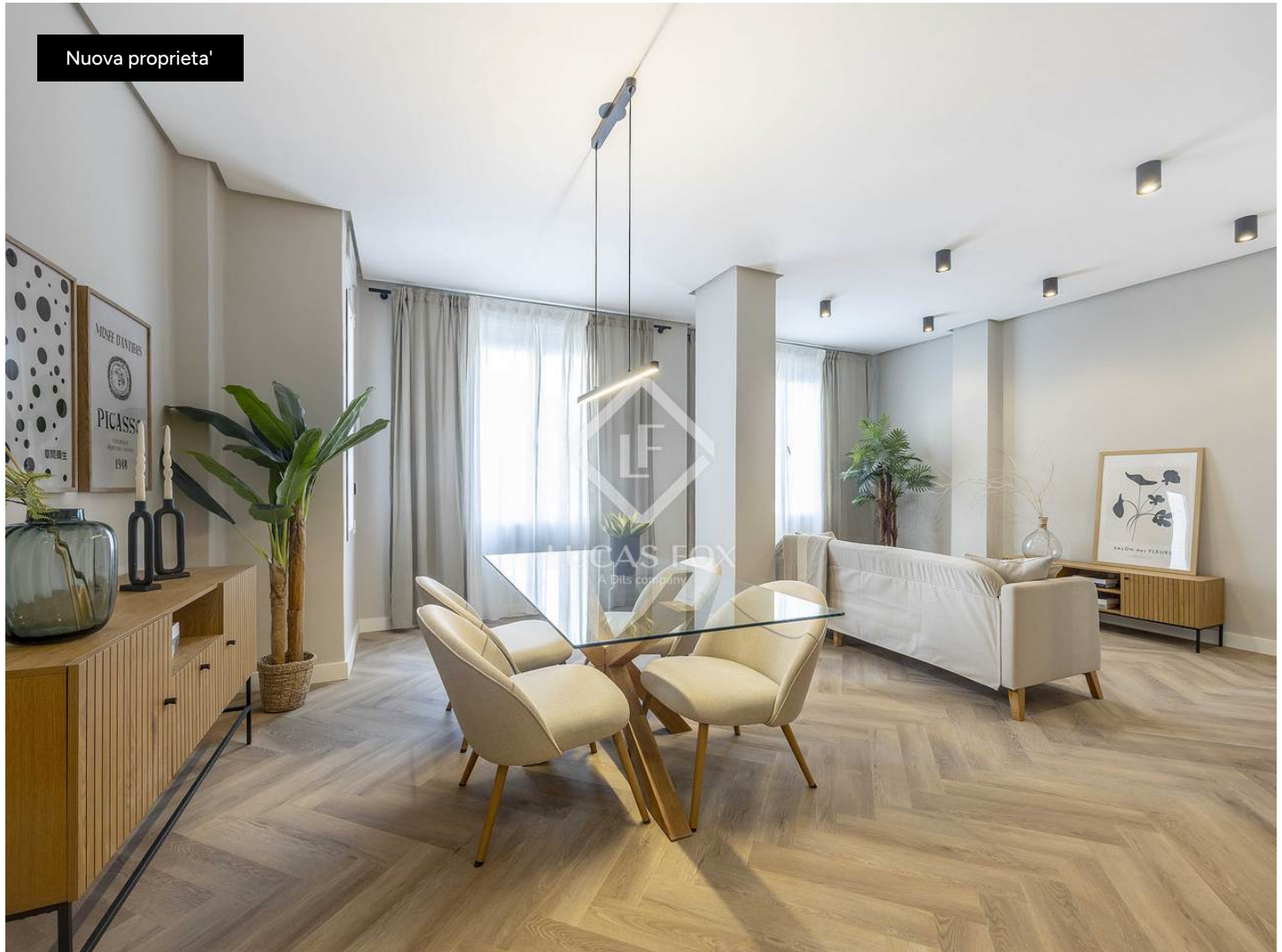


795.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

Spagna » Valencia » Valencia Città » Gran Vía » 46005

3	2	136m <sup>2</sup>
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

795.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía

**Vivere in un nuovo appartamento nel Regno di Valencia, vicino ai Giardini del fiume Turia**

Appartamento recentemente ristrutturato in Avenida Reino de Valencia, situato al secondo piano e con vista sulle iconiche palme di questo famoso viale.

Si trova nel tratto finale dove il viale si allarga, consentendo un'elevata privacy in casa.

L'appartamento è suddiviso in due zone ben definite: la zona ingresso, che è la zona giorno, dove troviamo un ampio soggiorno-pranzo collegato visivamente a una graziosa cucina con isola e sistema di cottura a induzione invisibile, e una seconda zona con tre camere da letto, di cui una suite, e un secondo bagno completo più un locale tecnico.

Tra i punti salienti figurano pavimenti a spina di pesce, carpenteria a taglio termico, aria condizionata canalizzata, domotica, rubinetti Grohe ed elettrodomestici Bosch.

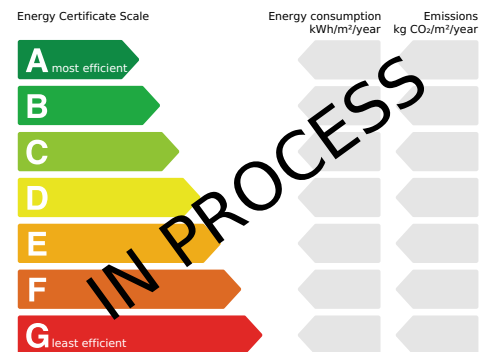
La camera da letto principale è la star della casa grazie ai suoi ampi spazi e alla spaziosa e riservata zona spogliatoio.

Vivere in una casa nuova di zecca nel quartiere Eixample, vicino al fiume, è probabilmente una delle migliori decisioni che si possano prendere nel mercato immobiliare valenciano.



[lucasfox.it/go/val64046](https://lucasfox.it/go/val64046)

Sistema domotico, Montacarichi,  
Finestre con doppio vetro,  
Cucina aperta, Aria condizionata



**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](https://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna



795.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

## Appartamento in condizioni eccellenti di 3 camere da letto in vendita a Gran Vía



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

**Contattaci per questa proprietà**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.it](http://lucasfox.it) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna