

399.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a El Saler / Perellonet

Spagna » Valencia » El Saler / Perellonet » 46012

5 Bedrooms
3 Bathrooms
244m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

399.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a El Saler / Perellonet

Spagna » Valencia » El Saler / Perellonet » 46012

5 **3** **244m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie

DESCRIZIONE

Villa con 5 camere da letto con parcheggio e fantastica vista sul mare, situata in un complesso fronte mare con piscina e giardini.

Casa a schiera a El Perellonet, Valencia. Fa parte dell'urbanizzazione La Penyeta e dispone di un'area comune con giardini e piscina. Si trova sul lungomare, di fronte a una duna fossile chiamata "La Penyeta del Moro" con un'età di 200.000 anni.

La casa è composta da 4 piani. Al piano principale si trova la sala, un soggiorno con una cucina aperta completamente nuova e dotata di tutti i tipi di elettrodomestici, come frigorifero, piano cottura a induzione, forno, cappa, forno a microonde e lavastoviglie. Da questo piano si accede a un bagno completo e due terrazze, la prima con vista sul mare e la seconda sulla strada di accesso all'urbanizzazione.

Il primo piano, con una superficie di 69 m², ha la camera matrimoniale con vista sul mare dal balcone, due camere matrimoniali, una singola e un bagno completo.

Dal secondo piano si accede ad una terrazza con vista mozzafiato sul mare e dietro una terrazza che si affaccia sulla strada. Questo piano comprende anche una camera matrimoniale e un bagno.

Il seminterrato ha una superficie di 68 m² con ventilazione e luce naturale. È adattato come area ricreativa e / o parcheggio per diversi veicoli con accesso a un parcheggio separato.

La casa è completamente restaurata, dipinta e pronta a trasferirsi. Una riforma globale è stata effettuata nei bagni e nella cucina e le balaustre, i pavimenti, l'illuminazione (con tecnologia LED), le finestre, le serrature e la carpenteria (porte) sono state rinnovate. La casa dispone di aria condizionata calda / fredda, lavatrice e asciugatrice nuove.



lucasfox.it/go/val6651

Vista sul mare, Lungomare, Terrazza,
Piscina, Giardino, Garage privato,
Luce naturale, Vista, Ristrutturato, Esterno,
Cucina attrezzata, Armadi a muro,
Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

399.000 € Casa / Villa - Venduto/a

Casa / Villa in condizioni eccellenti di 5 camere da letto in vendita a El Saler / Perellonet

Spagna » Valencia » El Saler / Perellonet » 46012

5 **3** **244m²**
Bedrooms Bathrooms Planimetrie



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna