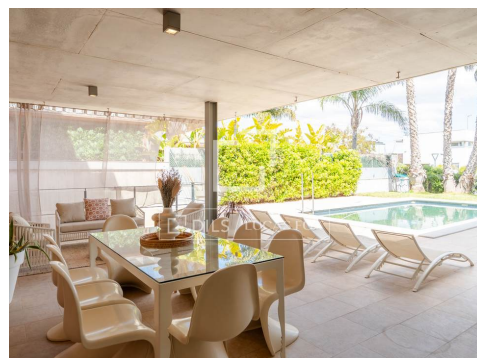
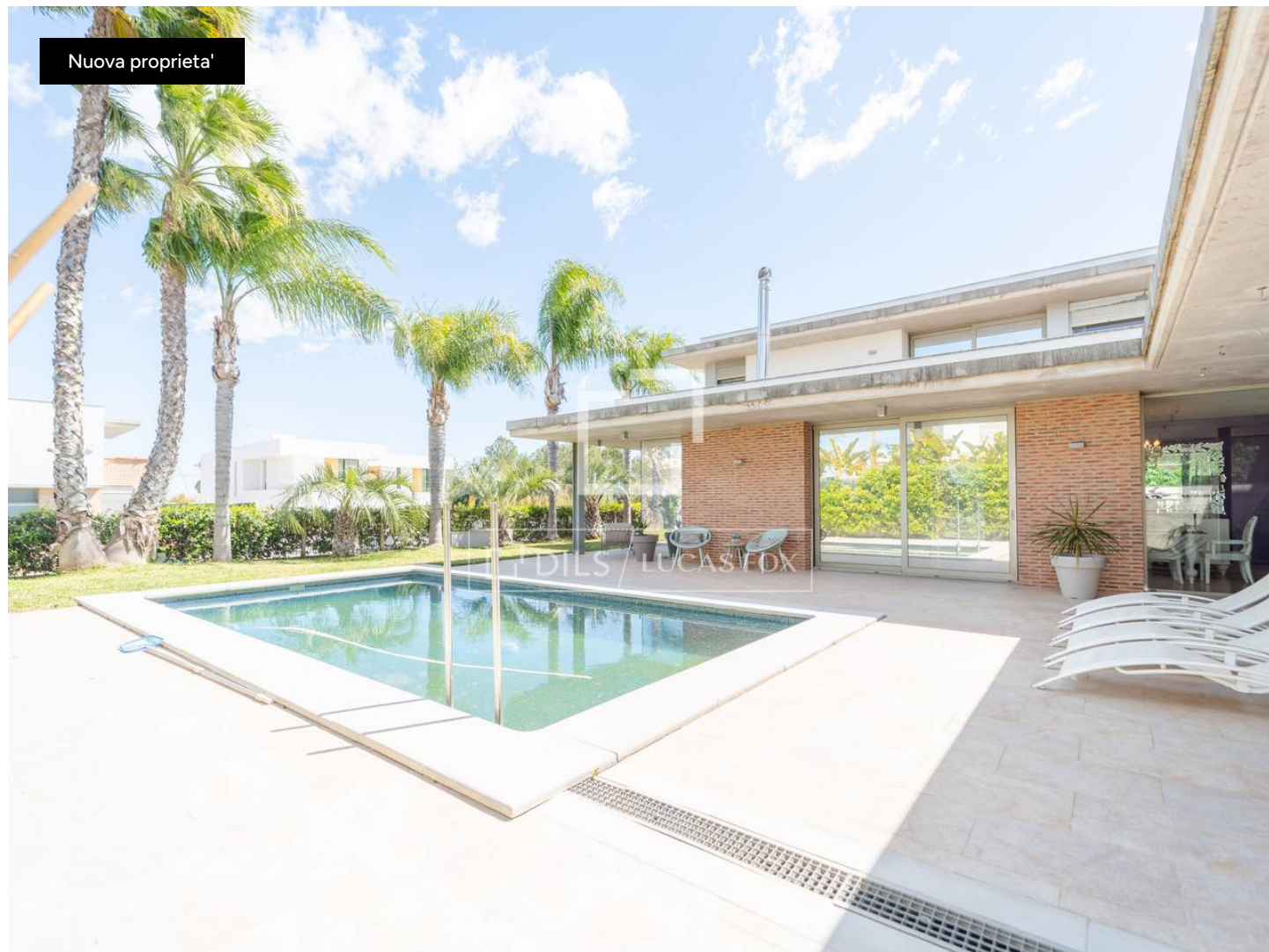


1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprieta'

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Bétera

Spagna » Valencia » Bétera » 46117

6	5	430m ²	555m ²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Bétera

Esclusiva proprietà con sei camere da letto a Benagolf, Bétera.

La casa è stata progettata con materiali di altissima qualità e una disposizione degli spazi concepita per godere appieno dello stile di vita mediterraneo. Si distingue per la sua spaziosità, l'eccezionale luce naturale e l'estetica contemporanea elegante e curata nei minimi dettagli, dove ogni particolare riflette un elevato livello di artigianalità.

Secondo i dati catastali, l'immobile ha una superficie edificata di 430 m². Tuttavia, da un semplice estratto del registro fondiario, risulta avere 463 m² fuori terra, più un seminterrato completamente attrezzato di 253 m², raggiungendo un totale di 716 m² di superficie edificata, il che offre un eccezionale valore aggiunto in termini di spazio e versatilità.

Al piano principale si trova un ampio soggiorno-sala da pranzo con grandi finestre che inondano lo spazio di luce naturale, creando una continuità perfetta tra interno ed esterno. La cucina moderna e spaziosa è pensata sia per l'uso quotidiano che per le occasioni speciali. Sempre su questo piano si trovano due camere matrimoniali, ciascuna con il proprio bagno privato, rivestito in marmo di alta qualità che conferisce un tocco sofisticato e senza tempo.

Il primo piano ospita tre ulteriori camere matrimoniali, mentre la proprietà dispone anche di un'altra camera da letto al piano terra, garantendo ampio spazio per la famiglia e gli ospiti. L'intera casa vanta una generosa capacità di contenimento, con armadi a muro e soluzioni su misura, nonché arredi interni in legno massello con un elegante design a tutta altezza in formato XXL.

All'esterno, il giardino privato con piscina crea un ambiente ideale per rilassarsi e godersi il clima in ogni stagione. La zona relax, affacciata sulla piscina, invita a distendersi e rilassarsi in un'atmosfera intima ed esclusiva.

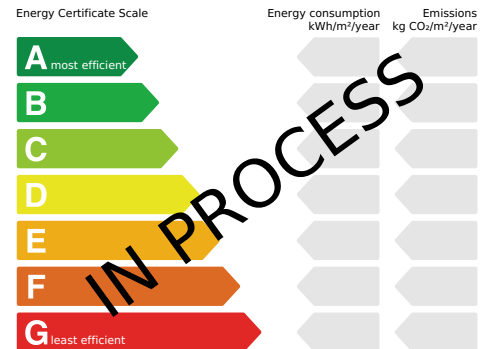
Uno dei maggiori pregi dell'immobile è il suo spazioso seminterrato multifunzionale, uno spazio versatile che può essere adattato a diversi usi come sala cinema, palestra, area ricreativa o persino un pub privato. Inoltre, la sua disposizione consente la creazione di un appartamento indipendente, poiché dispone di allacciamenti idrici e fognari che facilitano l'installazione di ulteriori cucine e bagni.

La proprietà è completata da un garage e da ampi spazi di stoccaggio, affermandosi come un'opzione eccezionale per chi cerca una casa di lusso caratterizzata da design, spaziosità e molteplici possibilità.



lucasfox.it/go/val68094

Vista Montagna, Terrazza, Piscina, Giardino, Garage, Luce naturale, Parcheggio, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sistema di aspirazione centralizzato, Sistema di allarme, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Camerino per cambiarsi, Barbecue, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.650.000 € Casa / Villa - In vendita - Nuova proprietà

Casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto in vendita a Bétera

In ottemperanza agli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si prega di notare che le spese notarili e di registrazione, nonché l'imposta di registro (ITP) della comunità autonoma in cui si trova l'immobile, non sono incluse nel prezzo. Allo stesso modo, non sono incluse le relative commissioni di gestione e intermediazione immobiliare.



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto, rispetto all'immobile, allo stato in cui si trova o il suo valore. Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione è libera dalla responsabilità degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile, raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2. Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna