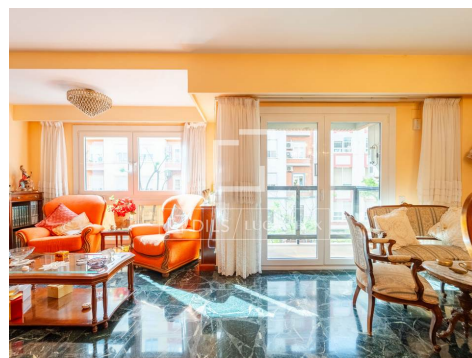
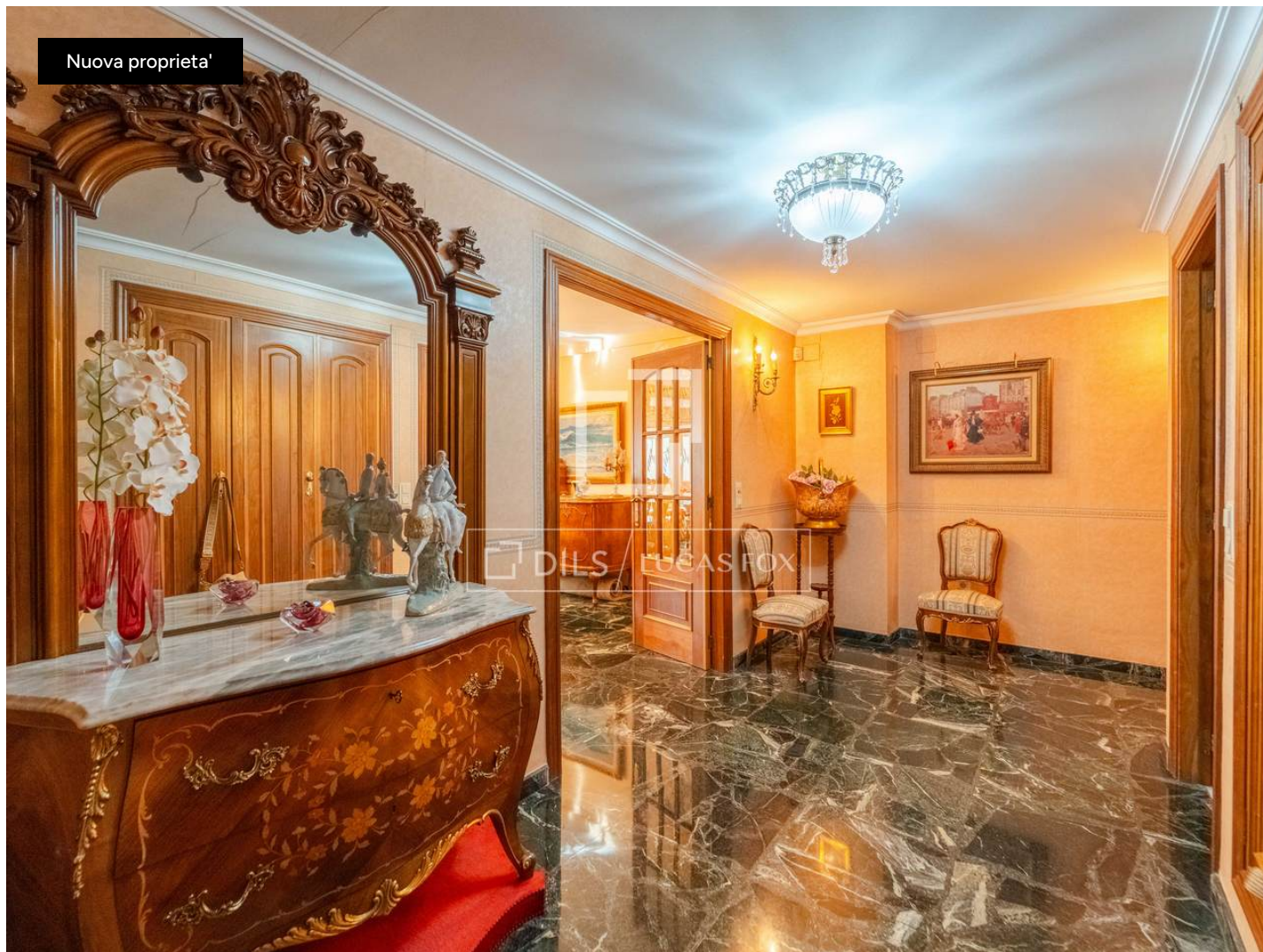


790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Extramurs, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » Extramurs » 46007

4 Bedrooms 3 Bathrooms 200m² Planimetrie



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Extramurs, Valencia

Appartamento di 200 m² ad Arrancapins con balcone, 4 camere da letto, 3 bagni, ampio soggiorno e cucina. Luminoso, situato a pochi metri da Plaza de España.

Alcune case danno una sensazione di perfezione al primo sguardo. E questa è una di quelle. Situato nel quartiere di Arrancapins, in una strada tranquilla, questo appartamento di 200 m² si distingue per la sua spaziosità e l'ottima disposizione degli ambienti.

L'immobile presenta due caratteristiche principali. Da un lato, un ampio e luminoso soggiorno con balcone affacciato sulla strada, e dall'altro, una grande cucina completamente attrezzata con ampio spazio di archiviazione e una lavanderia separata. Comprende quattro camere da letto e tre bagni, di cui uno en-suite. Tutte le camere da letto sono dotate di armadi a muro.

Grazie al suo orientamento est-ovest, la casa gode di luce naturale durante tutto il giorno e di un'ottima ventilazione, un aspetto particolarmente prezioso a Valencia.

Si trova al secondo piano, in una zona tranquilla ma con tutto a portata di mano. Inoltre, il prezzo include un posto auto e un ripostiglio nello stesso edificio: due servizi che fanno la differenza.

L'appartamento è dotato di pavimenti in marmo in tutte le stanze, riscaldamento a radiatori e aria condizionata con sistema split.

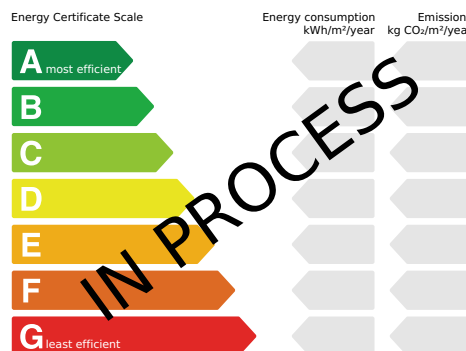
Un altro punto di forza della zona è la sua posizione: un quartiere consolidato, vivace, con un'offerta gastronomica, negozi, scuole e tutti i servizi necessari, senza bisogno di usare l'auto.

“In ottemperanza agli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si prega di notare che le spese notarili e di registrazione, nonché l'imposta di registro (ITP) della comunità autonoma in cui si trova l'immobile, non sono incluse nel prezzo. Allo stesso modo, non sono incluse le relative commissioni di gestione e intermediazione immobiliare.”



lucasfox.it/go/val68591

Ascensore, Pavimento in marmo, Luce naturale, Parcheggio, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Cucina attrezzata, Caminetto, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

790.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà'

Appartamento di 4 camere da letto in vendita a Extramurs, Valencia



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna