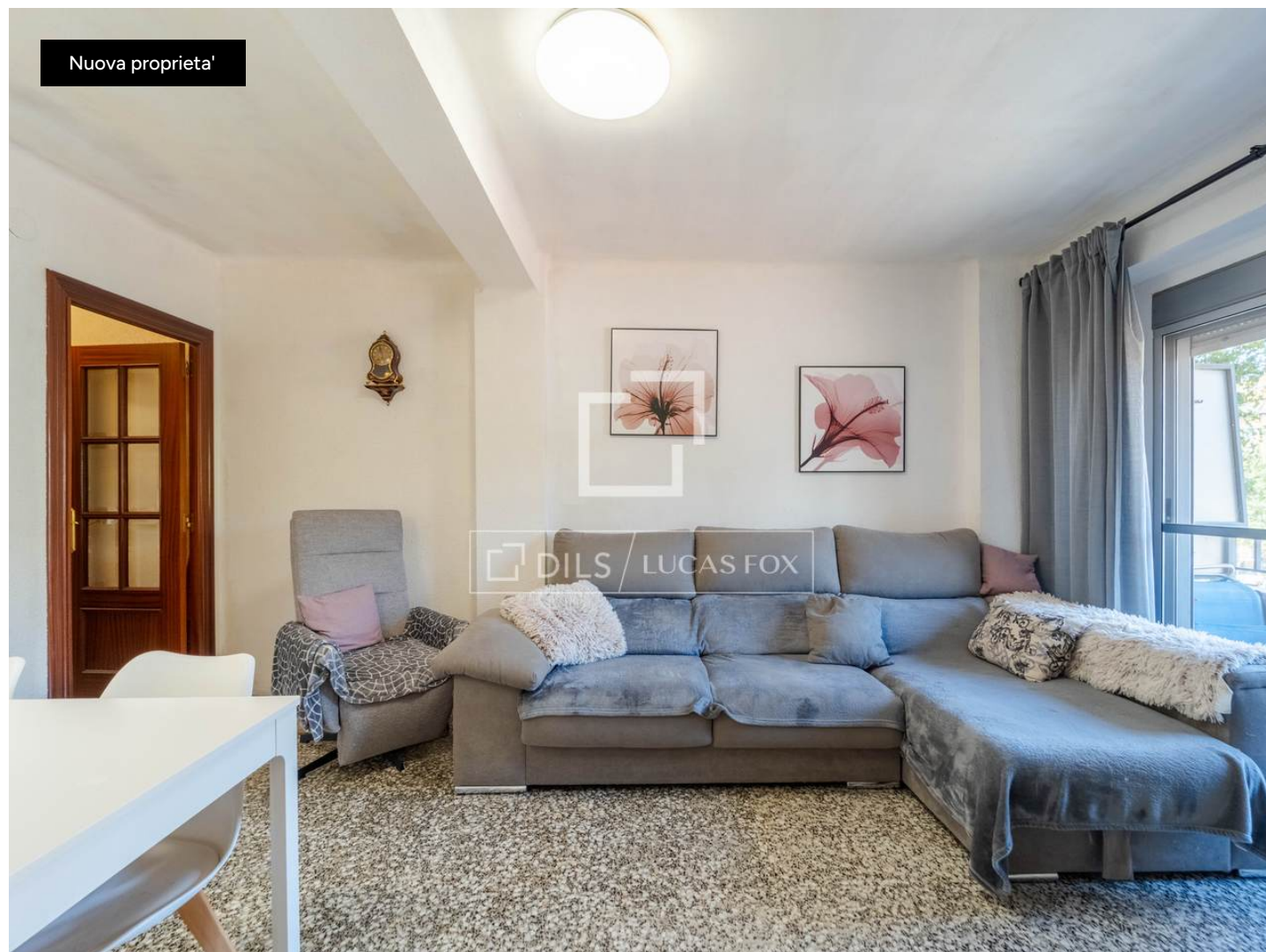


270.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprieta'

Appartamento di 4 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a El Pla del Real

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Real » 46009

4 Bedrooms 1 Bathrooms 91m² Planimetrie 6m² Terrazza



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

270.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a El Pla del Real

Appartamento con 4 camere da letto, terrazza e ottima illuminazione naturale, in vendita.

Lucas Fox presenta questa magnifica proprietà, una casa dalla disposizione degli spazi impeccabile che si distingue per luminosità, ampiezza e versatilità. Dispone di quattro camere da letto, una delle quali è attualmente adibita a ufficio, ideale per lavorare da casa o per studiare.

L'appartamento dispone di un ampio e luminoso soggiorno-sala da pranzo con accesso diretto a un'accogliente terrazza, ideale per godersi l'aria aperta e sistemare tavolo e sedie. La cucina è completamente attrezzata e l'immobile è dotato di due bagni completi, offrendo grande comodità alle famiglie o a chi desidera condividere l'alloggio.

La zona giorno, insieme alla camera da letto principale e allo studio adiacente, gode di vista su Almazora Street e di un'esposizione a est, garantendo un'ottima luce naturale per gran parte della giornata. Le altre due camere da letto, affacciate su un cortile interno, offrono un'atmosfera più tranquilla e pacifica, ideale per il riposo.

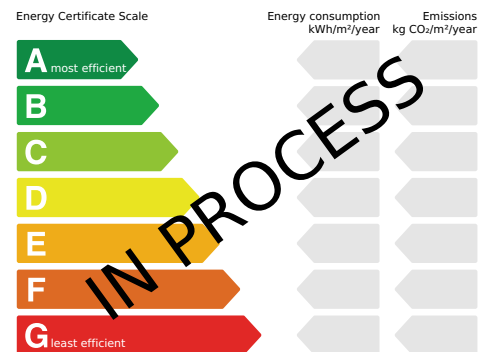
L'immobile è pronto per essere abitato, ma offre anche un grande potenziale di ammodernamento o ristrutturazione per adattarlo alle esigenze e ai gusti del nuovo proprietario, rappresentando un'ottima opportunità sia come residenza permanente che come investimento.

In ottemperanza agli obblighi di informazione previsti dalla Legge 10/2025 sulla trasparenza e il servizio al cliente, si prega di notare che le spese notarili e di registrazione, nonché l'imposta di registro (ITP) della comunità autonoma in cui si trova l'immobile, non sono incluse nel prezzo. Allo stesso modo, non sono incluse le relative commissioni di gestione e intermediazione immobiliare.



lucasfox.it/go/val68872

Ascensore, Vicino il trasporto pubblico,
Riscaldamento,
Finestre con doppio vetro,
Cucina attrezzata, Aria condizionata



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

270.000 € Appartamento - In vendita - Nuova proprietà

Appartamento di 4 camere da letto con 6m² terrazza in vendita a El Pla del Real



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, così' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.it · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna