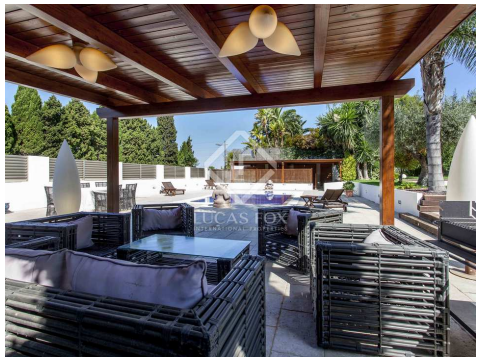
800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

# casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

| 6 | 5 | 443m² | 1.345m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |



## Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

800.000 € Casa / Villa - Venduto/a

# casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

| 6 | 5 | 443m² | 1.345m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

## DESCRIZIONE

### Casa ristrutturata di 443 m² costruita su un terreno di 1.345 m² con un ampio giardino con piscina e numerosi alberi da frutto, in vendita in un'urbanizzazione privata vicino a scuole internazionali e all'aeroporto.

Bella villa con spazi ampi e confortevoli, in un ambiente tranquillo e sicuro. La casa è distribuita su due piani.

Al primo piano troviamo una cucina moderna e spaziosa con una finitura industriale e una grande isola al centro con spazio di archiviazione. C'è anche un ampio soggiorno con accesso diretto alla piscina e al giardino, con un gazebo che rende questo posto il luogo perfetto per sorseggiare un drink con la famiglia o gli amici. Infine, ha due accoglienti camere da letto con bagno, una grande stanza aperta e un bagno per gli ospiti.

Al secondo piano spicca la grande camera da letto principale di circa 100 m² . Si compone di un soggiorno con camino, uno spogliatoio doppio e luminoso, un ufficio, un doppio bagno e la camera da letto. Altre tre camere da letto e due bagni completano questo piano, uno dei quali è privato.

Una villa moderna in una delle urbanizzazioni più sicure e prestigiose di Valencia, perfetta per condividere momenti piacevoli nel suo ampio giardino e piscina.

lucasfox.it/go/val7248

Terrazza, Piscina, Giardino, Garage privato, Parquet, Luce naturale, Zona Relax, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Riscaldamento, Finestre con doppio vetro, Esterno, Caminetto, Camerino per cambiarsi, Armadi a muro

## Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

**800.000 €** Casa / Villa - Venduto/a

# casa / villa di 6 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46980

| 6 | 5 | 443m² | 1.345m² |
|---|---|---|---|
| Bedrooms | Bathrooms | Planimetrie | Plot size |

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

## Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna