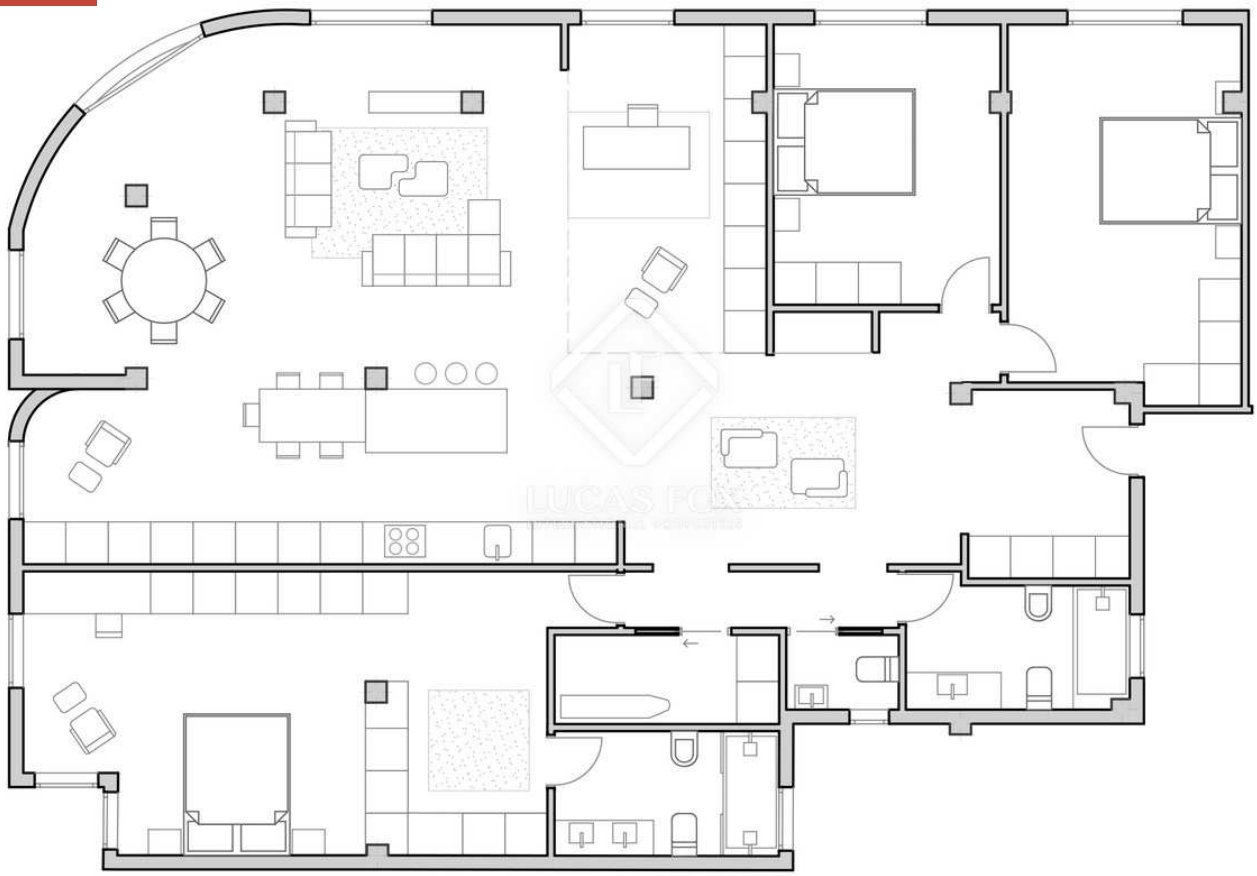
550.000 € Appartamento - Venduto/a

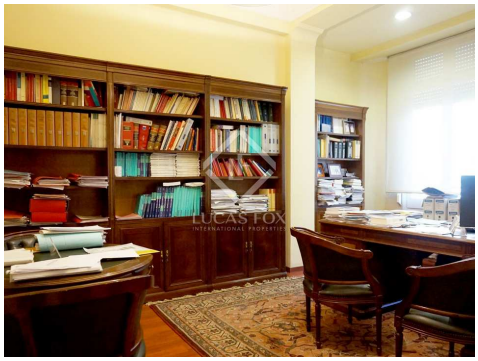
appartamento di 6 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

6	2	203m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

VENDUTO/A





Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

550.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 6 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

6	2	203m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

DESCRIZIONE

Proprietà razionalista situata in una delle strade più eleganti della città, Cirilo Amorós. Con un grande potenziale per creare una fantastica casa di famiglia con 3 camere da letto.

Proprietà razionalista da ristrutturare situata in un edificio recentemente restaurato della metà del XX secolo nel più elegante quartiere residenziale di Valencia, in via Cirilo Amorós. È una casa signorile, con soffitti alti e grandi finestre che gli conferiscono leggerezza e spaziosità.

Attualmente è presentato come un ufficio, con una sala che conduce a 6 grandi uffici aperti sulla strada, e uno spazio centrale con stanze secondarie (deposito e bagni) orientate verso il cortile interno. La proprietà ha una buona geometria e base architettonica che consentono di adattarlo a qualsiasi programma. Grazie alla sua distribuzione flessibile, sarebbe possibile creare una casa eccellente con un soggiorno molto ampio e 3 camere doppie.

Uno dei punti salienti di questa proprietà è la sua esteriorità. Essendo di tipo smussato, offre 8 grandi finestre nel belvedere e stanze aperte con vista urbana su una delle strade residenziali più apprezzate della città. Tra gli spazi principali, la sala più grande (30 m^2) ha tre finestre panoramiche che si affacciano sulla strada. Le altre 5 misurano tra 15 m^2 e 20 m^2, e hanno anche grandi finestre sulla strada, specialmente quelle che portano all'elegante Cirilo Amorós.

Evidenzia anche che l'interno della casa conserva i dettagli architettonici degli anni Trenta, e ha restaurato le modanature dei soffitti, alcune vetrate con disegni delicati e la lavorazione del legno bianco di legno massiccio. Le coperture del tetto, i marciapiedi e le installazioni sono in buone condizioni.

Un'opportunità imbattibile per acquisire questa proprietà ad un prezzo competitivo nel quartiere di Pla del Remei. Ideale come prima residenza per una famiglia con due o tre bambini.

lucasfox.it/go/val8347

Ascensore, Parquet, Luce naturale, Edificio modernista, Vista, Vicino il trasporto pubblico, Esterno, Da Ristrutturare, Biblioteca, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

550.000 € Appartamento - Venduto/a

appartamento di 6 camere da letto in vendita a El Pla del Remei, Valencia

Spagna » Valencia » Valencia Città » El Pla del Remei » 46004

6	2	203m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna