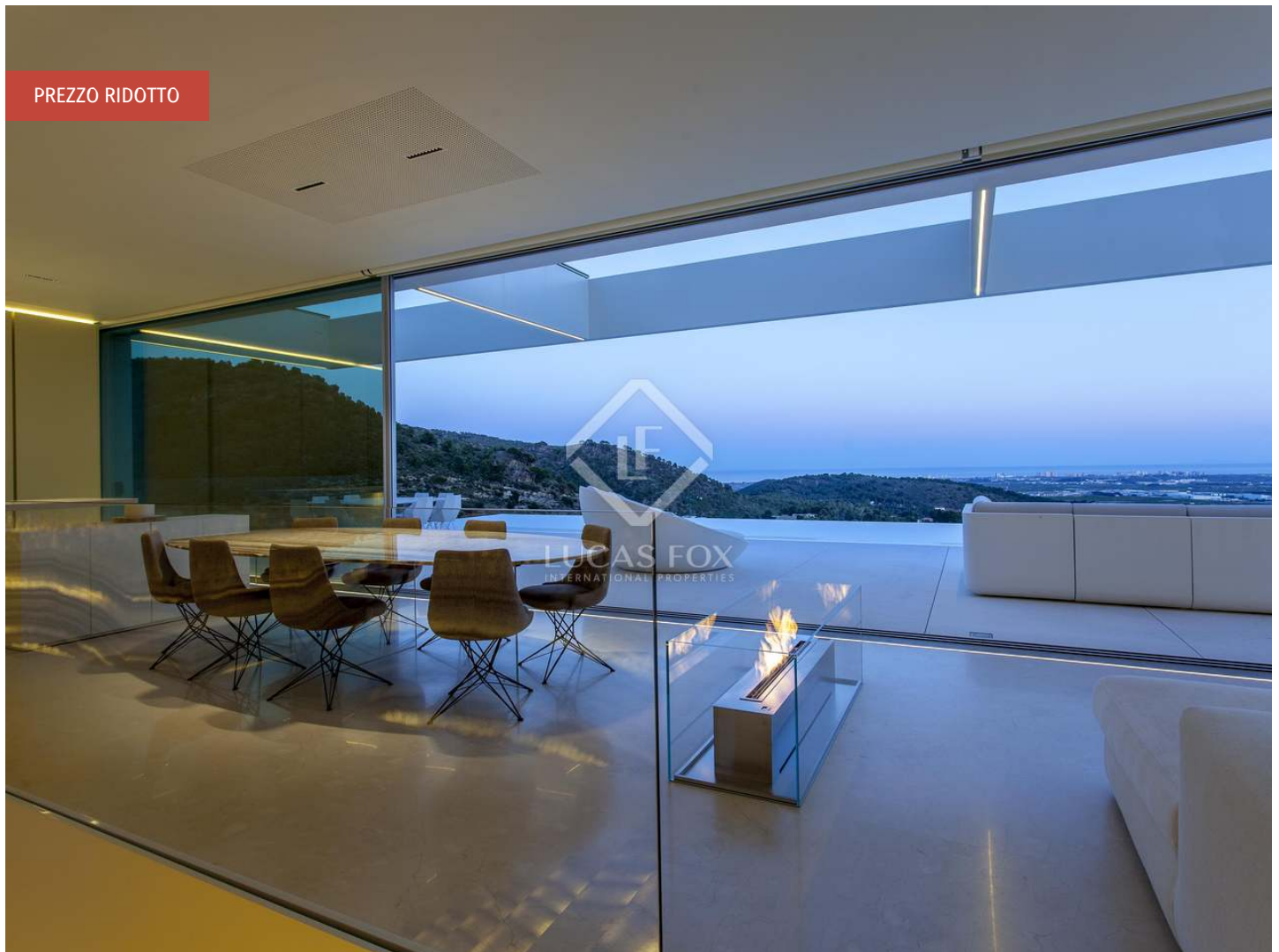


3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 400m² in vendita a Los Monasterios

Spagna » Valencia » Los Monasterios » 46500

6	6	691m²	1,192m²	150m²	400m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino



Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 400m² in vendita a Los Monasterios

Spagna » Valencia » Los Monasterios » 46500

6	6	691m²	1,192m²	150m²	400m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino

DESCRIZIONE

Spettacolare casa con spazi aperti al mare e alla montagna, e grandi superfici vetrate, situata sulla sommità di una collina con la posizione migliore per godersi la vista del Golfo di Valencia.

Tra mare e montagna si trova la posizione idilliaca di questa casa dai potenti tratti contemporanei che uniscono natura e artificio. La casa si trova nel punto più alto di Los Monasterios, con il paesaggio mediterraneo da vivere e da cui si osserva il panorama più bluastro del cielo e del mare. La casa è impiantata in modo naturale, collegata alla terra da una solida base vegetale e dalle sue pareti in muratura color crema. I diversi livelli si elevano verticalmente accompagnando il pendio della collina e le terrazze sono come strati orizzontali o vassoi volati che esaltano la vista verso l'infinito.

Singolare e unica è la matericità con cui è costruita la casa. Il paesaggio insieme al materiale da costruzione è il motore del progetto: roccia alla base, e onice e marmo con tutte le sue versioni in aria. Le pareti sono quasi come l'ambra, che colorano l'oro del miele, generando un'atmosfera elegante e naturale.

Si accede alla casa dalla parte più bassa della collina. È un accesso classico nella sua concezione, è un grande cancello, un percorso centrale e due fasce di vegetazione simmetriche. A questo livello inferiore si trova il parcheggio completamente collegato alla collina. I tre livelli superiori si sviluppano dal fianco della collina e sono completamente esterni, in modo tale che gli spazi si estendano verso il paesaggio attraverso immense superfici vetrate e grandi terrazze volanti.

Al livello superiore si sviluppa il programma della giornata, concepito come un ambiente continuo, flessibile e universale, con soggiorno, sala da pranzo, cucina e al centro due piccoli nuclei, che comprendono servizi igienici e ascensore. Questo spazio unico si raddoppia di superficie quando si affrontano le terrazze adiacenti e si moltiplica guardando il paesaggio. È uno spazio quasi infinito che galleggia nel mare.

Il livello si completa con un'opera d'arte: la scala. Il pezzo rappresenta la singolarità materica della casa, generando un'atmosfera elegante e magica.



lucasfox.it/go/val8494

Vista Montagna, Vista sul mare, Giardino, Piscina, Piscina climatizzata, Terrazza, Spa, Garage privato, Palestra, Ascensore, Luce naturale, Pavimento in marmo, Tetto alto, Parcheggio, Riscaldamento sotto il pavimento, Allarme, Aria condizionata, Armadi a muro, Camerino per cambiarsi, Caminetto, Cucina attrezzata, Esterno, Finestre con doppio vetro, Lavanderia, Pannelli solari, Ripostiglio, Riscaldamento, Sicurezza, Sistema domotico, Vicino scuole internazionali, Vista

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 400m² in vendita a Los Monasterios

Spagna » Valencia » Los Monasterios » 46500

6	6	691m²	1,192m²	150m²	400m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino

L'incredibile terrazza è delimitata e protetta da un grande pergolato, a cielo aperto o rivestito in tessuto traforato. Ha anche un camino esterno, e un gioiello unico, la sua piscina a sfioro, con un pavimento trasparente che proietta i suoi riflessi al piano inferiore. Il Mediterraneo circonda la terrazza.

I due livelli inferiori funzionano in modo simile: cinque camere con bagno privato e una palestra. Tutti con terrazze e vista. Al piano intermedio si trovano le tre camere da letto della famiglia. Coincidono nella materialità e nel paesaggio. La scala e il drammatico motivo in marmo retroilluminato nella camera da letto principale sono sorprendenti.

Anche i giardini, la loro illuminazione e le recinzioni della trama sono stati studiati in dettaglio.

Così si completa una casa unica per concezione, matericità e posizione: un autentico rifugio caratterizzato dalla mescolanza dei suoi riflessi dorati con i toni blu del mare.

Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita.

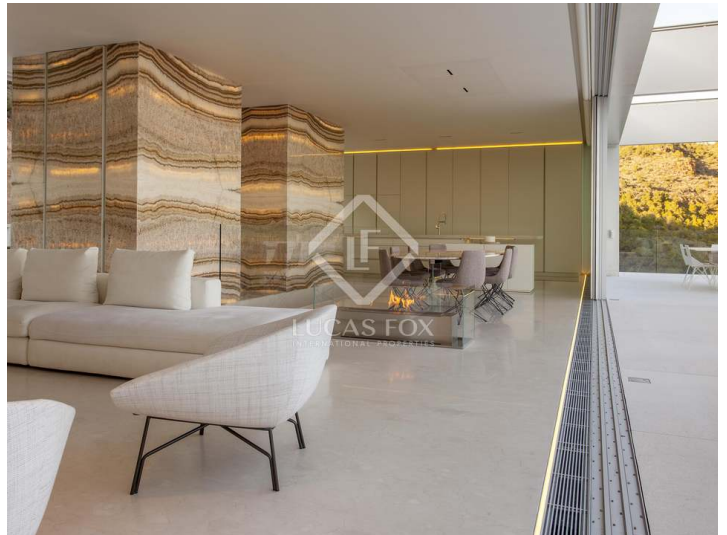
Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

3.600.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto
casa / villa in condizioni eccellenti di 6 camere da letto con giardino di 400m² in vendita a Los Monasterios

Spagna » Valencia » Los Monasterios » 46500

6	6	691m²	1,192m²	150m²	400m²
Bedrooms	Bathrooms	Built size	Plot size	Terrazza	Giardino



Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna