REF. VAL9673

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	610m²	2.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

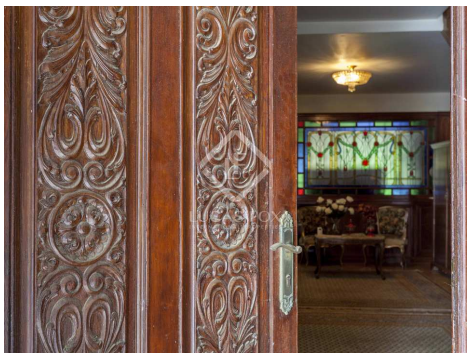
1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	610m²	2.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

DESCRIZIONE



Esclusiva villa con un imponente giardino in vendita in una delle urbanizzazioni più esclusive di Valencia con servizio di sicurezza 24 ore su 24.

Vi presentiamo questa casa unifamiliare con una superficie costruita di 610 m², su un terreno di 2.700 m² nel cuore dell'esclusiva urbanizzazione di Santa Bárbara. Goditi spettacolari aree verdi paesaggistiche e una grande piscina, in una delle zone più tranquille dell'urbanizzazione.

La casa è distribuita su due piani e un seminterrato.

Il piano terra ha una superficie utile di 328 mq. Dispone di due grandi stanze, una di 72 mq con soffitti alti e tetto spiovente e un'altra di 51 mq, entrambe con camino a legna. Sul resto del piano troviamo la cucina, uno studio, sala da pranzo, camera ospiti con bagno, camera di servizio, bagno di servizio e bagno di cortesia.

Il primo piano ospita la zona notte, con una superficie utile di 126 mq. Si compone di un ingresso, una camera padronale con bagno e spogliatoio, due camere matrimoniali con bagno in comune e un vano mansardato trasformato in spogliatoio.

Dispone inoltre di un ripostiglio seminterrato di 155 mq, adibito in parte a deposito e macchine, e un'altra parte a palestra, con sauna e una grande vasca idromassaggio di 4,30 x 2,90 metri.

La casa dispone di un garage chiuso per due auto e di un ampio portico coperto con spazio per parcheggiare altre quattro auto. Dispone inoltre di lavanderia e stendibiancheria, ripostiglio esterno e zona barbecue.

Contattaci per maggiori informazioni.

lucasfox.it/go/val9673

Terrazza, Piscina, Giardino, Spa, Jacuzzi, Servizio di portineria, Palestra, Garage, Tetto alto, Parquet, Luce naturale, Vicino scuole internazionali, Vicino il trasporto pubblico, Sicurezza, Riscaldamento, Ripostiglio, Lavanderia, Finestre con doppio vetro, Esterno, Entrata di servizio, Caminetto, Biblioteca, Barbecue, Balcone, Armadi a muro, Aria condizionata

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna

1.350.000 € Casa / Villa - In vendita - Prezzo ridotto

Casa / villa di 5 camere da letto in vendita a Godella / Rocafort, Valencia

Spagna » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	610m²	2.700m²
Bedrooms	Bathrooms	Planimetrie	Plot size

Informazioni importanti per le proprietà offerte da Lucas Fox. I dati di ogni immobile non sono parte di un'offerta o di un contratto. Non deve considerare veritiere o vincolanti le dichiarazioni rilasciate a Lucas Fox, verbalmente o per iscritto,rispetto all'immobile,allo stato in cui si trova o il suo valore.Lucas Fox o qualsiasi altro agente associato non hanno l'autorità' per fare dichiarazioni sull'immobile, e di conseguenza qualsiasi informazione e' libera dalla responsabilità' degli agenti, sia venditori che affittuari. Prima di firmare qualsiasi documento relazionato all'immobile,raccomandiamo ai clienti di consultarsi con un avvocato indipendente, e se necessario verificare lo stato/le dimensioni. 2.Fotografie: le fotografie mostrano determinate parti dell'immobile, cosi' come erano quando sono state scattate. Le aree, le dimensioni, le distanze che vengono fornite sono solo approssimative, e devono essere verificate dal cliente.

Contattaci per questa proprietà

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.it • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spagna